

Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2021.

À

B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

a/c: Ana Lucia Pereira

c/c

Comissão de Valores Mobiliários

Superintendência de Supervisão de Securitização

a/c: Sr. Bruno de Freitas Gomes

Gerência de Supervisão de Securitização 1

a/c: Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual

Ref.: Ofício B3 1624/2021-SLS - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22250-906, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administrador”), devidamente autorizado pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 15.455, expedido em 13 de janeiro de 2017, na qualidade de administrador do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIZA TERRAZ** (“Fundo”), inscrito no CNPJ sob o nº 36.501.128/0001-86, vem, respeitosamente, em atenção ao Ofício 1624/2021-SLS (“Ofício”) expedido pela B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão (“B3”), recebido por e-mail em 03 de dezembro de 2021, prestar os seguintes esclarecimentos:

1. No Ofício em referência a B3 informou que, tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, seria necessário que o Administrador informasse, até 06/12/2021, se existe algum fato, do conhecimento do administrador, que possa justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
22/11/2021	95,98	95,11	96,25	95,61	95,99	-0,27	4.006	31.182	2.981.452,56
23/11/2021	95,98	94,16	96,48	94,81	94,23	-1,83	5.270	34.208	3.243.366,40
24/11/2021	94,66	93,40	95,45	94,15	94,00	-0,24	3.219	32.516	3.061.365,26
25/11/2021	94,44	93,30	95,60	93,89	93,64	-0,38	7.019	29.692	2.787.640,02
26/11/2021	93,78	93,02	94,50	93,39	93,08	-0,59	4.602	23.639	2.207.762,55
29/11/2021	93,14	93,14	96,00	94,54	94,96	2,01	5.915	45.850	4.334.615,68
30/11/2021	95,02	94,11	96,60	95,64	96,50	1,62	6.688	45.297	4.332.332,57
01/12/2021	97,00	93,51	97,00	94,40	94,35	-0,94	7.560	56.419	5.325.706,41
02/12/2021	94,80	94,02	96,60	95,63	94,02	-0,34	3.378	45.698	4.369.940,75
03/12/2021*	94,99	94,50	97,00	95,58	97,00	3,16	10.143	38.852	3.713.707,37

* Atualizado até às 18:15hs.



2. Cumpre destacar que o Administrador não tem conhecimento de nenhum fato, além dos que já foram informados ao mercado recentemente, que possa justificar as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo.

Sendo o que nos cabia, a Administradora renova os votos de estima e consideração e se coloca à disposição para prestar quaisquer outros esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
Rodrigo de Godoy
DD7EA1FCBE7843F...

BANCO GENIAL S.A.