

COMUNICADO AO MERCADO

CSHG REAL ESTATE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 09.072.017/0001-29

Código Cadastro CVM: 122-8

Código negociação B3: HGRE11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP: 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **CSHG REAL ESTATE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 09.072.017/0001-29 ("Fundo"), vem, por meio desse, em razão do recebimento do Ofício B3 1611/2021-SLS, de 1º de dezembro de 2021, com solicitação de esclarecimentos sobre as oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, feita pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão, administradora do mercado organizado em que as cotas do Fundo estão admitidas à negociação, comunicar que a Administradora não tem conhecimento de qualquer ato ou fato específico que justifique o aumento da quantidade de negociação do ativo.

Adicionalmente, a Administradora esclarece que, apesar do aumento do número de negócios e da quantidade negociada e da oscilação do valor de mercado da cota de emissão do Fundo identificados pela B3, a média do volume negociado no período compreendido entre os dias 18 de novembro de 2021 e 1º de dezembro de 2021 representa aproximadamente 0,17% (dezessete centésimos por cento) do valor de mercado do Fundo, sendo que, especificamente em 1º de dezembro de 2021, data em que foi registrado o maior volume de negociação no período acima indicado, representou 0,39% (trinta e nove centésimos por cento) do valor de mercado do Fundo.

São Paulo, 2 de dezembro de 2021.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG REAL ESTATE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII