

**ATO DA ADMINISTRADORA DO
ZAHAV FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS - FII
CNPJ/MF nº 28.266.953/0001-15**

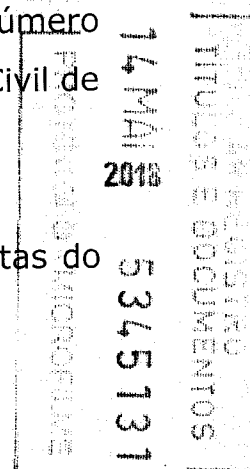
GRADUAL CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Norte, 19º andar, Conj. 191-B, inscrita no CNPJ sob nº 33.918.160/0001-73, na qualidade de Administradora do ZAHAV FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS - FII, inscrito no CNPJ sob o nº 28.266.953/0001-15 ("FUNDO").

CONSIDERANDO QUE:

- a) A última alteração do Regulamento do Fundo ocorreu em 07 de fevereiro de 2018, protocolada e prenotada sob o nº 247.773 em 16 de fevereiro de 2018, registrado em microfilme sob o número 5.338.736 no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital; e
- b) Até o momento não houve a emissão e subscrição de cotas do Fundo, não havendo, portanto, qualquer investidor registrado.

RESOLVE:

- a) Substituir, a partir do fechamento do dia 09 de maio de 2018 ("Data de Transferência"), a **GRADUAL CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Norte, 19º andar, Conj. 191-B, inscrita no CNPJ sob nº 33.918.160/0001-73, atual



empresa responsável pela administração, escrituração, custódia e controladoria do Fundo pela **INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade e estado de São Paulo, na Rua Ramos Batista, 152, 1º e 2º andares, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.489.568/0001-95, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 13.646, expedido em 5 de maio de 2014, doravante designado "Novo Administrador";

- b) Substituir, a partir da Data de Transferência, a **LAD CAPITAL GESTORA DE RECURSOS LTDA**, sociedade com sede na cidade de São Paulo e estado de SP, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 2081, cj 11, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 28.376.231/0001-13, devidamente autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), conforme Ato Declaratório nº 15.996 de 29 de novembro de 2017, atual empresa responsável pela gestão da carteira de investimento do Fundo pela **GRAU GESTÃO DE ATIVOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.252.227/0001-73, com sede na Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1400 - 2º andar, Conjunto 22, Vila Nova Conceição, São Paulo - SP, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório número 8.342, expedido em 08 de junho de 2005; e
- c) Reformular o inteiro teor do Regulamento do Fundo, que passará a vigorar na forma do Anexo I deste instrumento.

O Novo Administrador, por este ato, aceita a indicação e declara que assume, a partir da Data da Transferência, total responsabilidade por todos os atos por eles praticados, relativamente à administração do

Fundo, inclusive pelo encaminhamento e pela alteração do Fundo perante a Secretaria da Receita Federal e Comissão de Valores Mobiliários.

O Novo Administrador deverá celebrar, a partir da Data da Transferência, novos contratos com os prestadores de serviços do Fundo. Os serviços de custódia, escrituração e controladoria de seus ativos passarão a ser prestados diretamente pelo Novo Administrador ou por prestador de serviço devidamente contratado para tal, nos termos do Regulamento do Fundo e da legislação vigente.

Nada mais havendo a tratar, o presente instrumento foi assinado, para um só efeito, e será levado a registro no Cartório de Títulos e Documentos.

São Paulo, 08 de maio de 2018

GRADUAL CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS S.A.
ADMINISTRADOR

INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.
NOVO ADMINISTRADOR

PROTOCO DE REGISTRO
14 MAI 2018 5345137
TÍTULOS E DOCUMENTOS



Emol.
Estado
Ipesp
R. Civil
T. Justiça
M. Público
Iss

Total
Selos e taxas
Recolhidos p/verba

4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 15.141.653/0001-68
Robson de Alvarenga - Oficial de Registro
R\$ 263,97 Protocolado e prenotado sob o n. **254.476** em
R\$ 74,90 **14/05/2018** e registrado, hoje, em microfilme
R\$ 51,51 sob o n. **5.345.131**, em títulos e documentos.
R\$ 13,81 Averbado à margem do registro n. **5324676/17**
R\$ 18,06 São Paulo, 14 de maio de 2018
R\$ 12,75
R\$ 5,53

R\$ 440,53

Carlos Augusto Peppe
Escrevente