



COMUNICADO AO MERCADO

PEDIDO DE REVOGAÇÃO DA OFERTA E CANCELAMENTO DO REGISTRO DA OFERTA

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA 2ª (SEGUNDA) EMISSÃO DO

ALIANZA MULTIOFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME sob o nº 22.862.226/0001-34

Código ISIN das Cotas nº BRMTOFCTF003

Código de Negociação na B3: MTOF11

Tipo ANBIMA: FII Renda Gestão Ativa

Segmento ANBIMA: Lajes Corporativas

Registro da Oferta na CVM nº CVM/SRE/RFI/2021/032, em 01 de junho de 2021

Nos termos do disposto no artigo 54-A da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme em vigor ("Instrução CVM 400"), o **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, Sala 913 (Parte), CEP 22250-906, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ/ME") sob o nº 27.652.684/0001-62, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta ("Coordenador Líder") e o **BANCO GENIAL S.A.**, sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, Botafogo, CEP 22250-906, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55, e **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar/parte, bairro Santo Agostinho, CEP 30190-131, na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 18.945.670/0001-46, na qualidade de coordenadores contratados ("Coordenadores Contratados"), no âmbito da oferta pública de distribuição primária de cotas ("Novas Cotas"), nominativas e escriturais, em série e classe únicas, da 2ª (segunda) emissão ("Emissão") do **ALIANZA MULTIOFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, com prazo de duração indeterminado, regido por seu Regulamento e pelas disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito CNPJ/ME sob o nº 22.862.226/0001-34 ("FII" ou "Fundo"), administrado e representado pela **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), devidamente autorizada CVM para a prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 6.696, expedido em 21 de fevereiro de 2002 ("Administrador") e com gestão ativa pela **ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 12º andar, conjunto 121, Itaim Bibi, CEP 04534-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 21.950.366/0001-00, devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, sob a categoria gestor de recursos, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 14.523, expedido em 01 de outubro de 2015 ("Gestora"), realizada nos termos da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme em vigor ("Instrução CVM 472"), da Instrução CVM 400 e demais leis e regulamentações aplicáveis ("Oferta"), vêm a público comunicar ao mercado a solicitação à CVM, nesta data, de revogação da Oferta e, consequentemente, o cancelamento do registro da Oferta concedido pela CVM em 01 de junho de 2021, sob o nº CVM/SRE/RFI/2021/032, em razão de condições de mercado desfavoráveis.

Em razão disso, nos termos dos artigos 25 a 27 da Instrução CVM nº 400, (a) os Cotistas que exerceram o Direito de Preferência junto à B3 ou ao Escriitador; e (b) os Investidores que já tenham aderido à Oferta por meio de envio de ordem de investimento ou de celebração de Pedido de Subscrição junto à respectiva Instituição Participante da Oferta, deverão ser comunicados diretamente pelo Administrador ou pela respectiva Instituição Participante da Oferta a respeito da revogação da Oferta efetuada nos termos deste Comunicado ao Mercado de Revogação da Oferta e Cancelamento do Registro da Oferta. Se o Cotista que exerceu o Direito de Preferência ou o Investidor da Oferta já tiver efetuado qualquer pagamento, o referido valor pago será devolvido sem juros ou correção monetária, sem reembolso de custos incorridos e com dedução dos valores relativos aos tributos e encargos incidentes, se existentes, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis contados da presente data.

Este Comunicado ao Mercado será divulgado nas páginas da rede mundial de computadores do Administrador, das Instituições Participantes da Oferta, da CVM e da B3, conforme indicado no artigo 54-A da Instrução da CVM 400, ou seja, pelas mesmas vias utilizadas para a divulgação da Oferta.

São Paulo, 08 de novembro de 2021



COORDENADOR LÍDER

genial
investimentos

ADMINISTRADOR

 **OLIVEIRA TRUST**

GESTORA

 **Alianza**

COORDENADORES CONTRATADOS

 **genial**
Banco

 **inter** dtvm

COMUNICADO AO MERCADO

ALIANZA MULTIOFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO