

São Paulo, 21 de dezembro de 2021.

Aos

Srs. Cotistas do MERITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO
CNPJ/ME Nº 16.915.968/0001-88

REF: Sumário da Assembleia Geral de Cotistas do MERITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO.

Prezado(a) Cotista,

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de carteira, por meio do Ato Declaratório nº 3.585, de 2 de outubro de 1995, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MERITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito CNPJ sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, pela presente, enviar a V.Sa. o sumário da Consulta Formal para deliberação dos (as) Cotistas - Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 20 de dezembro de 2021, (“Consulta Formal”) devidamente formalizada em ata a ser disponibilizada nas páginas da Administradora, da CVM e da entidade onde as cotas do Fundo estão registradas para negociação.

Os Cotistas titulares de cotas representando 27,17% (vinte e sete vírgula dezessete por cento) das cotas emitidas pelo Fundo manifestaram seus votos como segue abaixo:

- (i) Houve voto favorável ao item I da Ordem do dia por cotistas detentores de cotas representando mais de 25% (vinte e cinco por cento) das cotas do Fundo em circulação, restando **APROVADO** o item I da Ordem do Dia.
- (ii) Houve voto favorável ao item II da Ordem do dia por cotistas detentores de cotas representando menos de 25% (vinte e cinco por cento) das cotas do Fundo em circulação, restando **REPROVADO** o item II da Ordem do Dia.

A ata da Consulta Formal será encaminhada nos próximos dias.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, através do seguinte endereço eletrônico: assembleias@planner.com.br.

Atenciosamente,
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A
na qualidade de Administradora do

MERITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO