

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII

CNPJ/ME Nº 11.769.604/0001-13

AVISO AOS COTISTAS

A **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04538-133, devidamente autorizada a administrar Carteira de Valores Mobiliários pela Comissão de Valores Mobiliários por meio do Ato Declaratório, nº 12.691, de 16 de novembro de 2012, na qualidade de instituição administradora do **GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº 11.769.604/0001-13 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, prestar os esclarecimentos abaixo:

CONSIDERANDO QUE:

- (i) Em 07 de dezembro de 2021, os cotistas representando 35,79% (trinta e cinco inteiros e setenta e nove centésimos) do total das cotas emitidas pelo Fundo aprovaram a incorporação pelo Fundo do **RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 13.652.006/0001-95 (“Fundo Incorporado”);
- (ii) Assim, conforme previsto pelo item 6.1. do **INSTRUMENTO DE PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, devidamente assinado pelos representantes do Fundo e do Fundo Incorporado, a as frações de cotas resultantes da Incorporação, em decorrência da Relação de Troca, foram agregadas a fim de formar números inteiros de cota, as quais foram ofertadas à venda por meio de leilão realizado na B3, posteriormente à conversão das cotas do Fundo Incorporado em cotas do Fundo Incorporador, sendo que, servimo-nos da presente, para informar que os valores líquidos angariados serão creditados nas contas correntes dos detentores de tais frações.

Dessa forma, a Administradora informa ao mercado e aos cotistas acerca do **CRÉDITO DO RESULTADO DO LEILÃO DE SOBRAS** decorrente do processo de incorporação do **RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FII**, no montante correspondente a 1.171 (um mil, cento e setenta e um) cotas ao preço unitário de R\$ 4,35545687, auferindo o resultando total líquido de R\$ 5.100,24 (cinco mil e cem reais e vinte e quatro centavos), o qual será distribuído, aos cotistas que possuem esse direito, no dia 17/02/2022.

São Paulo, 15 de fevereiro de 2022.

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

Administradora