



**GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

Fundo de Investimento Imobiliário

CNPJ nº 11.769.604/0001-13

FATO RELEVANTE

GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008 (“Instrução CVM 472”), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 11.769.604/0001-13 (“Fundo”), vem comunicar aos seus cotistas e ao mercado em geral que, em 30 de janeiro de 2022, das 17h55 às 18h00, será realizado na B3 novo leilão de frações remanescentes das cotas do Fundo (“Leilão de Frações”), no contexto da incorporação pelo Fundo do **RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, deliberada em AGE realizada no dia 07 de dezembro de 2021.

Serão objeto do Leilão de Frações 1.171 (mil cento e setenta e uma) cotas do Fundo. O preço de referência será equivalente a 80% do preço de fechamento do dia anterior à data de realização do leilão. A Instituição Intermediária será a Master S/A CCTVM.

O Leilão de Frações atenderá as exigências referentes a procedimentos especiais, conforme a Instrução nº 168 da Comissão de Valores Mobiliários, de 23 de dezembro de 1991. Será permitida a livre interferência de compradores e vendedores no Leilão de Frações.

Caso a oferta de venda não seja atendida na sua totalidade durante a realização do Leilão de Frações, a intermediadora registrará o saldo não atendido no *call* de fechamento, até que a oferta seja atendida em sua totalidade ou por até 5 pregões consecutivos - Data limite: 07/02/2022.

São Paulo, 28 de janeiro de 2022

**PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

ANEXO I
EDITAL DO LEILÃO DE FRAÇÕES DE COTAS DO
GENERAL SHOPPING E OUTLETS DO BRASIL
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

LEILÃO DE VENDA DE COTAS DO
GENERAL SHOP E OUTLETS DO BRASIL FDO INV IMOB - FI
A REALIZAR-SE NA B3

EM 31/01/2022

PAPEL/TIPO	CÓDIGO	QUANTIDADE	PREÇO REFERÊNCIA
GSFI11	GSFI11	1.171	(1)

(1) Preço Referência – Equivalente a 80% do preço de fechamento do dia anterior à data de realização do leilão.

DATA/HORA.....31/01/2022, das 17h55 às 18h00.

INTERMEDIADORA**MASTER S/A CCTVM (083)**

A corretora informou que se trata de frações remanescentes do processo de incorporação das cotas da RB Capital General Sulacap Fundo de Investimento Imobiliário – FII pela General Shopping e Outlets do Brasil Fundo de Investimento Imobiliário – FII deliberado em AGE realizada no dia 07/12/2021.

A presente oferta de venda atende às exigências referentes a procedimentos especiais, conforme ICVM 168, de 23 de dezembro de 1991.

NOTAS DA B3

- Será permitida a livre interferência de compradores e vendedores no leilão; e
- Caso a oferta de venda não seja atendida na sua totalidade durante a realização do leilão, a intermediadora registrará o saldo não atendido no call de fechamento, até que a oferta seja atendida em sua totalidade ou por até 5 pregões consecutivos – Data limite: 07/02/2022.

Data: 27/01/2022