



VALORA CRA FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO - IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 41.081.088/0001-09

Código ISIN: BRVGIACF004

Código de Negociação na B3 S.A.: VGIA11

Nome de Pregão: FIAGRO VGIA

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **VALORA GESTÃO INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.559.989/0001-17 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **VALORA CRA FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO - IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.081.088/0001-09 ("VGIA"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 1ª Emissão de Cotas do VGIA, oferta pública de cotas realizada nos termos da Instrução CVM 400 ("Oferta Pública" e "CVM 400"), foram emitidas e integralizadas 10.063.665 (dez milhões, sessenta e três mil e seiscentas e sessenta e cinco) cotas durante o período da Oferta Pública, com preço de subscrição de R\$ 10,00 (dez reais), perfazendo o montante total de **R\$ 100.636.650,00 (cem milhões, seiscentos e trinta e seis mil e seiscentos e cinquenta reais)**. A 1ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, não havendo retratação e encerrada em 25/11/2021 conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Em função da recente liquidação da primeira emissão de cotas do Fundo, informamos que não haverá a distribuição de rendimentos aos recibos VGIA14 (BRVGIAR01M19), sendo certo que, com a conversão dos recibos VGIA14 em cotas do Fundo no dia 14/12/2021, não haverá pagamento futuro de rendimentos a título de investimentos temporários aos recibos desta 1ª Emissão de Cotas, de modo que todos os rendimentos que vierem a ser distribuídos pelo Fundo serão recebidos diretamente nas cotas do VGIA11 (BRVGIACF004).

A partir da abertura do dia **15/12/2021**, as 10.063.665 (dez milhões, sessenta e três mil e seiscentas e sessenta e cinco) cotas integralizadas durante a 1ª Emissão de Cotas do VGIA estarão disponíveis para negociação no mercado secundário, pelo valor unitário de R\$ 10,00 (dez reais) por meio do mercado de bolsa, administrado e operacionalizados pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, participando em igualdade de condições com as demais Cotas de emissão do Fundo nas futuras distribuições de rendimentos do VGIA.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

10 de dezembro de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

e

VALORA GESTÃO INVESTIMENTOS LTDA.

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Rio de Janeiro - RJ - Brasil

www.btgpactual.com