

BB RENDA DE PAPÉIS IMOBILIÁRIOS II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
("Fundo")

CNPJ/ME Nº 23.120.027/0001-13

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA,
REALIZADA POR CONSULTA FORMAL EM 04 DE NOVEMBRO DE 2021 ("Assembleia")

- 1. DATA E HORÁRIO** – Dia 04 de novembro de 2021 às 11h00min, por meio de consulta formal e manifestação de voto eletrônico, dado o atual cenário mundial de saúde devido à pandemia causada pelo coronavírus (COVID-19).
- 2. CONVOCAÇÃO** – A convocação foi enviada para a totalidade dos cotistas do Fundo ("Cotistas"), via correspondência, em 05 de outubro de 2021.
- 3. PRESENÇA** – A BV Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., administradora do Fundo ("Administradora") e Cotistas em número suficiente para as deliberações, nos termos do artigo 36 do Regulamento do Fundo, conforme manifestações de voto encaminhadas à Administradora.
- 4. MESA DIRIGENTE** – Renata Aparecida Pereira Amorim, Presidente; e Yasmin Cristine dos Santos Cezar, Secretária.
- 5. ORDEM DO DIA:**
 - i) Deliberar sobre a amortização de R\$ 10,20 (dez reais e vinte centavos) por cota, representando um total de R\$ 11.000.000,00 (onze milhões de reais), via utilização de recursos hoje detidos em aplicações financeiras e cotas de fundo imobiliário detidas pelo Fundo ("Amortização"), em **(a)** até 10 (dez) dias corridos da data de realização desta Assembleia; ou, **alternativamente**, **(b)** nos termos da proposta da Administradora do Fundo, e condicionado a venda dos ativos disponíveis na carteira do Fundo, com ou seu deságio, em 5 (cinco) amortizações mensais e consecutivas, iniciando em 30 (trinta) dias corridos a partir da data desta Assembleia e não em 10 (dez) dias corridos, em razão da atual situação de iliquidez do Fundo, conforme

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).



demonstrado no material disponibilizado aos Cotistas quando do envio da convocação; e

- ii) Em observância ao Artigo 69, parágrafo único, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada ("Instrução CVM 555"), deliberar sobre o pagamento, pelo Fundo, dos custos incorridos com a convocação da Assembleia.

6. DELIBERAÇÕES: Os Cotistas, por manifestação de voto eletrônica, decidiram:

- i) Mediante a manifestação de (a) votos favoráveis pela alternativa A de Cotistas representando 27,805% (vinte e sete inteiros e oitocentos e cinco milésimos por cento) das Cotas emitidas pelo Fundo; (b) votos favoráveis pela alternativa B de Cotistas representando 0,139% (cento e trinta e nove milésimos por cento) das Cotas emitidas pelo Fundo; (c) votos desfavoráveis de Cotistas representando 0,506% (quinhentos e seis milésimos por cento) das Cotas emitidas pelo Fundo; e (d) 0,0% (zero) de abstenção, aprovar a Amortização em até 10 (dez) dias corridos da data de realização desta Assembleia, a saber em 14 de novembro de 2021; e
- ii) Mediante a manifestação de (a) votos favoráveis de Cotistas representando 27,846% (vinte e sete inteiros e oitocentos e quarenta e seis milésimos por cento) das Cotas emitidas pelo Fundo; (b) votos desfavoráveis de Cotistas representando 0,521% (quinhentos e vinte e um milésimos por cento) das Cotas emitidas pelo Fundo; e (c) 0,083% (oitenta e três milésimos por cento) de abstenção, em observância ao Artigo 69, parágrafo único, da Instrução CVM 555, aprovar o pagamento, pelo Fundo, dos custos incorridos com a convocação da Assembleia,.

7. OBSERVAÇÕES FINAIS – a) Considerando a deliberação "i", acima, os Cotistas terão o prazo de até 6 (seis) dias corridos, contados do envio do resumo das deliberações da presente Assembleia, ou seja, até 10 de novembro de 2021, para enviar à área de RI da Administradora (RI-VAM@bv.com.br), através do seu e-mail cadastrado junto à Administradora ou à B3, conforme o caso, a comprovação do custo de aquisição de sua(s) Cota(s), através de notas de corretagem, negociação ou outro documento oficial. Caso não seja possível o envio de tais comprovantes, o Cotista deverá encaminhar a declaração constante no "Anexo 2" à carta de convocação desta Assembleia devidamente preenchida no mesmo prazo máximo acima indicado. Caso o Cotista não

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).



encaminhe os documentos solicitados ou a declaração mencionada para tal comprovação, o custo de aquisição de sua(s) Cota(s) será considerado pela Administradora como zero para fins de cálculo do Imposto de Renda incidente na amortização. **b)** Terão direito à amortização os Cotistas que possuem Cotas do Fundo na presente data. **c)** Os trabalhos foram suspensos para a lavratura da presente ata, que tendo sido lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes.

A presente cópia é transcrição fiel da ata lavrada no próprio livro.

São Paulo – SP, 04 de novembro de 2021.

Renata Aparecida Pereira Amorim

Presidente

Yasmin Cristine dos Santos Cezar

Secretária

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).

