

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HBC RENDA URBANA
CNPJ/ME nº 36.501.159/0001-37
("Fundo")**

REALIZADA EM 09 DE FEVEREIRO DE 2022

DATA, HORA E LOCAL: Aos 09 dias do mês de fevereiro de 2022, às 12 horas, na sede do **BANCO GENIAL S.A.** (atual denominação do Plural S.A. Banco Múltiplo), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 ("Administrador"), situada na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22.250-906, realizada de forma remota.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Consulta Formal de voto enviada a todos os Cotistas do Fundo em 10 de janeiro de 2022, nos termos da regulamentação em vigor. Os votos da presente assembleia estão arquivados na sede social da Administradora, havendo sido realizados exclusivamente por meio de envio de manifestação de voto eletrônica pelos Cotistas do Fundo ("Cotistas") ao Administrador, em razão das determinações do Ministério da Saúde e recomendações da Organização Mundial da Saúde relacionadas à necessidade de distanciamento social durante a pandemia do Covid-19. A assembleia foi instalada com a presença dos cotistas representando 99,99% (noventa e nove inteiros e noventa e nove centésimos por cento) das Cotas subscritas do Fundo.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Sr. Rodrigo Godoy, Presidente, e Sra. Cintia Sant'ana, Secretária.

ORDEM DO DIA: Discutir e deliberar sobre:

i) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2021.

DELIBERAÇÕES: Após análise das matérias constantes da Ordem do Dia, a totalidade dos cotistas que se manifestaram aprovaram:

i) As demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2021.

Os Cotistas autorizaram o Administrador a tomar todas as medidas necessárias à efetivação dos termos aprovados na Ordem do Dia.

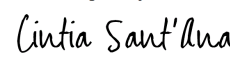
ENCERRAMENTO E LAVRATURA DA ATA: Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata na forma de sumário, assinada pelo Presidente e Secretário da Mesa.

Rio de Janeiro, 09 de fevereiro de 2022.

Mesa:

DocuSigned by:

DD7EA1FCBE7843F...
Rodrigo Godoy
Presidente

DocuSigned by:

104EE601767C4CC...
Cintia Sant'ana
Secretária