



São Paulo, 06 de dezembro de 2021.

Ref.: CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO JT PREV DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Prezado(a) Cotista,

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3900 - 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **JT PREV DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ sob o nº **23.876.086/0001-16** ("Administradora" e "Fundo", respectivamente), vem convidá-lo a participar da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo a ser realizada, no **dia 21 de dezembro de 2021, às 15:00h**, via vídeo conferência a ser realizada por meio do aplicativo Microsoft Teams (a "Assembleia"), para a seguinte ordem do dia:

- (i) autorizar a Administradora a seguir com a manutenção do processo de liquidação do fundo até a data de 30/06/2022, observado o plano de liquidação de ativos do Fundo descrito no item 4 acima, com amortizações mensais de cotas do Fundo conforme o fluxo de caixa disponível. Caso ainda existam ativos ilíquidos na carteira do Fundo após a data de 30/06/2022, a Administradora poderá seguir com a liquidação do Fundo, mediante a entrega das quotas remanescentes da JCF Investimentos aos cotistas na proporção das suas respectivas participações no Fundo; ou
- (ii) extinguir o Fundo imediatamente, mediante a entrega das cotas da JCF Investimentos aos cotistas na proporção de suas respectivas participações no Fundo.

Instruções para participação na Assembleia:

1) o Cotista, com pelo menos 2 (dois) dias de antecedência do início da Assembleia, deveria enviar para o e-mail assembleias@planner.com.br:

(i) Cópia legível do RG ou documento equivalente com foto; ou (ii) o Cotista pode ser representado por legalmente procurador constituído há menos de 1 (um) ano, munido do instrumento de procuração, com firme reconhecida. Dessa forma, o Cotista ou procurador deve enviar com pelo menos 2 (dois) dias de antecedência do início da Assembleia a cópia da procuração, bem como, cópia do RG ou documento equivalente do procurador com foto;

2) o Cotista, ou seu procurador, deverá realizar seu registro no aplicativo no Microsoft Teams, pelo computador ou pelo celular;

3) É obrigatória a participação do representante da Gestora na Assembleia; e



4) no dia e hora agendados da Assembleia, o Cotista, ou seu procurador, bem como o representante da Gestora, deverão acessar o link da reunião, conforme consta abaixo, realizando seu login e aguardar aprovação.

LINK PARA ASSEMBLEIA:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_N2ViYzgwYjgtYTEzYS00NzM4LTliNmQtYjNzRjYzI5ZmRi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22ad23f811-f09c-4e60-81bf-597c836fbee%22%2c%22Oid%22%3a%22dc04baa1-30a8-4846-9620-ea3411443e21%22%7d

Sendo o que nos cumpriu para o momento, fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizer necessários.

**PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.,
Administradora**