

BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 11.839.593/0001-09 - Código de Negociação: BTLG11

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar

São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício B3 1586/2021-SLS de 25 de novembro de 2021 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 26/11/2021**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
11/11/2021	102,42	102,00	103,45	102,77	102,80	0,37	4.718	29.064	2.986.970,28
12/11/2021	102,80	102,20	103,00	102,83	103,00	0,19	4.577	33.918	3.487.954,04
16/11/2021	103,01	102,25	103,47	102,56	102,25	-0,02	4.715	34.993	3.588.946,82
17/11/2021	102,42	101,97	103,00	102,24	102,02	-0,22	3.429	32.042	3.275.861,47
18/11/2021	102,00	100,01	102,60	101,30	100,01	-1,97	3.944	38.412	3.891.240,30
19/11/2021	100,42	100,10	102,50	100,90	102,40	2,38	3.450	37.315	3.764.937,55
22/11/2021	101,99	101,10	102,00	101,57	101,30	-1,07	2.572	26.472	2.688.720,82
23/11/2021	101,30	100,00	101,98	100,74	100,00	-1,28	3.966	36.840	3.711.414,38
24/11/2021	100,03	96,61	100,68	98,18	98,00	-2,00	7.871	69.538	6.827.077,92
25/11/2021*	98,00	95,00	98,10	96,61	95,35	-2,70	13.281	74.960	7.242.431,32

*Atualizado até às 16h55.



Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), do **BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício B3, datado de 25 de novembro de 2021 (“Notificação”), encaminhada pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão (“B3”), apresentar esclarecimentos à B3.

Em atenção à Notificação, a Administradora esclarece que seguindo os padrões de diligência com divulgação de fatos efetivamente realizados e formalizados, desta forma, não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão, no período informado.

Adicionalmente, esclarece que durante o período informado o Fundo avançou na prospecção de novos *deals* de aquisição, no curso normal das atividades do Fundo, dentre os quais a aquisição objeto do Fato Relevante divulgado nesta data. Esclarecemos que visando as melhores práticas a Administradora busca divulgar operações de aquisição apenas quando formalizadas por meios de contratos de aquisição vinculantes, ressalvadas as hipóteses previstas na regulamentação aplicável. Ademais, a Administradora ressalta que não acredita haver conexão entre as oscilações de preço, quantidade e volume de transações e os fatos objeto do Fato Relevante divulgado somente nesta data, após o fechamento dos mercados.

Por fim, a Administradora ressalta que todas as informações relevantes do Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente.

Permanecemos a disposição para quaisquer dúvidas que possam surgir.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
na qualidade de Administradora do Fundo