

## RESUMO POR EMPREENDIMENTO

**Up Barra**



Residencial, 100% Concluído - Jacarepaguá, RJ  
Estoque Total (und): 292

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	14	7
Vendas Acumulado (und):	36	31
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	4,8	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	5,0	

**Up Norte**



Residencial, 100% Concluído - Caxambi, RJ  
Estoque Total (und): 147

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	11	3
Vendas Acumulado (und):	40	26
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	6,5	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	6,1	

**You Botafogo**



Residencial, 100% Concluído - Botafogo, RJ  
Estoque Total (und): 42

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	4	3
Vendas Acumulado (und):	13	11
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	13,5	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	12,8	

**Arcos**



Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ  
Estoque Total (und): 62

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	0
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	0,0	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	0,0	

**Assembleia One**



Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ  
Estoque Total (und): 64

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	1
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	0,0	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	11,3	

**Haddock Business**



Comercial, 100% Concluído - Tijuca, RJ  
Estoque Total (und): 29

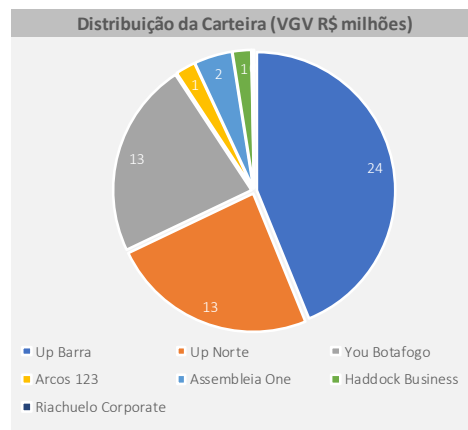
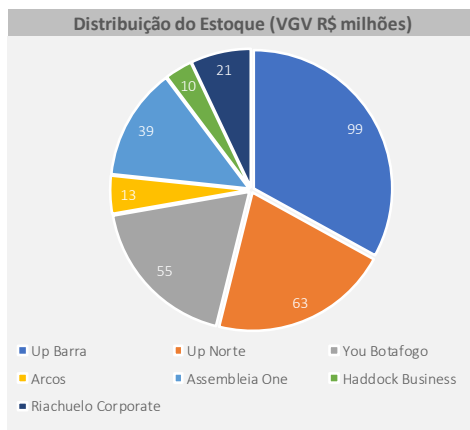
	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	1
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	0,0	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	7,2	

