

DIREITO DE PREFERÊNCIA À SUBSCRIÇÃO DE COTAS

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING	
Administrador	BTG Pactual Serviços Financeiros S.A
Responsável pela informação	Allan Hadid
Telefone para contato	11 3383-3441
Ato de aprovação	23/04/2018
Data-base (último dia de negociação “com” direito à subscrição)	24/04/2018
Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo	51,604
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas, sem considerar os lotes adicional e suplementar	4,087
Tratamento dispensado às sobras de subscrição	Caso não haja a subscrição da totalidade das Cotas no Período de Preferência a distribuição pública com esforços restritos de colocação das Cotas será efetuada de forma discricionária pelo Coordenador Líder junto a investidores profissionais que demonstrem interesse em subscrever e integralizar Cotas do Fundo, observado o disposto no Regulamento, na Instrução CVM nº 476 e na Instrução CVM nº 472.
Possibilidade de subscrição parcial	SIM
Valor mínimo de subscrição parcial	R\$ 2.205.476,00 (Dois milhões, duzentos e cinco mil, quatrocentos e setenta e seis reais)
Fator de proporção para subscrição de Cotas	0,07919929
Preço de emissão por cota (com custo unitário de distribuição)	Valor por cota R\$ 1.079.00 + Custos R\$ 27.89 perfazendo o valor total por cota de R\$ 1.106.89
Início do prazo de subscrição, se definido.	30/04/2018
Fim do prazo para subscrição, se definido.	14/05/2018
Restrição à negociação da Cessão de Direitos	SIM
Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento	As Cotas da presente Oferta Restrita, desde que subscritas e integralizadas, farão jus aos rendimentos relativos ao exercício social em que forem emitidas, calculados pro rata temporis, a partir da data de sua subscrição e integralização e com direitos iguais aos das Cotas objeto das demais emissões do Fundo.