

COMUNICADO AO MERCADO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA, COM ESFORÇOS RESTRITOS DE COLOCAÇÃO, DE COTAS DA OITAVA EMISSÃO DO CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 11.160.521/0001-22

Código ISIN: BRHGCRCTF000

Código de Negociação na B3: HGCR11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Rua Leopoldo Couto Magalhães Júnior, 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.160.521/0001-22 (“Fundo”), e coordenadora líder da Oferta Pública de Distribuição Primária, com Esforços Restritos de Colocação, de Cotas da Oitava Emissão do Fundo (“Oferta Restrita” e “Cotas”, respectivamente), em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição participante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 10º andar (parte) e 12º a 14º andares (partes), Itaim Bibi, CEP 04542-000, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07, coordenadora da Oferta Restrita, vêm informar sobre o término do Período de Exercício do Direito de Preferência.

Durante o Período de Exercício do Direito de Preferência, foram subscritas 206.849 (duzentas e seis mil, oitocentas e quarenta e nove) Cotas, no valor de R\$ 21.007.584,44 (vinte e um milhões, sete mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos), excluídos os valores referentes ao Custo Unitário de Distribuição, de forma que, em 11 de março de 2022, será iniciado o Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras, conforme definições constantes em fato relevante divulgado ao mercado em 11 de fevereiro de 2022 (“Fato Relevante”). Assim, a quantidade de Sobras a serem distribuídas durante o Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras é de 1.762.430 (um milhão, setecentas e sessenta e duas mil, quatrocentas e trinta) Cotas, sendo que o fator de proporção para Exercício do Direito de Subscrição de Sobras equivale a 8,56471537287, calculado pelo resultado da divisão entre (a) o número de Cotas da 8ª Emissão remanescentes na Oferta Restrita após o encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência e (b) a quantidade de Cotas da 8ª Emissão subscritas durante o Período de Exercício do Direito de Preferência por cotistas elegíveis

que, no ato do exercício do Direito de Preferência, incluíram sua intenção em participar do Direito de Subscrição de Sobras.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuídos no Regulamento do Fundo e/ou no Fato Relevante.

LEIA O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA RESTRITA.

A OFERTA RESTRITA NÃO SERÁ OBJETO DE REGISTRO NA CVM, SERVINDO O PRESENTE COMUNICADO APENAS PARA DIVULGAR O ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

São Paulo, 10 de março de 2022.

Coordenadora Líder e Administradora



Coordenadora Contratada



Assessoria Legal