**Riachuelo Corporate**

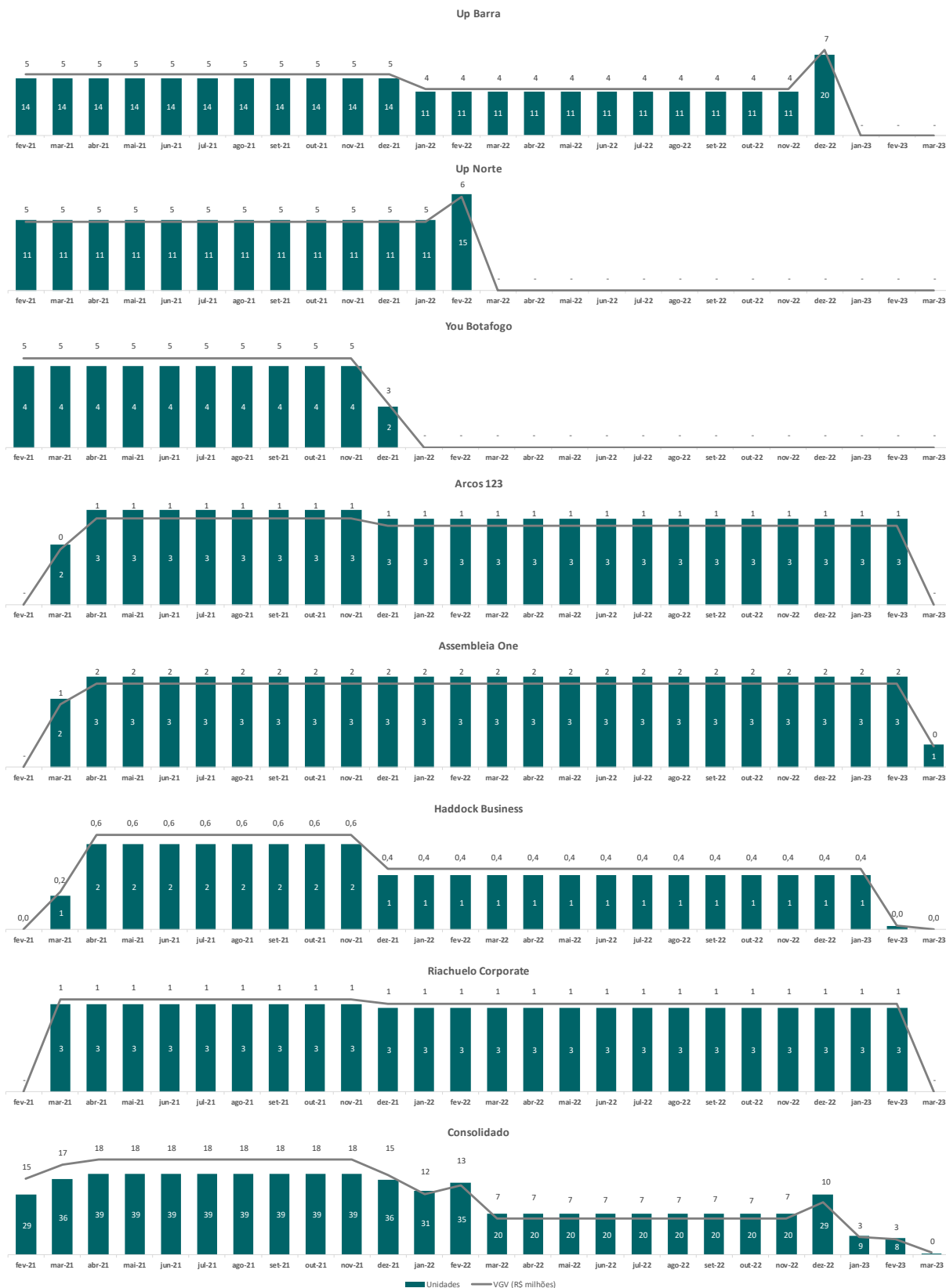


Comercial, 100% Concluído - Centro, RJ  
Estoque Total (und): 70

	Proj.	Real
Venda Mês (und):	0	0
Vendas Acumulado (und):	0	0
Preço Médio Mês (R\$ mil/m²):	0,0	
Preço Médio Acum. (R\$ mil/m²):	0,0	

