



DECLARAÇÃO DE VOTO

À

BV Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Av. das Nações Unidas, nº 14.171

Torre A, 11º andar - CEP 04794-000

São Paulo - SP

Declaro, para os devidos fins, na qualidade de cotista do **JFDCAM – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 15.489.509/0001-17 ("Fundo"), o voto para a Assembleia Geral Extraordinária do Fundo, convocada para o dia **16 de novembro de 2021 às 11h00min**, em conformidade com a ordem do dia e orientações estabelecidas abaixo.

Ordem do dia:

- a) A atualização da razão social da Administradora e do Gestor do Fundo, em todas as menções constantes no regulamento do Fundo;
- b) A exclusão do inciso "xii" do Parágrafo 1º do Artigo 25 do Regulamento do Fundo, que prevê a competência privativa da assembleia geral de cotistas para deliberar sobre a realização de investimento e desinvestimento em ativos imobiliários;
(☐) **A Favor** (☐) **Contra** (☐) **Abstenção**
- c) Na hipótese de aprovação da deliberação do item "b" acima, a renumeração da sequência de incisos constantes do Parágrafo 1º do Artigo 25 do Regulamento do Fundo;
- d) Na hipótese de aprovação da deliberação do item "b" acima, a adequação do significado de "Ativos Imobiliários", constante do Parágrafo 1º do Artigo 1º do Regulamento do Fundo, para prever a necessidade de ratificação, junto aos cotistas, de investimento e desinvestimento em ativos imobiliários;
- e) A alteração do Parágrafo 6º do Artigo 18 do Regulamento do Fundo, para retificar o endereço do link de acesso à política de voto do Gestor do Fundo em assembleias;
(☐) **A Favor** (☐) **Contra** (☐) **Abstenção**

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).

- f) Aquisição, pelo Fundo, do imóvel matriculado sob nº 7640 de 27/10/2014 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Pomba/MG, avaliado em R\$ 421.000,00 (quatrocentos e vinte e um mil reais) em 17 de agosto de 2021, pelo valor de R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais), situado na zona urbana da cidade de Rio Pomba no estado de Minas Gerais na Avenida do Contorno no bairro Coronel José Mendonça dos Reis, tendo as seguintes divisas e dimensões: frente para a Avenida do Contorno, em alinhamento distante 30,00m do eixo da avenida, numa extensão de 135,70m; fundos com propriedade de José Rocha Araújo, numa extensão de 129,50m, lado esquerdo com propriedade de José Rocha Araújo, numa extensão de 43,80m; e, lado direito com propriedade de José Maria de Araújo, numa extensão de 41,30m; e
- g) A autorização, à Administradora e ao Gestor do Fundo, nos termos do Regulamento do Fundo, para promover todas as medidas necessárias à formalização e implementação das matérias eventualmente aprovadas pelos cotistas, incluindo a consolidação do Regulamento do Fundo;
- () **A Favor** () **Contra** () **Abstenção**

Cotista:_____

CPF/ME nº:_____

Assinatura por e-CPF ou a próprio punho:_____

(Para clientes que não tenham e-mail cadastrado, a Declaração de Voto deverá ser assinada e enviada ao e-mail formalizacao@bv.com.br juntamente com cópia do documento de identificação [ex. RG, CNH etc.])