

**PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 31.962.875/0001-06

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL
EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 17 DE DEZEMBRO DE
2021, ÀS 10 HORAS**

DATA, HORA E LOCAL: A assembleia foi realizada aos 17 dias do mês de dezembro do ano de 2021, às 10:00 horas, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, parte, Itaim Bibi, São Paulo -SP, CEP 01.451-011, na sede da BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (o "**CNPJ**") sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (o "**Administrador**") do PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 31.962.875/0001-06 (o "**Fundo**"), tendo respaldo no Decreto nº 64.881, de 22 de março de 2020, do Governo do Estado de São Paulo, bem como o Ofício-Circular nº 06/2020/CVM/SIN, de 26 de março de 2020.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: A convocação foi dispensada, em virtude da presença da totalidade dos cotistas do Fundo (os "**Cotistas**"), conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Cotistas, na forma estabelecida no item 8.2.1 do regulamento do Fundo, conforme alterado (o "**Regulamento**"), e no artigo 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (a "**Instrução CVM 472**"), combinado com o artigo 67, § 6º, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada (a "**Instrução CVM 555**").

**PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ No. 31.962.875/0001-06

**MINUTES OF THE EXTRAORDINARY
GENERAL MEETING OF QUOTAHOLDERS
HELD ON DECEMBER 17, 2021,
AT 10:00 AM BRT**

DATE, TIME AND PLACE: The meeting was held on December 17, 2021, at 10:00 am BRT, at Iguatemi Street, No. 151, 19th floor, Itaim Bibi, São Paulo-SP, Zip Code (CEP) 01.451-011, at the headquarters of BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., enrolled with the National Registry of Legal Entities (the "**CNPJ**") under No. 13.486.793/0001-42, in its capacity as the administrator (the "**Administrator**") of PROLOGIS BRAZIL LOGISTICS VENTURE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, enrolled with the CNPJ under No. 31.962.875/0001-06 (the "**Fund**"), supported by Decree No. 64,881, of March 22, 2020, of the Government of the State of São Paulo, as well as Circular Letter no. 06/2020/CVM/SIN, of March 26, 2020.

CALL NOTICE AND ATTENDANCE: The call notice was waived, given the attendance of the totality of the Fund's quotaholders (the "**Quotaholders**"), as per the signatures in the Quotaholders' Attendance Book, in accordance with item 8.2.1 of the Fund's bylaws, as amended (the "**Bylaws**"), and Article 19, paragraph 2, of CVM Ruling No. 472, dated October 31, 2008, as amended (the "**CVM Ruling 472**"), together with Article 67, paragraph 6, of CVM Ruling No. 555, dated December 17, 2014, as amended (the "**CVM Ruling 555**").

COMPOSIÇÃO DA MESA:

Presidente: Bruno Silva
Secretário: Felipe Lima

BOARD:

Chairperson: Bruno Silva
Secretary: Felipe Lima

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) ratificar a a celebração de Contrato de Locação (o "**Contrato de Locação**") de mais de 50.000m² (cinquenta mil metros quadrados), relacionado ao empreendimento denominado Prologis Castelo 46 Building 400 (o "**Castelo 46 B400**"), conforme aprovado em 3 de setembro de 2021; (ii) ratificar a alteração do plano de desenvolvimento do Castelo 46 B400 em razão do Contrato de Locação, conforme aprovando em 3 de setembro de 2021; (iii) ratificar a renúncia de determinadas disposições do Acordo de Cotistas celebrado em 18 de janeiro de 2019 ("**Acordo de Cotistas**") relacionadas à oportunidade de investimento localizada no submercado de Cajamar, São Paulo, Brasil ("**Prologis Cajamar 4**"); e (iv) aprovar o aumento do Capital Comprometido em R\$ 56.000.000,00 (cinquenta e seis milhões de reais), nos termos da Cláusula 5.1, "viii" do Acordo de Cotistas.