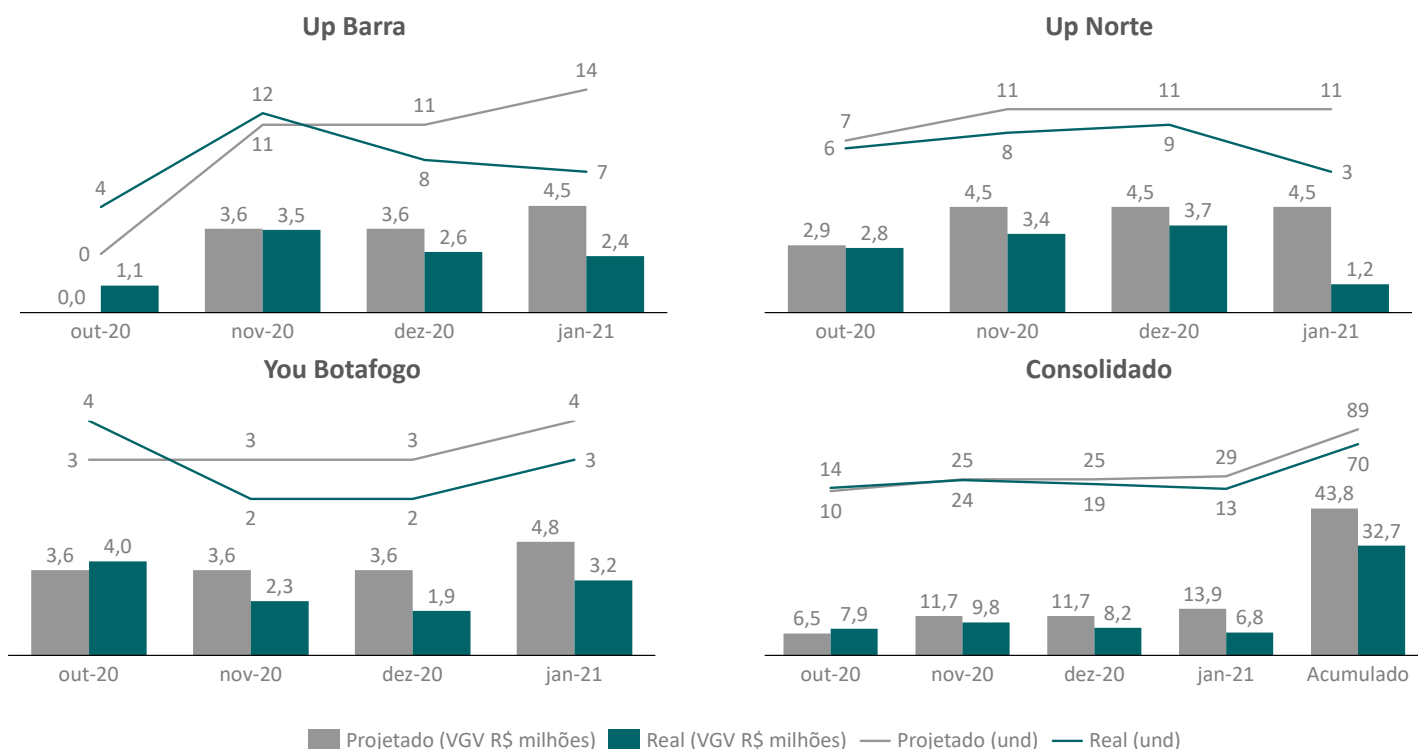


### Projeção de Vendas

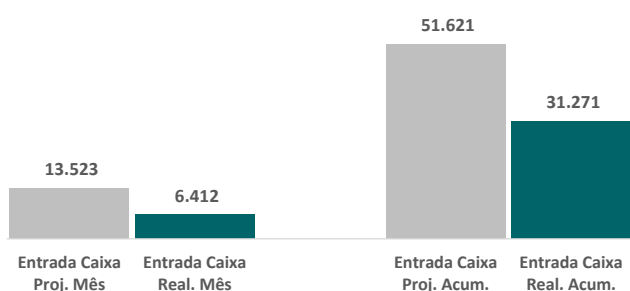


## OUTRAS INFORMAÇÕES

### Histórico de Vendas



### Entrada de Caixa (R\$ mil)



R\$ (mil)	janeiro-21		Total	
	Projetado	Real	Projetado	Real
<b>Fluxo de Caixa Operacional</b>	<b>11.626</b>	<b>4.840</b>	<b>45.172</b>	<b>23.059</b>
<b>Entradas</b>	<b>13.523</b>	<b>6.412</b>	<b>51.621</b>	<b>31.271</b>
<b>Saídas</b>	<b>- 1.897</b>	<b>- 1.572</b>	<b>- 6.449</b>	<b>- 8.212</b>
Marketing	- 746	- 233	- 2.318	- 1.648
GPP	- 628	- 550	- 2.588	- 1.769
Outros	- -	- 138	- -	- 649
Impostos	- 523	- 376	- 1.542	- 1.503
Reembolsáveis	- -	- 275	- -	- 2.642

### CONTATOS DE RI

Tel.: +55 (11) 3377-3732  
ri@even.com.br  
www.even.com.br/ri

**Leandro Melnick**  
Diretor Presidente

**Carlos Wollenweber**  
Diretor Financeiro e de RI

**Helio Amoni Neto**  
Relações com Inv.