

"ESTE ANÚNCIO TEM CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE COTAS DA 5ª EMISSÃO"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DA 5ª EMISSÃO DO

KINEA RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 12.005.956/0001-65

Código ISIN nº BRKNRICTF007 - Código de Negociação nº KNRI11

Tipo ANBIMA: FII Títulos e Valores Mobiliários Gestão Ativa - Segmento de Atuação: Títulos e Valores Mobiliários

Registro CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2017/012, em 24 de maio de 2017

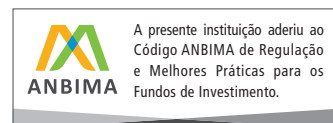


COORDENADOR LÍDER

ITAÚ UNIBANCO S.A.

CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04

Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, São Paulo - SP



Itaú Corretora

COORDENADOR CONTRATADO

ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.

CNPJ/MF nº 61.194.353/0001-64

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte), São Paulo - SP

Comunicam que foram subscritas e integralizadas 1.727.207 (um milhão, setecentas e vinte e sete mil, duzentas e sete) cotas, emitidas em uma única série, em classe única, nominativas e escriturais, com valor unitário de R\$ 144,65 (cento e quarenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos), na data da primeira integralização (respectivamente, "Data de Emissão" e "Cotas"), da 5ª (quinta) Emissão de Cotas ("5ª Emissão") do Fundo, no montante total de

R\$ 249.545.039,89

(duzentos e quarenta e nove milhões, quinhentos e quarenta e cinco mil, trinta e nove reais e oitenta e nove centavos)

Nos termos do artigo 14, parágrafo 2º, da Instrução CVM nº 400/03, a quantidade total das Cotas inicialmente ofertada foi acrescida em 9,89% (nove inteiros e oitenta e nove centésimos por cento), ou seja, em 136.832 (cento e trinta e seis mil, oitocentas e trinta e duas) Cotas, nas mesmas condições e no mesmo preço das Cotas inicialmente ofertadas, em razão do exercício parcial pelo Administrador, com a prévia concordância do Coordenador Líder, do Coordenador Contratado e do Gestor, da opção de distribuição de um lote adicional de até 20% (vinte por cento) do montante total das Cotas inicialmente ofertadas.

Adicionalmente, nos termos do artigo 24 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003 ("Instrução CVM nº 400/03"), a quantidade total das Cotas inicialmente ofertadas foi acrescida em 15% (quinze), ou seja, em 207.440 (duzentas e sete mil, quatrocentas e quarenta) Cotas, nas mesmas condições e no mesmo preço das Cotas inicialmente ofertadas, em razão do exercício integral pelo Coordenador Líder, com a prévia concordância do Coordenador Contratado, do Administrador e do Gestor, da opção de distribuição de um lote suplementar de até 15% (quinze por cento) do montante total das Cotas inicialmente ofertadas.

Não houve excesso de demanda superior a 1/3 da quantidade de Cotas inicialmente ofertada. Em função da demanda verificada, foi permitida a participação de pessoas vinculadas.

O Fundo é administrado pela **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.400, 10º andar, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.418.140/0001-31 ("Administrador") e gerido pela **KINEA INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de gestão de carteira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Minas da Prata, nº 30, 4º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.604.187/0001-44 ("Gestor").

As Cotas foram colocadas conforme o seguinte demonstrativo, constante do último Resumo Mensal de Colocação elaborado em conformidade com o Anexo VII da Instrução CVM nº 400/03:

Tipo de Investidor	Quantidade de Cotas da 5ª Emissão	Número de Subscritores
Pessoas Físicas	1.554.588	704
Fundos de Investimento	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio da Distribuição Pública	-	-
Instituições Financeiras Ligadas ao Administrador ou aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Administrador ou aos Participantes do Consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	47.045	1
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais Pessoas ligadas ao Administrador e/ou aos Participantes do Consórcio	125.574	74
Total	1.727.207	779

A 5ª Emissão foi deliberada e aprovada pelos Cotistas através de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas realizada em 28 de março de 2017.

A PRESENTE OFERTA FOI PREVIAMENTE SUBMETIDA À ANÁLISE DA CVM E REGISTRADA SOB Nº CVM/SRE/RFI/2017/012, EM 24 DE MAIO DE 2017.

A **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.194.353/0001-64, também foi contratada para realizar a distribuição de Cotas do Fundo e para prestar os serviços de escrituração de Cotas.

O **ITAÚ UNIBANCO S.A.**, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.701.190/0001-04, é instituição legalmente habilitada e contratada para a prestação dos serviços de custódia, tesouraria, controle e processamento dos títulos e valores mobiliários integrantes da carteira do Fundo.

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE QUOTAS.

AS APLICAÇÕES DO FUNDO NÃO CONTAM COM GARANTIA DA INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA, DO GESTOR, DO COORDENADOR LÍDER, DE QUALQUER PARTE A ELES RELACIONADAS (OU DOS TERCEIROS HABILITADOS PARA PRESTAR TAIS SERVIÇOS DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS), DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU, AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO”.

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA POR PARTE DA CVM OU DA ANBIMA - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS ENTIDADES DOS MERCADOS FINANCEIRO E DE CAPITAIS, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DE SEU ADMINISTRADOR, DAS DEMAIS INSTITUIÇÕES PRESTADORAS DE SERVIÇOS, DE SUA POLÍTICA DE INVESTIMENTO, DOS ATIVOS QUE CONSTITUÍREM SEU OBJETO, OU, AINDA, DAS COTAS DA 5ª EMISSÃO DISTRIBUÍDAS.

ESTE FUNDO UTILIZA ESTRATÉGIAS QUE PODEM RESULTAR EM SIGNIFICATIVAS PERDAS PATRIMONIAIS PARA SEUS COTISTAS.

Ao considerar a aquisição de Cotas da 5ª Emissão, potenciais Investidores deverão realizar sua própria análise e avaliação sobre o Fundo. É recomendada a leitura cuidadosa tanto do Prospecto quanto do Regulamento, com especial atenção para as cláusulas relativas ao Objetivo e Política de Investimento do Fundo, bem como às do Prospecto e do Regulamento que tratam dos Fatores de Risco a que o Fundo e a Oferta estão expostos.

O investimento do Fundo apresenta riscos para o investidor. Ainda que o Administrador e o Gestor mantenham sistema de gerenciamento de riscos das aplicações do Fundo, não há qualquer garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o Fundo e para os Cotistas. Qualquer rentabilidade obtida pelo Fundo não representa garantia de rentabilidade futura. O Fundo não conta com garantia do Administrador, do Gestor, do Custodiante, do Coordenador Líder (ou dos terceiros habilitados para prestar tais serviços de distribuição de Cotas), de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC.

A distribuição das Cotas do Fundo encerrou-se no dia 31 de agosto de 2017.

A data deste Anúncio de Encerramento é 01 de setembro de 2017

COORDENADOR LÍDER



COORDENADOR CONTRATADO



Itaú Corretora

GESTOR



INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA



ASSESSOR LEGAL

