

BLUEMACAW CATUAÍ TRIPLE A FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 41.076.748/0001-55 - Código de Negociação na B3: BLCA11

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar

São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício B3 29/2022-SLS de 06/01/2022 Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 07/01/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
15/12/2021	86,00	86,00	86,02	86,01	86,02	0,02	2	1.500	129.010,00
17/12/2021	87,01	87,01	87,01	87,01	87,01	1,15	1	500	43.505,00
21/12/2021	87,00	87,00	87,00	87,00	87,00	-0,01	1	10	870,00
22/12/2021	89,99	86,01	89,99	86,80	87,00	0,00	5	2.522	218.901,30
23/12/2021	87,06	87,06	87,06	87,06	87,06	0,06	1	297	25.856,82
28/12/2021	86,51	86,50	86,51	86,50	86,50	-0,64	2	478	41.347,02
06/01/2022*	86,50	86,50	100,00	86,52	100,00	15,61	10	501	43.350,00

*Atualizado até às 18h15.

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora **BLUEMACAW CATUAÍ TRIPLE A FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ sob o nº 41.076.748/0001-55 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício B3, datado de 06 de janeiro de 2022 ("Notificação"), encaminhada pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

Em atenção à Notificação, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão. Por fim, ressalta que todas as informações relevantes do Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente.

Por fim, ressaltamos que as cotas do Fundo possuem historicamente pouca liquidez e baixo número de negociações diariamente, conforme se verifica do quadro acima, de modo que a atuação de poucos agentes/investidores é suficiente para variações significativas no mercado secundário.

Permanecemos a disposição para quaisquer dúvidas que possam surgir.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
na qualidade de Administradora do Fundo