

RESUMO POR EMPREENDIMENTO

Up Barra



Residencial, 100% Concluído - Jacarepaguá, RJ

Estoque (und): 193
Estoque a ser distratado (und): 84
Estoque Total (und): 277

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	14	7
Vendas Acumulado (und):	64	46

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 5,312
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 5,112

Up Norte



Residencial, 100% Concluído - Caxambi, RJ

Estoque (und): 106
Estoque a ser distratado (und): 27
Estoque Total (und): 133

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	11	8
Vendas Acumulado (und):	62	40

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 6,575
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 6,257

You Botafogo



Residencial, 100% Concluído - Botafogo, RJ

Estoque (und): 31
Estoque a ser distratado (und): 4
Estoque Total (und): 35

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	4	4
Vendas Acumulado (und):	21	18

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 11,955
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 12,726

Arcos



Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ

Estoque (und): 50
Estoque a ser distratado (und): 12
Estoque Total (und): 62

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	2	0
Vendas Acumulado (und):	2	0

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 0,000
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 0,000

Assembleia One



Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ

Estoque (und): 49
Estoque a ser distratado (und): 13
Estoque Total (und): 62

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	2	2
Vendas Acumulado (und):	2	3

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 12,942
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 12,329

Haddock Business



Comercial, 100% Concluído - Tijuca, RJ

Estoque (und): 15
Estoque a ser distratado (und): 14
Estoque Total (und): 29

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	1	0
Vendas Acumulado (und):	1	1

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 0,000
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 7,156

Riachuelo Corporate

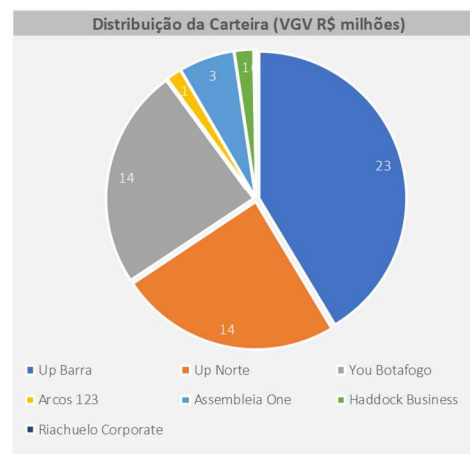
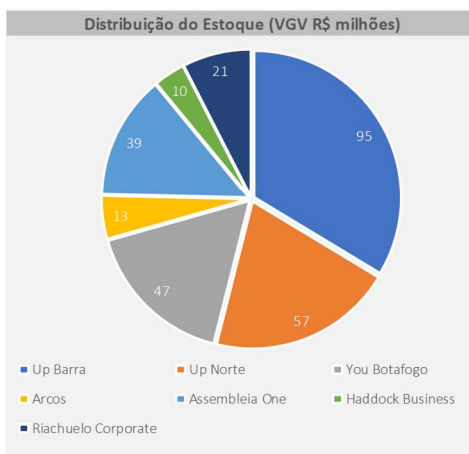


Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ

Estoque (und): 63
Estoque a ser distratado (und): 7
Estoque Total (und): 70

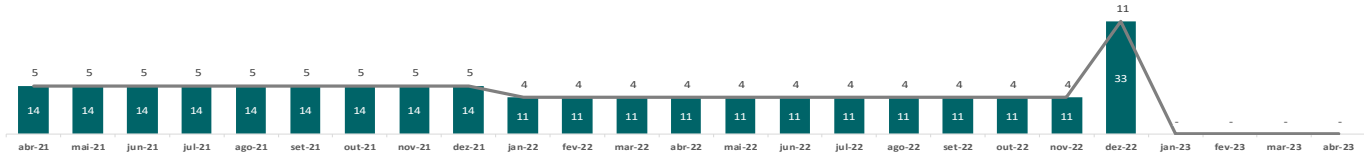
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	3	0
Vendas Acumulado (und):	3	0

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 0,000
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 0,000

