

GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 38.293.897/0001-61
Código de negociação na B3: GCRI11
Nome de Pregão: FII GLPG CRI
ISIN: BRGCRICTF008

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **GALAPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 32.706.879/0001-88 ("Gestora") na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **GALAPAGOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 38.293.897/0001-61 ("GCRI"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 2ª Emissão de Cotas do GCRI, oferta pública com esforços restritos realizada nos termos da Instrução CVM 476 ("Oferta Restrita" e "CVM 476"), foram emitidas e integralizadas 139.706 (cento e trinta e nove mil, setecentas e seis) cotas durante os períodos de direito de preferência e sobras e montante adicional e oferta restrita, com preço de R\$ 100,27 (cem reais e vinte e sete centavos), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de **R\$ 14.008.320,62 (quatorze milhões, oito mil, trezentos e vinte reais e sessenta e dois centavos)**. A 2ª emissão de Cotas foi parcialmente distribuída, havendo retratação, conforme os comunicados e demais documentos da oferta previamente divulgados pela Administradora.

Foram divulgados em 14/10/2021, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do GCRI, encerrada em 04/10/2021.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRGCRICTF008	GCRI11	860.614	877.826,28	1,0200000
2ª Emissão – Direito de Preferência	BRGCRIR09M15	GCRI13	40.860	41.677,20	1,0200000
2ª Emissão – Sobras e Montante Adicional	BRGCRIR10M12	GCRI14	51.846	52.882,92	1,0200000
2ª Emissão – Oferta 476 – Liquidação 24/09/2021	BRGCRIR11M11	GCRI15	20.000	4.220,69	0,2110345
2ª Emissão – Oferta 476 – Liquidação 30/09/2021	BRGCRIR12M10	GCRI16	27.000	0,00*	0,0000000*

* Não há pagamento de rendimentos para o ISIN BRGCRIR12M10, dado que a liquidação dessas cotas ocorreu no último dia do mês de setembro.

A partir de **21/10/2021**, as 92.706 (noventa e duas mil, setecentas e seis) cotas integralizadas durante o direito de preferência e sobras e montante adicional da 2ª Emissão de Cotas do GCRI passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

As 20.000 (vinte mil) e 27.000 (vinte e sete mil) cotas integralizadas durante a Oferta Restrita da 2ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas, na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, a partir de **27/12/2021** e **03/01/2022**, respectivamente, conforme previsto no Art.13 da CVM 476, e serão convertidas em 21/10/2021.



Ademais, as 139.706 (cento e trinta e nove mil, setecentas e seis) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do GCRI.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

18 de outubro de 2021

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
e
GALAPAGOS CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA