



LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 30.248.158/0001-46
Código de Negociação B3: LASC11

COMUNICADO AO MERCADO

ATUALIZAÇÃO SOBRE AS RESTRIÇÕES DE FUNCIONAMENTO DE SHOPPINGS DO PORTFÓLIO DO FUNDO.

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 22.610.500/0001-88, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, CEP 01452-000, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 14.820, de 8 de janeiro de 2016 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora e a **LEGATUS GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 20.445.967/0001-94, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1327, 4º andar, sala 19, CEP 04.543-0119, autorizada a administrar carteiras de valores mobiliários pelo Ato Declaratório da CVM nº 13.939, de 24 de outubro de 2014 (“**Gestora**”), na qualidade de gestora do **LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 30.248.158/0001-46 (“**Fundo**”), vêm comunicar aos seus Cotistas e ao mercado em geral, tendo em vista as restrições de funcionamento determinadas pelo poder público, em razão da pandemia do COVID-19, que os seguintes shoppings do portfólio do Fundo manterão suas atividades em funcionamento, conforme informações abaixo:

Parque Shopping Belém

Horário de Funcionamento: das 10h às 21h

Horário de Funcionamento Praça de Alimentação: das 10h às 18h, take away das 18h às 20h

Ocupação: 50% da capacidade total

Estacionamento: 70% da capacidade total

Boulevard Campos

Horário de Funcionamento: das 10h às 22h

Horário de Funcionamento Praça de Alimentação: das 10h às 22h

Ocupação: 50% da capacidade

Estacionamento: Sem restrição

Boulevard Vila Velha

Horário de Funcionamento: das 10h às 22h

Horário de Funcionamento Praça de Alimentação: de segunda à sábado das 10h às 22h, e domingos das 11h às 16h

Ocupação: até 2.500 pessoas simultâneas

A Administradora e a Gestora se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 05 de março de 2021.