DELIBERAÇÕES: Após a análise e a discussão da ordem do dia, os Cotistas deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer ressalvas ou restrições:

(i) Ratificar a celebração do Contrato de Locação, relacionado ao empreendimento denominado Castelo 46 B400;

(ii) Ratificar a alteração do plano de desenvolvimento do Castelo 46 B400 em razão do Contrato de Locação;

AGENDA: To resolve on: (i) ratify the execution of a Lease Agreement (the "**Lease Agreement**") of more than 50.000m² (fifty thousand square meters), in connection with Prologis Castelo 46 Building 400 ("**Castelo 46 B400**"), as approved in September 03, 2021; (ii) ratify the amendment to the development plan of Castelo 46 B400 pursuant to the Lease Agreement, as approved in September 03, 2021; (iii) ratify the waiving of certain provisions of the Quotaholders' Agreement executed on January 18, 2019 ("**Quotaholders' Agreement**") related to a prospective investment opportunity located in the Cajamar submarket in São Paulo, Brazil ("**Prologis Cajamar 4**"); and (iv) approve, without any reservations or restrictions, the increase of Unfunded Capital Commitment in R\$ 56,000,000.00 (fifty-six million reais), according to Section 5.1, "viii", of Quotaholders' Agreement.

RESOLUTIONS: After analysis and discussion of the agenda hereof, the Quotaholders, by unanimous vote, adopted the following resolutions without any reservations or restrictions:

(i) Ratify the execution of the Lease Agreement in connection with Castelo 46 B400;

(ii) Ratify the amendment to the development plan of Castelo 46 B400 pursuant to the Lease Agreement;

(iii) Ratificar a renúncia de disposições do Acordo de Cotistas relacionadas ao empreendimento Prologis Cajamar 4 para:

a. permitir que um Afiliado da Prologis, conforme definido no Acordo de Cotistas, adquirir o imóvel relacionado ao Prologis Cajamar 4, conforme descrito no Termo de Consentimento dos cotistas datado de 18 de agosto de 2021;

b. sujeito à aprovação conforme Termo de Consentimento, renunciar às Restrições de Exclusividade e às Obrigações do Veículo Sucessor autorizando a Prologis e suas Afiliadas a (1) possuir, operar, administrar, desenvolver, manter para investimento e fornecer serviços e, em última instância, alienar o Prologis Cajamar 4 e/ou (2) patrocinar, administrar e formar um veículo de investimento ou joint venture com um ou mais terceiros para atingir tais fins; e

c. autorizar o Processo de Aprovação do Desenvolvimento Vertical relativo ao Prologis Cajamar 4, incluindo dispensa, em relação ao Prologis Cajamar 4, do processo e aprovações previstos no Acordo de Cotistas relativos ao início do desenvolvimento vertical da fase inicial do Prologis Cajamar 4, conforme estabelecido no Termo de Consentimento.

(iv) Aprovar, sem quaisquer ressalvas ou restrições, o aumento do Capital Comprometido em R\$ 56.000.000,00 (cinquenta e seis milhões de reais), nos termos da Cláusula 5.1, "viii" do Acordo de Cotistas.

(iii) Ratify the waiving of certain provisions of the Quotaholders' Agreement related to the development of Prologis Cajamar 4, in order to:

a. permit an Affiliate of Prologis, as defined on Quotaholders' Agreement, to acquire Prologis Cajamar 4, as described on the Written Consent of the Quotaholders, dated August 18, 2021 ("**Written Consent**");

b. subject to the approval as described on the Written Consent, waiving the Exclusivity Restrictions and the Successor Vehicle Obligations consenting to Prologis and its Affiliates (1) owning, operating, managing, developing, holding for investment and providing services to, and ultimately disposing of, Prologis Cajamar 4 outside of the FII and/or (2) sponsoring, managing and forming an investment vehicle or joint venture with one or more third parties to pursue such purposes; and

c. consenting to the Vertical Development Approval Process relating to Prologis Cajamar 4, including waiving in respect of Prologis Cajamar 4 the process and approvals set forth in the Quotaholders' Agreement relating to the vertical development start of the initial phase of Prologis Cajamar 4, as set forth on the Written Consent.

(iv) Approve, without any reservations or restrictions, the increase of Unfunded Capital Commitment in R\$ 56,000,000.00 (fifty-six million reais), according to Section 5.1, "viii", of Quotaholders' Agreement.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia e lavrada a presente ata, que, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada pelos presentes.

São Paulo, 17 de dezembro de 2021.

Bruno Silva
Presidente

Felipe Lima
Secretário

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS
E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Administrador
Por:
Cargo:

CLOSING: Nothing further to discuss, the meeting was closed for drafting these minutes, which were then read, approved and duly signed by those present at the meeting.

São Paulo, December 17, 2021

Bruno Silva
Chairperson

Felipe Lima
Secretary

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS
E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Administrator
By:
Title: