

Data, Hora e Local: Aos 26 dias do mês de maio de 2021, às 10h45, por intermédio de vídeo conferência como medida de isolamento social em função do COVID-19.

Administradora: BEM Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Convocação: Dispensada, em conformidade com o disposto no parágrafo 2º do artigo 19 da Instrução CVM nº 472/08 e no item 9.2.3 do Capítulo IX, do Regulamento do Fundo.

Presença: Os representantes legais do quotista detentor da totalidade das cotas emitidas pelo Fundo ("Quotista"), conforme assinaturas registradas na Lista de Presença (**Anexo I**) e os representantes da Administradora e da Ulbrex Asset Management Ltda., na qualidade de Gestor.

Composição da Mesa: Presidente: Déborah Keiko Ramalho **Secretária:** Thaís Ayala de Barros Mazzieri.

Ordem Do Dia: Deliberar sobre a seguinte matéria:

- 1) (**Aprovar/Reprovar**) a re-ratificação das condições aprovadas em Assembleia Geral de Cotistas realizada em 08 de março de 2021, acerca da alienação da participação detida pelo **Fundo** na Tapiriri Empreendimentos LTDA. (Tapiriri), conforme aprovada em reunião do Comitê de Negociação realizada em 25 de maio de 2021;
- 2) A pedido do Gestor, (**Aprovar/Reprovar**) a inclusão dos seguintes prestadores de serviços:
 - Agroambiental
 - Alameda Urbanismo
 - Felipe Vieira Leal Sociedade Individual de Advocacia
 - Flora Paulista
 - LR Gramas
 - Mestre Bau
 - Mudás Fruta Bella
 - Richter Buleau
 - Sítio Flora Sol
 - Souza e Castro Studio Arquitetura
 - Viveiro Conchal

Vivo Plantas

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada digitalmente por todos os presentes. aa) Presidente: Sra. Déborah Keiko Ramalho; Secretária: Sra. Thaís Ayala de Barros Mazzieri; Administradora: BEM Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., por seus representantes legais; Gestor: Ulbrex Asset Management Ltda., por seus representantes legais.

Declaramos que a presente é cópia fiel.

Déborah Keiko Ramalho
Presidente

Thaís Ayala de Barros Mazzieri
Secretária