

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TM - FII**  
**CNPJ/MF Nº 23.570.871/0001-46****ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE QUOTISTAS DO**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**REALIZADA EM 31 DE MAIO DE 2017**

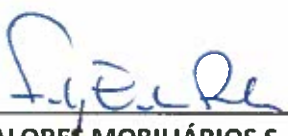
**Data, Horário e Local:** em 31 de maio 2017, às 9:00 (horário de Brasília, Brasil), na Rua Lauro Muller, 116, 21º andar, salas 2101, 2102 e 2108 - parte, Botafogo, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sede da BRKB Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("Administrador" ou "BRKB"), sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração de recursos de terceiros, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 33.923.111/0001-29, na capacidade de instituição administradora do Fundo de Investimento Imobiliário TM – FII ("FII" ou "Fundo").

1. **Convocação:** Dispensada em virtude da presença do único quotista do Fundo nos termos da cláusula 8.2.1 do regulamento do FII ("Regulamento").
2. **Presença:** Presente o único quotista do Fundo ("Quotista").
3. **Presidente e Secretária:** Bernardo Sequeira Taier e Jandra Victoria Muñoz Rivera, respectivamente.
4. **Ordem do Dia:** Aprovar a celebração e assinatura de contrato de locação entre o Fundo e a BRK Ambiental Participações S.A., sociedade por ações com sede na Rua Lemos Monteiro, nº 120, 14º andar - parte, Butantã, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.396.489/0001-20 ("BRK").
5. **Deliberações:** Após exame e discussão da matéria constante da ordem do dia, o Quotista decidiu por:
  - 5.1. Aprovar, nos termos do item 8.1, inciso XI do Regulamento, integralmente e sem quaisquer restrições, a celebração e assinatura de contrato de locação entre o Fundo e a BRK, tendo como objeto o conjunto de escritórios localizados no empreendimento imobiliário denominado WT Morumbi situado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, consoante os termos e condições apresentados nesta data ao Quotista, e constantes do "Instrumento Particular de Locação de Imóvel Não Residencial".



6. **Encerramento:** Não havendo outros assuntos a serem discutidos, esta ata foi elaborada, revisada e aprovada pelo Quotista.

Esta ata é uma cópia exata e verdadeira da ata original da Assembleia Geral Extraordinária de Quotistas do FII realizada em 31 de maio de 2017, transcrita no livro próprio do FII.

|                                                                                                                                            |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>_____<br><b>Bernardo Sequeira Taier</b><br>Presidente | <br>_____<br><b>Jandra Victoria Muñoz Rivera</b><br>Secretária |
| <br>_____<br><b>Rogério Camilo de Lima</b>                | <br>_____<br><b>Felipe Escamilla Rocha</b>                    |

**BRKB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

