



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 01 DE JULHO DE 2021

DATA, HORA E LOCAL: No primeiro dia do mês de julho do ano de 2021, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, conjunto 111, sede da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ sob nº 44.077.014/0001-89, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **TJK RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo (“Cotista”), conforme assinatura aposta abaixo, em conformidade com o disposto no artigo 38, §5º, do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e o artigo 19, §2º, da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, combinado com o artigo 67, §6º da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada. Presente também a representante da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sr. Carlos Orlandelli Lopes; Secretária: Sra. Carolina Andréa Garisto Gregório.

Regularmente instalada, a Assembleia passou a apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA:**

Análise e deliberação sobre a proposta da administradora para o desdobro das cotas do Fundo na proporção de 1 para 10.

DS
RKL

DS
COL

DS
CAGG

DS
[assinatura]



DELIBERAÇÕES:

O item da Ordem do Dia: “Análise e deliberação sobre a proposta da administradora para o desdobro das cotas do Fundo na proporção de 1 para 10”, foi aprovado pelo cotista.

A seguir o Senhor Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém a pedisse e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a Assembleia às 10:40 horas.

DocuSigned by:

CARLOS ORLANDELLI LOPES

—ACE2C0992C684DE...

Carlos Orlandelli Lopes
Presidente

DocuSigned by:

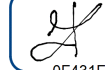
Carolina Andrea Garisto Gregório

—9C8DDC3B3ADB490...

Carolina Andrea Garisto Gregório
Secretária

COTISTA:

DocuSigned by:



—0F431F7B77CE41A...

DocuSigned by:

Roberto Kalil Issa

—67473AE649DF439...

T.J.K. ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA.