



LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 30.248.158/0001-46

Código de Negociação B3: LASC11

COMUNICADO AO MERCADO

ATUALIZAÇÃO SOBRE AS RESTRIÇÕES DE FUNCIONAMENTO DE SHOPPINGS DO PORTFÓLIO DO FUNDO.

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 22.610.500/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, CEP 05425-020, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 14.820, de 8 de janeiro de 2016 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora e a **LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 20.445.967/0001-94, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1327, 4º andar, sala 19, CEP 04.543-0119, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.939, de 24 de outubro de 2014 (“**Gestora**”), na qualidade de gestora do **LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 30.248.158/0001-46 (“**Fundo**”), vêm comunicar aos seus Cotistas e ao mercado em geral, que **o Boulevard Campos e o Boulevard Vila Velha** efetuaram a alteração das atividades em funcionamento em consonância com as determinações governamentais locais, conforme informações abaixo:

Boulevard Campos

- Foi autorizada a reabertura do Shopping a partir de 13/04/2021;
- Horário de funcionamento do Shopping: de segunda à sexta-feira das 12h às 20h;
- Permanece a Proibição: acesso de crianças menores de 10 anos;
- Funcionamento Praça de Alimentação: autorizados os serviços de delivery e take away, sendo proibido o consumo dentro do estabelecimento;

Boulevard Vila Velha

- Dias e horário de funcionamento da Praça de Alimentação: permanece o atendimento às quartas, quintas e sextas-feiras, mas o horário passou das 10h às 16h para das 10h às 18h;
- Permanecem como autorizados os seguintes serviços: delivery e serviços essenciais localizados no Shopping;



- Permanecem ainda as Proibições de: sistemas de retirada nos estabelecimentos conhecidos como drive thru, take away ou equivalentes, e o funcionamento de academias e atividades de lazer.

Havendo qualquer alteração nos demais ativos do portfólio, realizaremos novos comunicados ao mercado.

A Administradora e a Gestora se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 13 de abril de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.