

COMUNICADO AO MERCADO

Início de negociação em 14 de março de 2022 das cotas da 1ª emissão

KILIMA VOLKANO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 42.273.325/0001-98

Código ISIN: BRKIVOCTF007

Código de Negociação na B3: KIVO11

Nome de Pregão: FII KIVO



Autorregulação
ANBIMA

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório nº 11.784, expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), em 30 de junho de 2011 ("**Administrador**") do **KILIMA VOLKANO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 42.273.325/0001-98 ("**Fundo**"), comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que foi encerrada, em 30 de dezembro de 2021, a oferta pública de distribuição primária de cotas da 1ª (primeira) emissão do Fundo, todas nominativas e escriturais, em série e classe únicas ("**Cotas**"), todas com preço de emissão de R\$ 100,00 (cem reais) por Cota ("**Valor da Cota**"), distribuídas com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009 ("**Instrução CVM 476**"), da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("**Instrução CVM 472**") e das demais leis e regulamentações aplicáveis ("**Oferta**"), por meio da qual foram subscritas e integralizadas 358.100 (trezentos e cinquenta e oito mil) Cotas no âmbito da Oferta, perfazendo assim o montante total colocado de R\$ 35.810.000,00 (trinta e cinco milhões, e oitocentos e dez mil reais).

Com a conversão dos recibos resultantes da 1ª (primeira) Emissão de Cotas no dia 11 de março de 2022, ficam liberados, a partir de 14 de março de 2022, os negócios com as Cotas da 1ª Emissão sob o código KIVO11, código ISIN BRKIVOCTF007, por meio do mercado de Bolsa administrado operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, pelo valor unitário de R\$ 100,00 (cem reais)

Ressalta-se que as Cotas adquiridas por Investidores Profissionais no âmbito da Oferta se encontram bloqueadas na B3 e somente poderão ser negociadas no mercado secundário depois de decorridos 90 (noventa) dias de sua subscrição ou aquisição pelo Cotista, nos termos do artigo 13 da Instrução CVM nº 476, conforme o quadro abaixo:

Data Integralização	Liberação da Negociação	Código dos Recibos	Quantidade de Cotas	ISIN
03/12/2021	14/03/2021	KIVO14	193.100	BRKIVOR01M17
09/12/2021	14/03/2021	KIVO15	165.000	BRKIVOR02M16

O pagamento dos rendimentos *pro rata* de todos os recibos de subscrição provenientes da 1ª (primeira) emissão de Cotas foram devidamente realizados nos meses de dezembro de 2021 a fevereiro de 2022, de modo que não serão realizados pagamentos de rendimentos adicionais em razão da conversão dos recibos acima indicados.

A partir da conversão dos recibos das Cotas, todas as Cotas subscritas durante a 1ª (primeira) emissão farão jus a distribuições de rendimentos, e demais direitos inerentes às Cotas, em igualdade de condições.

ESTE COMUNICADO NÃO DEVE, EM QUALQUER CIRCUNSTÂNCIA, SER CONSIDERADO COMO UMA RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO OU DE SUBSCRIÇÃO DE COTAS. ANTES DE TOMAR A DECISÃO DE INVESTIMENTO NAS COTAS DO FUNDO, É RECOMENDÁVEL QUE OS POTENCIAIS INVESTIDORES LEIAM O REGULAMENTO DO FUNDO, E SEUS INFORMES E FAÇAM A SUA PRÓPRIA ANÁLISE E AVALIAÇÃO DO FUNDO, DE SUAS ATIVIDADES E DOS RISCOS DECORRENTES DO INVESTIMENTO NAS COTAS

São Paulo, 09 de março de 2022.