



São Paulo – SP, 01 de setembro de 2021.

Ref.: **RESUMO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA JFDCAM – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REALIZADA POR CONSULTA FORMAL EM 01 DE SETEMBRO DE 2021**

Prezados Senhores,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA., com sede na capital do Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 11º Andar, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 03.384.738/0001-98 (“Administradora”) na qualidade de administradora do **JFDCAM – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 15.489.509/0001-17 (“Fundo”), vem, pela presente, enviar a V.Sa. o resumo da Assembleia Geral Extraordinária do Fundo (“Assembleia”) realizada por meio de consulta formal no dia 01 de setembro de 2021 às 11h00min., conforme segue:

DELIBERAÇÕES: Os Cotistas, por unanimidade dos presentes, decidiram, sem quaisquer ressalvas ou restrições:

- a)** A aquisição, pelo Fundo, por meio de arrematação em leilão judicial, dos seguintes imóveis: (a) Imóvel com inscrição municipal nº 0002030101040001 e matriculado sob nº 124.123 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Uberlândia/MG, avaliado em R\$ 5.780.000,00 (cinco milhões, setecentos e oitenta mil reais) em 19 de abril de 2018; (b) Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 000.035.886.491-0 e matriculado sob nº 97.362 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Uberlândia/MG, avaliado em R\$ 18.277.100,00 (dezoito milhões, duzentos e setenta e sete mil e cem reais), em 28 de fevereiro de 2018; e (c) Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal sob 000.035.886.491-0 e matriculado sob nº 97.363, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Uberlândia/MG, avaliado em R\$ 36.220.000,00 (trinta e seis milhões, duzentos e vinte mil reais), em 16 de novembro de 2017. Os referidos imóveis são objeto de leilão decorrente do processo n. 0134730-22.2012.8.13.0702 que tramita na 8ª Vara Cível de Uberlândia – MG; e
- b)** Autorizar a Administradora e Gestora do Fundo, nos termos do Regulamento do Fundo, a promover todas as medidas necessárias para a efetivação da deliberação prevista no item “a” acima ora aprovada, incluindo, mas não se limitando a, (a) celebração dos instrumentos jurídicos pertinentes; e (b) solicitação de certidões e registro dos atos perante os cartórios competentes.

Os Cotistas poderão consultar o resumo da Assembleia, no site da Administradora, no seguinte endereço: <https://www.bv.com.br>; clicar em “Asset”, “Documentos Legais” e inserir o nome do Fundo no campo “Buscar cota por nome”, localizar o Fundo e clicar em “Carta aos Cotistas”.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.

[bancobv.com.br](https://www.bancobv.com.br) > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).