

**4ª EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E
INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO EM 27 DE JANEIRO DE 2022**

VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 36.244.015/0001-42

Código ISIN: BRVSLHCTF008

Código de Negociação na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"): VSLH11

Nome de Pregão: FII VERS CRI

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º Andar, Edifício Grand Station, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 22610500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme Ato Declaratório nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do **VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº 36.244.015/0001-42 ("Fundo"), diante do fato relevante publicado em 23 de novembro de 2021 ("Fato Relevante"), que noticiou a realização da 4ª (quarta) emissão de novas cotas do Fundo ("Emissão" e "Oferta", respectivamente), realizada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada ("Instrução CVM 476"), da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), e das demais disposições legais aplicáveis, conforme aprovada pelo Administrador, nos termos do artigo 37, caput, do regulamento do Fundo atualmente em vigor ("Regulamento"), no âmbito da Emissão, comunica aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral o que se segue:

Tendo em vista a colocação de Novas Cotas no âmbito do Direito de Preferência e do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, bem como as Novas Cotas canceladas, nos termos dos parágrafos acima, foram subscritas e integralizadas, no âmbito da Oferta, a totalidade de 199.096 (cento e noventa e nove mil e noventa e seis) Novas Cotas, equivalentes a R\$ 1.917.294,48 (um milhão novecentos e dezessete mil duzentos e noventa e quatro reais e quarenta e oito centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária. Observado os termos do Comunicado ao Mercado, datado de 30 de dezembro de 2021 e evento de retratação junto à B3 com o cancelamento de Cotas em 06 de janeiro de 2022.

A partir do fechamento do mercado no dia 26 de janeiro de 2022 os recibos das Cotas subscritas durante o período do exercício do Direito de Preferência e Oferta sob os códigos BRVSLHR08M16 e BRVSLHR09M15, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir do dia 27 de janeiro de 2022 sob o código de negociação VSLH11 e código ISIN BRVSLHCTF008.

São Paulo, 24 de janeiro de 2022.

Atenciosamente,

VERSALHES RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
Administrado por **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

