

Tech based. *Dream* Powered.

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO
LIFE CAPITAL PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS
CNPJ/ME SOB O Nº 39.753.295/0001-02
REALIZADA EM 07 DE MARÇO DE 2022**

(“Fundo”)

DATA, HORA E LOCAL: 07 de março de 2022, às 11 horas, na sede social da **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, administradora Fundo, com endereço na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88 (“Administradora”).

PRESENÇA: Presentes os cotistas detentores da totalidade das cotas do Fundo, conforme as assinaturas constantes da lista de presença arquivada na sede da Administradora, a Administradora e a **CARAVELA CONSULTORIA E GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Rua General Mario Tourinho, nº 1.805, 19º andar, sala 1.901, cidade de Curitiba, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 34.530.561/0001-14 (“Gestora”).

MESA: Lilian Palácios Mendonça Cerqueira (“Presidente”); Ariane Verrone Iannarelli (“Secretária”).

CONVOCAÇÃO: Dispensada a convocação em razão da presença dos cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo (“Cotistas”).

ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÃO: Em linha com o Artigo 18, XII e com o Artigo 34 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, **APROVAR** de forma prévia, específica e informada:

- (i) a situação de conflito de interesses oriunda da contratação pelo Fundo da LIFE INVESTMENTS LTDA., inscrito no CNPJ/ME sob o nº 42.100.907/0001-72, para a prestação dos serviços de administração, monitoramento, cobrança e comercialização dos empreendimentos imobiliários (“Consultora”), mediante remuneração mensal de 5% dos recebimentos do período, vez que é empresa do grupo econômico da Gestora e tem os Cotistas como sócios;
- (ii) a situação de conflito de interesses oriunda da contratação pelo Fundo da LIFE SERVICER GESTÃO EM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., inscrito no CNPJ/ME sob o nº 29.288.934/0001-52, para a prestação dos serviços de administração, monitoramento, cobrança e comercialização dos empreendimentos imobiliários, mediante remuneração mensal de 5% dos recebimentos do período, vez que é empresa do grupo econômico da Gestora e tem os Cotistas como sócios;
- (iii) a situação de conflito de interesses oriunda da integralização em cotas da MARAGOGI SERVIÇOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 05.004.685/0001-68 detida pelo Carlos Fernando Vieira Gambôa ora sócio da LIFE INVESTMENTS LTDA.;
- (iv) a situação de conflito de interesses oriunda da contratação da Administradora para realizar investimento em operações compromissadas em títulos públicos federais, em cotas de Fundos de Investimento de Renda Fixa e/ou Fundos de Investimento Referenciados DI (conforme definidos na regulamentação aplicável), com liquidez diária, a qual seja contraparte ou quando tais títulos



(11) 3030-7177



vortx.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP

Tech based. *Dream* Powered.

sejam administrados por ela, com a finalidade exclusiva de realizar a gestão de caixa e liquidez do Fundo (“Zeragem de Caixa”).

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes.

DocuSigned by:

Lilian Palacios Mendonça Cerqueira

616C30263DB4A2...

Lilian Palacios Mendonça Cerqueira

Presidente

DocuSigned by:

Ariane Verrone Iannarelli

B6657FF0E94346A...

Ariane Verrone Iannarelli

Secretária

(11) 3030-7177



vortx.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP



Tech based. *Dream* Powered.

**PÁGINA DE ASSINATURAS DA
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO
LIFE CAPITAL PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS
CNPJ/ME SOB O Nº 39.753.295/0001-02
REALIZADA EM 07 DE MARÇO DE 2022**

DocuSigned by:
Lilian Palacios Mendonça Cerqueira
616C30263DB14A2...

DocuSigned by:
Ariane Verrone Iannarelli
DC857FF8E34346A...

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora

DocuSigned by:
FREDERICO GUESSER PEREIRA
15C63479E03B4D6...

DocuSigned by:
MARIO MENDES DE LARA NETO
FD920513481F49A...

CARAVELA CONSULTORIA E GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.
Gestora



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP