



São Paulo – SP, 17 de agosto de 2021.

Ref.: RECONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM BII BTS – FII A SER REALIZADA POR VÍDEO CONFERÊNCIA EM 20 DE SETEMBRO DE 2021

Prezados Senhores(as),

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**, com sede na capital do Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 11º Andar, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 03.384.738/0001-98 (“Administradora”) na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM BII BTS - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 23.120.006/0001-06 (“Fundo”), vem, pela presente, em continuidade ao comunicado aos cotistas enviado em 10 de maio de 2021, esclarecendo sobre a correção das Demonstrações Financeiras referente ao encerramento do exercício social de 31 de dezembro de 2018, convocar V.Sa. para a Assembleia Geral Ordinária do Fundo (“Assembleia”) a ser realizada de forma exclusivamente virtual e por meio de videoconferência, (link: <https://tinyurl.com/upu4u6kj>), **no dia 20 de setembro de 2021, às 10h00min**, em virtude do atual cenário mundial de saúde devido à pandemia causada pelo coronavírus (COVID-19), para deliberar sobre os assuntos constantes da ordem do dia abaixo.

Não se registrando a presença de Cotistas que representem o número mínimo para instalação da Assembleia, fica V.Sa. desde já convocada para segunda e última convocação no mesmo dia, dez minutos após o horário da primeira convocação.

Os Cotistas poderão solicitar à Administradora os documentos pertinentes às propostas a serem submetidas à apreciação na Assembleia pelo e-mail citado abaixo, bem como consulta-los por meio do site exclusivo do Fundo na página da Administradora, no seguinte endereço: https://www.vam.com.br/web/site/hs/FII_bii_bts/pt/, clicar em “Convocação” e por fim, clicar sob o documento que deseja analisar e, para consultar as Demonstrações Contábeis, clicar em “Informação Financeiras”, “Demonstrações Financeiras” e, clicar sob o ano que deseja analisar o respectivo documento.

Os Cotistas, inclusive os que participarem da Assembleia via videoconferência, deverão enviar seu voto por meio da Declaração de Voto, na forma do Anexo I desta convocação. Ressaltando que esta deverá ser enviada através do seu e-mail cadastrado junto à Administradora para formalizacao@bv.com.br.

Ressaltamos que a Declaração de Voto (Anexo I) poderá ser enviada durante todo o período de deliberação, iniciando no recebimento desta correspondência até a lavratura da Assembleia.

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).



A Administradora esclarece que as demonstrações contábeis auditadas do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019 já foram apresentadas anteriormente aos Cotistas e não sofreram qualquer alteração posterior, e com relação as demonstrações contábeis auditadas referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018 foram reapresentadas aos Cotistas com as devidas correções em 10 de maio de 2021. E neste momento encaminha as demonstrações contábeis auditadas referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020.

Quaisquer dúvidas pertinentes ao Fundo e/ou a esta convocação poderão ser esclarecidas pelo e-mail: RLVAM@bv.com.br.

Ordem do dia:

Examinar e aprovar as demonstrações contábeis auditadas do Fundo referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2018, 31 de dezembro de 2019 e 31 de dezembro de 2020, que foram apresentadas sem ressalvas.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.

bancobv.com.br > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).