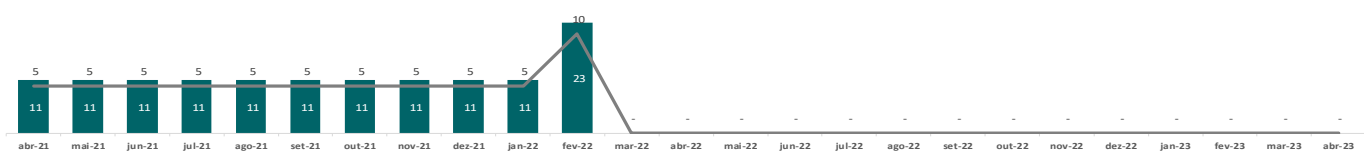


Projeção de Vendas

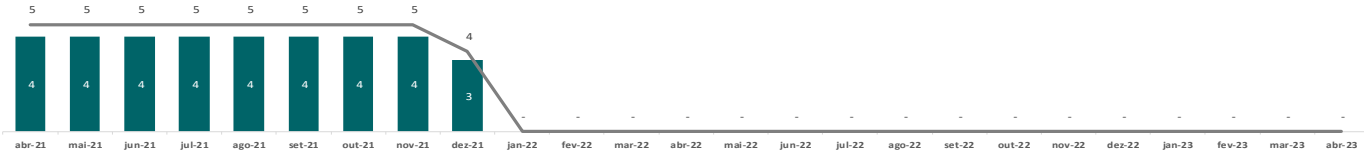
Up Barra



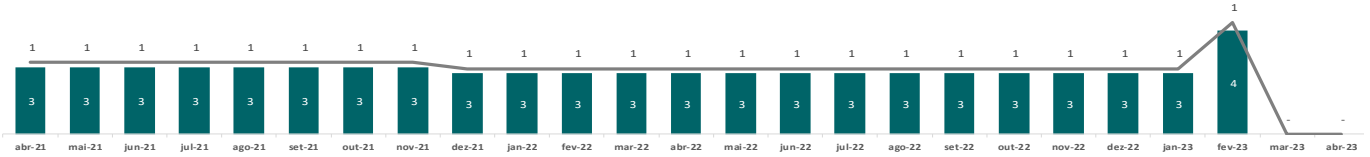
Up Norte



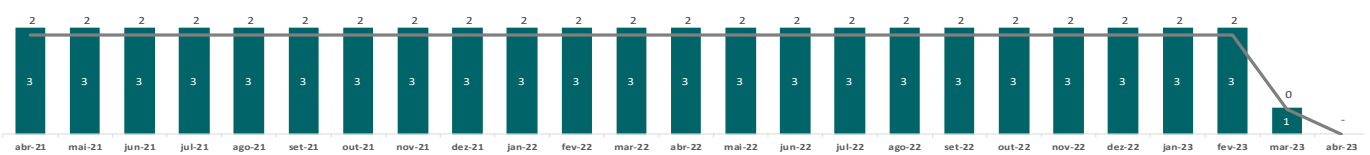
You Botafogo



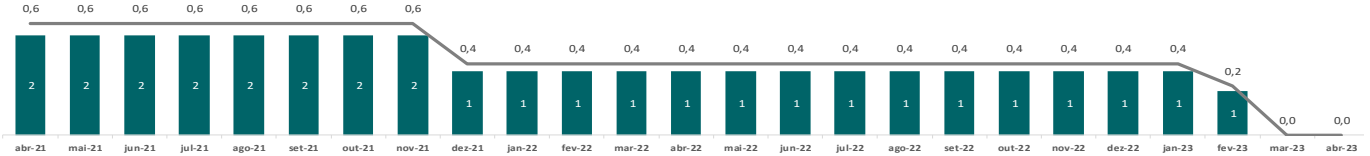
Arcos 123



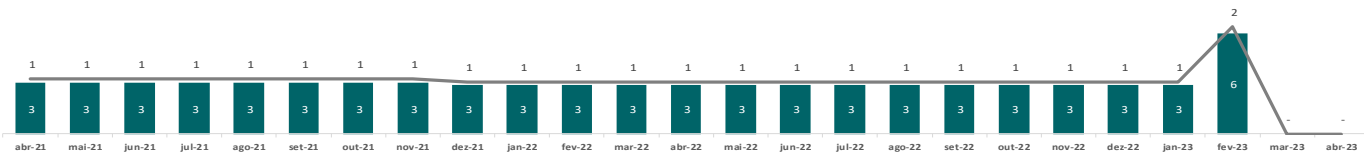
Assembleia One



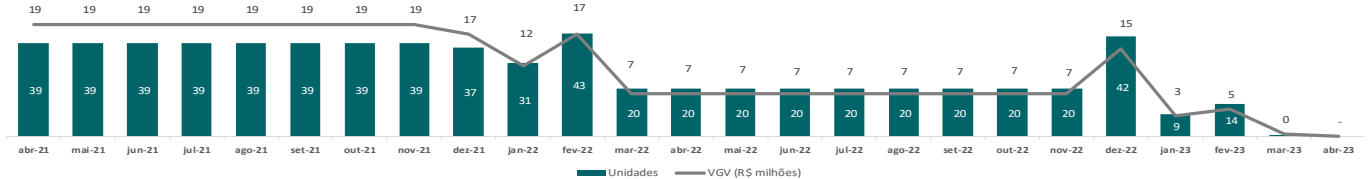
Haddock Business



Riachuelo Corporate

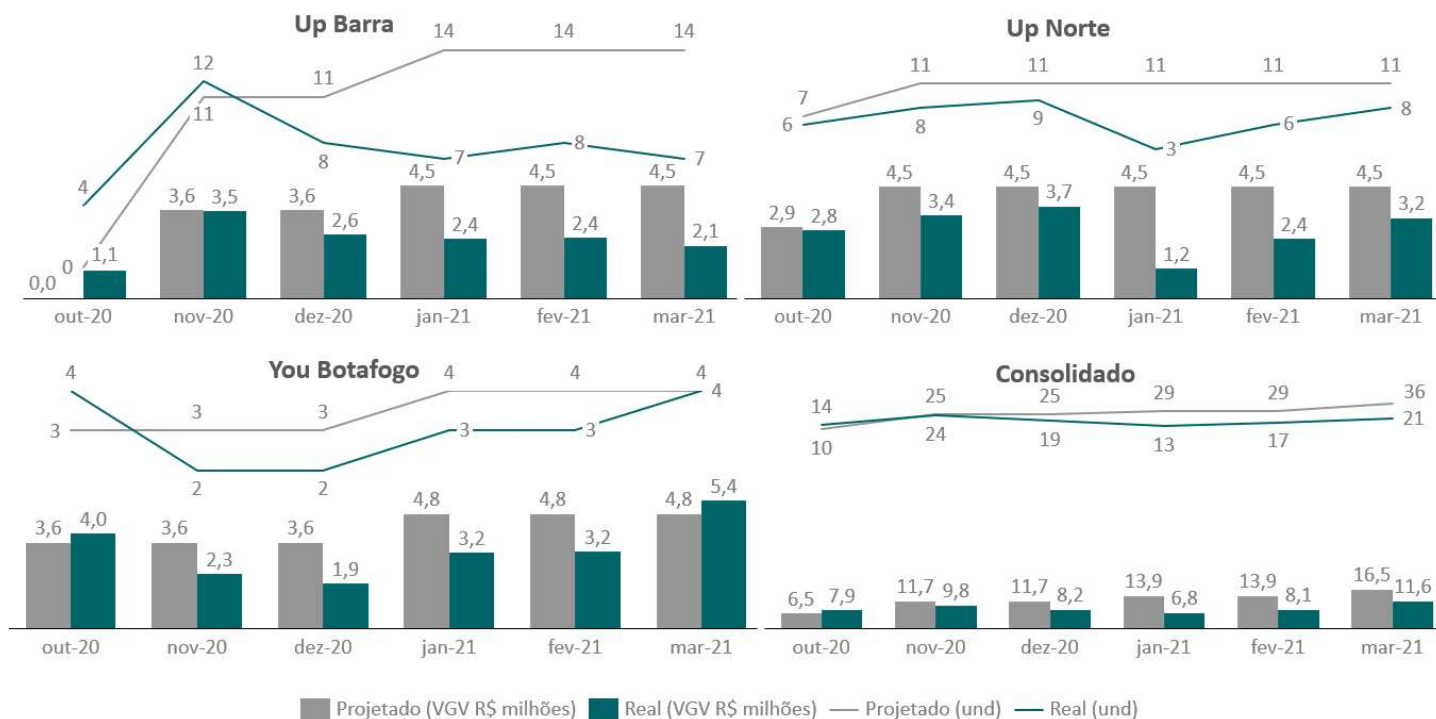


Consolidado



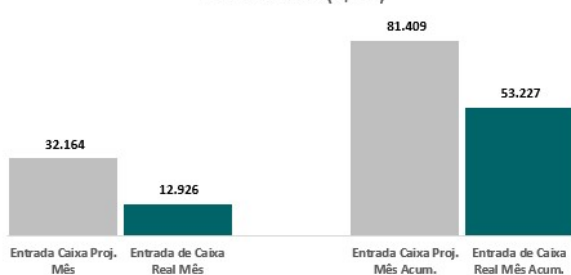
As projeções de vendas serão revisadas até o final de abril/2021.

Histórico de Vendas



OUTRAS INFORMAÇÕES

Entrada de Caixa (R\$ mil)



R\$ (mil)	março-21		Total	
	Projetado	Real	Projetado	Real
Fluxo de Caixa Operacional	30.132	11.288	71.030	43.036
Entradas	32.164	12.926	81.409	53.227
Saídas	- 2.033	- 1.638	- 10.379	- 10.191
Marketing	- 900	- 771	- 3.966	- 3.732
GPP	- 582	- 325	- 3.774	- 3.368
Outros	- -	- 223	- -	- 964
Impostos	- 551	- 319	- 2.639	- 2.128
Reembolsáveis	- -	888	- -	5.083

*Até o momento as despesas reembolsáveis somaram R\$ 5.083 mil e foram reembolsadas na íntegra.

CONTATOS DE RI

Tel.:+55 (11) 3377-3732
ri@even.com.br
www.even.com.br/ri

Leandro Melnick
Diretor Presidente

Carlos Wollenweber
Diretor Financeiro e de RI