

MANIFESTAÇÃO DE VOTO
PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO
JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
DE 16 JANEIRO DE 2018

Nome ou Denominação do Cotista	CPF ou CNPJ do Cotista
--------------------------------	------------------------

ORDEM DO DIA:

Deliberação Simples

- (i) Realização da 5ª (quinta) emissão de cotas do Fundo e respectiva oferta pública de distribuição de cotas, nos termos dos artigos 11º e 23º, IV, do Regulamento, da Instrução CVM nº 472 e da Instrução CVM nº 400 (respectivamente, "Cotas", "5ª Emissão" e "Oferta"), no montante total de até 3.549.119 novas Cotas, sem considerar a eventual emissão de lotes adicional e suplementar de cotas, nos termos dos artigos 14, §2º e 24 da Instrução CVM nº 400, sendo a distribuição e estruturação a ser realizada pelo Banco Safra S/A, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 2.100, CEP 01310-930, inscrita no CNPJ/MF sob nº 58.160.789/0001-28, que exercerá, nos termos da Instrução CVM nº 400, as funções de (a) instituição intermediária líder da Oferta ("Coordenador Líder") e (b) estruturadora da Oferta ("Estruturador"), não se aplicando o disposto nos artigos 14º, VIII, 23º, IX, e 37º do Regulamento, em razão do disposto no item 6.3.9 do Ofício-Circular/CVM/SIN/nº 5/2014 ("Ofício-Circular"). As características da oferta estão explicitadas na Proposta do Administrador, disponível na sede do Administrador ou nos endereços eletrônicos indicados na presente Convocação;

	Aprovar		Vetar		Abster-se
--	---------	--	-------	--	-----------

Deliberação Simples

- (ii) a autorização ao Administrador para definir todos os demais termos e condições, bem como adotar todas as medidas necessárias para a consecução da Oferta.

	Aprovar		Vetar		Abster-se
--	---------	--	-------	--	-----------

Na qualidade de cotista do **JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** – CNPJ/MF 13.371.132/0001-71 e conforme facultado pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM venho, por meio desta, MANIFESTAR, de forma irrevogável e irretratável, para todos os fins de direito, meus respectivos votos em relação às questões relacionadas na ordem do dia acima indicada.

Cidade: _____

Data: _____

Assinatura(s) / Representação do Cotista:

Nome completo ou Denominação do Cotista: