

## RESUMO POR EMPREENDIMENTO

**Up Barra**



*Residencial, 100% Concluído - Jacarepaguá, RJ*

Estoque (und): 193  
Estoque a ser distratado (und): 84  
Estoque Total (und): 277

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	14	7
Vendas Acumulado (und):	64	46

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 5,312  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 5,112

**Up Norte**



*Residencial, 100% Concluído - Caxambi, RJ*

Estoque (und): 106  
Estoque a ser distratado (und): 27  
Estoque Total (und): 133

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	11	8
Vendas Acumulado (und):	62	40

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 6,575  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 6,257

**You Botafogo**



*Residencial, 100% Concluído - Botafogo, RJ*

Estoque (und): 31  
Estoque a ser distratado (und): 4  
Estoque Total (und): 35

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	4	4
Vendas Acumulado (und):	21	18

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 11,955  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 12,726

**Arcos**



*Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ*

Estoque (und): 50  
Estoque a ser distratado (und): 12  
Estoque Total (und): 62

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	2	0
Vendas Acumulado (und):	2	0

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 0,000  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 0,000

**Assembleia One**



*Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ*

Estoque (und): 49  
Estoque a ser distratado (und): 13  
Estoque Total (und): 62

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	2	2
Vendas Acumulado (und):	2	3

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 12,942  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 12,329

**Haddock Business**



*Comercial, 100% Concluído - Tijuca, RJ*

Estoque (und): 15  
Estoque a ser distratado (und): 14  
Estoque Total (und): 29

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	1	0
Vendas Acumulado (und):	1	1

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 0,000  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 7,156

**Riachuelo Corporate**

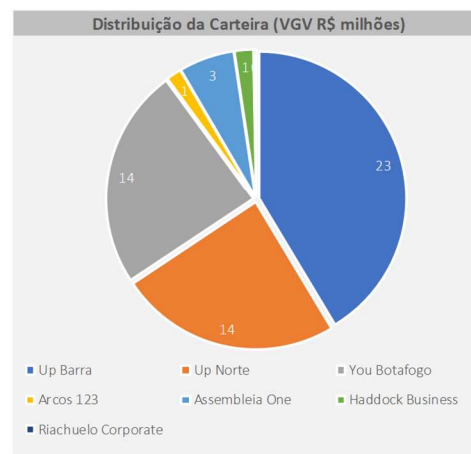
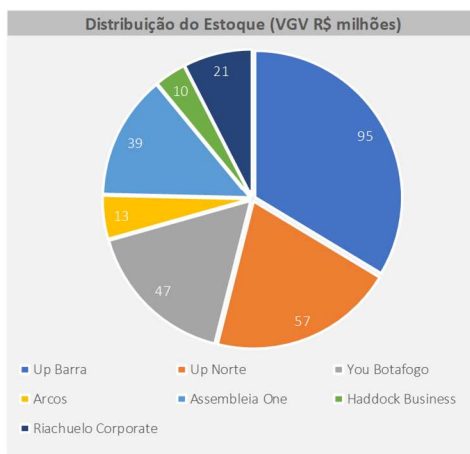


*Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ*

Estoque (und): 63  
Estoque a ser distratado (und): 7  
Estoque Total (und): 70

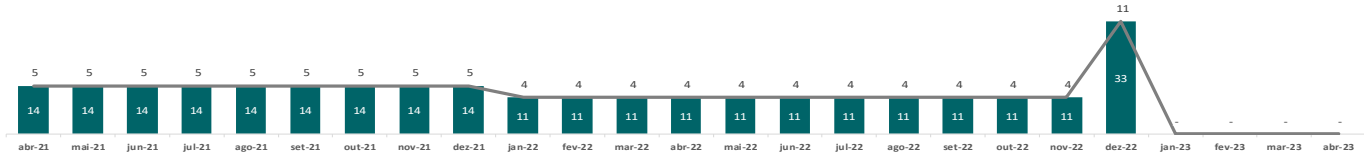
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	3	0
Vendas Acumulado (und):	3	0

Preço Médio Mês (R\$ mil/m²): 0,000  
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²): 0,000

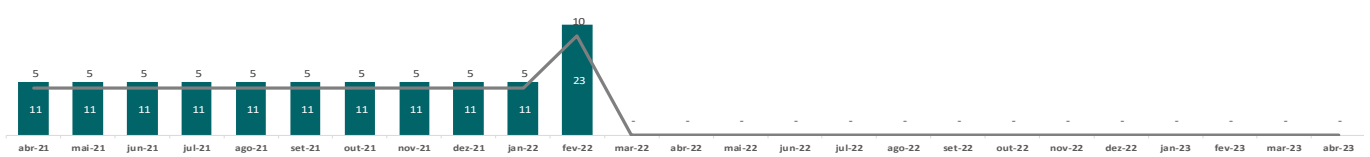


### Projeção de Vendas

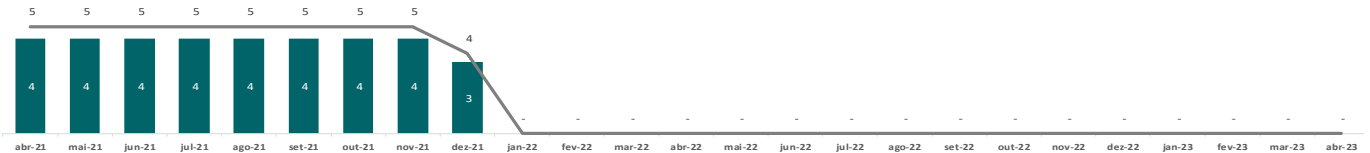
#### Up Barra



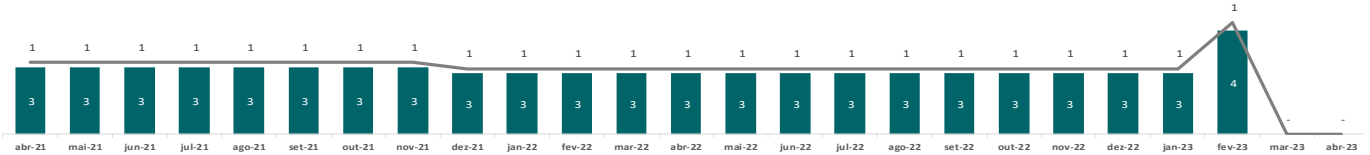
#### Up Norte



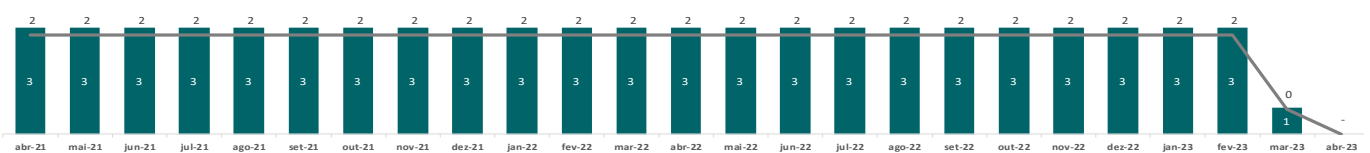
#### You Botafogo



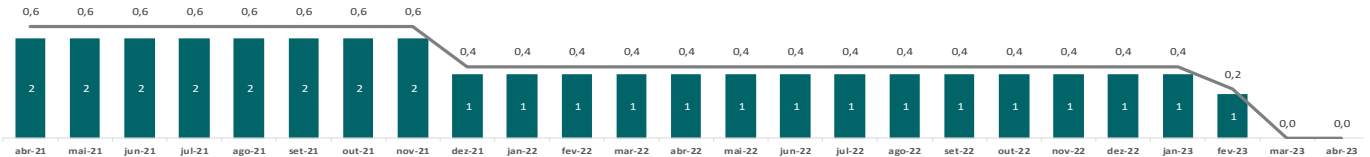
#### Arcos 123



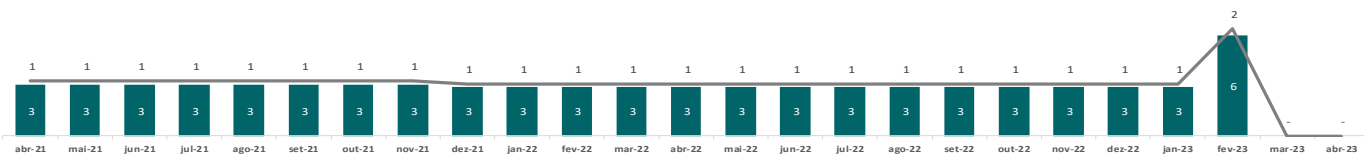
#### Assembleia One



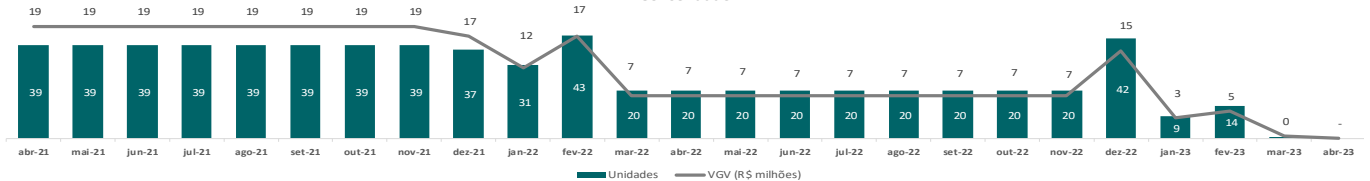
#### Haddock Business



#### Riachuelo Corporate

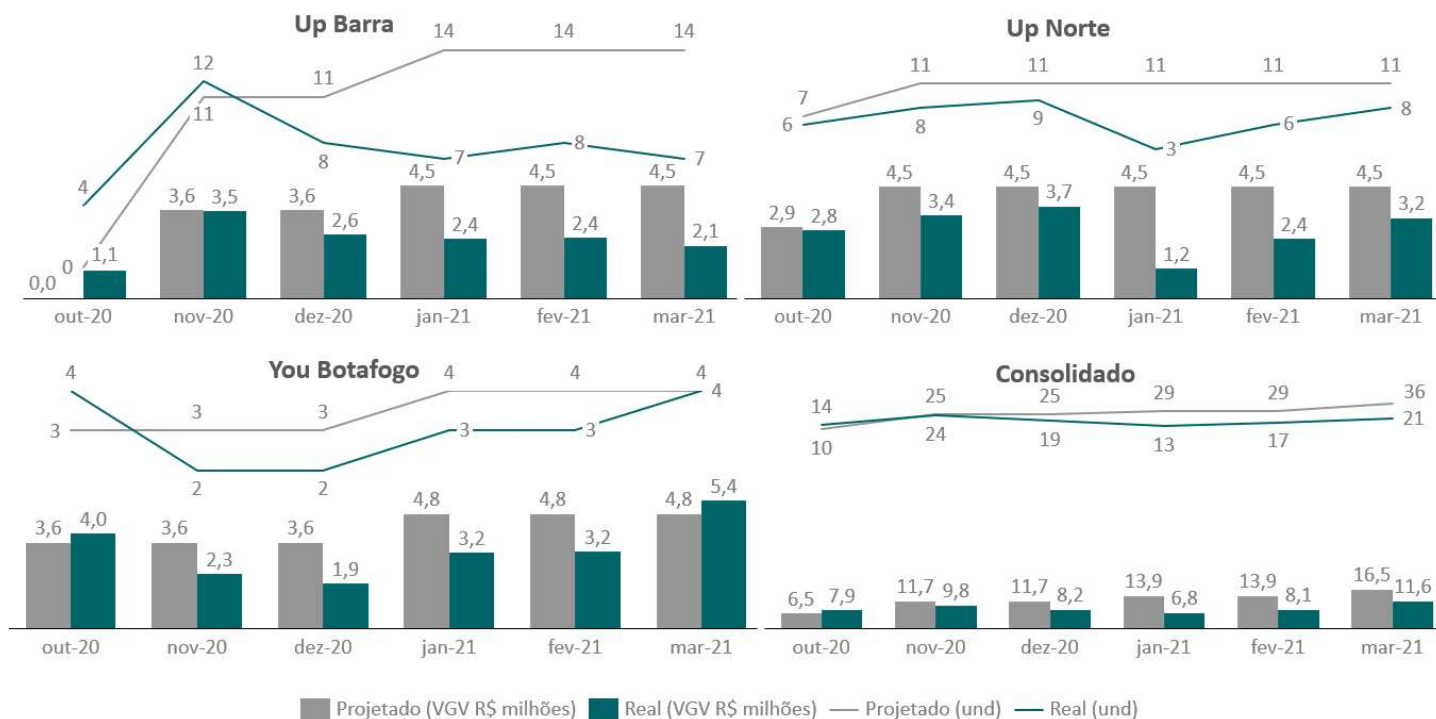


#### Consolidado



As projeções de vendas serão revisadas até o final de abril/2021.

#### Histórico de Vendas



#### OUTRAS INFORMAÇÕES



R\$ (mil)	março-21		Total	
	Projetado	Real	Projetado	Real
Fluxo de Caixa Operacional	23.874	10.401	71.030	37.953
<b>Entradas</b>	<b>32.164</b>	<b>12.926</b>	<b>81.409</b>	<b>53.227</b>
<b>Saídas</b>	<b>-</b>	<b>8.291</b>	<b>-</b>	<b>2.525</b>
Marketing	-	3.966	-	771
GPP	-	3.774	-	325
Outros	-	-	-	223
Impostos	-	551	-	319
Reembolsáveis	-	-	-	888
			<b>10.379</b>	<b>15.274</b>

\*Até o momento as despesas reembolsáveis somaram R\$ 5.083 mil e foram reembolsadas na íntegra. Dessa forma, se ajustado, o fluxo de caixa é de R\$ 43.036 mil.

#### CONTATOS DE RI

Tel.: +55 (11) 3377-3732  
 ri@even.com.br  
 www.even.com.br/ri

**Leandro Melnick**  
 Diretor Presidente

**Carlos Wollenweber**  
 Diretor Financeiro e de RI