

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A JANEIRO DE 2022

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ sob o nº 12.516.185/0001-70 (“Fundo”) e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Os detentores de cotas do Fundo (VINO11) no fechamento do dia 31 de janeiro de 2022 (excluídas as cotas adquiridas na 6ª Emissão) receberão rendimentos referentes a janeiro de 2022, correspondente a **R\$ 0,34 por cota**, cujo pagamento será realizado no dia **14 de fevereiro de 2022**.

Os cotistas que aderiram à oferta pública de distribuição das cotas da 6ª emissão do Fundo, receberão os rendimentos pro rata referente ao período das aplicações financeiras dos recursos nos Investimentos Temporários (conforme definido nos documentos da 6ª Emissão) no dia 04 de fevereiro de 2022 desde que os dados cadastrais do respectivo cotista estejam completos.

Adicionalmente, os recibos resultantes do exercício do Direito de, no âmbito da 6ª Emissão do Fundo (VINO13) serão convertidos em cotas do Fundo e estarão disponíveis para negociação, sob o código VINO11, a partir do dia 07 de fevereiro de 2022, enquanto os recibos obtidos via Alocação de Ordens (VINO20) estão sujeitos a um período de *lock-up* de 90 dias contados de sua subscrição e integralização, e estarão disponíveis para negociação, sob o código VINO11, a partir do dia 25 de abril de 2022. Segue quadro resumo abaixo:

Total de Cotas Emitidas	Rendimento/Cota	Código B3	Referência
12.673.868	R\$ 0,34	VINO11	Cotas originais do Fundo (excluídas as cotas adquiridas na 6ª Emissão)
55.700	R\$ 0,12	VINO13	Adquiridos na 6ª Emissão através do exercício do Direito de Preferência
3.835.691	R\$ 0,02	VINO20	Adquiridos na 6ª Emissão através da Alocação de Ordens

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **07 de fevereiro de 2022**.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 31 de janeiro de 2022.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.