# VALORA AGRO PRÉ II FEEDER FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 66.384.244/0001-23



## Comentários do Gestor

O VALORA AGRO PRÉ II FEEDER FC FIAGRO – RESPONSABILIDADE LIMITADA ("Fundo") iniciou suas atividades em agosto de 2026, com integralização de R$374,2 milhões em cotas distribuídas para 3.692 investidores. Foi divulgado no dia 04 de agosto o comunicado com o Anúncio de Encerramento da Oferta[1].

Conforme previsto nos documentos da oferta, os recursos integralizados foram utilizados integralmente para aquisição de Cotas Seniores do VALORA AGRO PRÉ II MASTER FIAGRO ("Fundo Master II").

O Fundo Master II encerrou o seu terceiro mês de atividade com 73,2% de seu patrimônio líquido alocado em Ativos Alvo, distribuídos em 37 ativos, totalizando R$355,9 milhões investidos. Os demais recursos estavam investidos em instrumentos de caixa.

A distribuição de rendimentos do Fundo referente ao mês de outubro de 2026 foi de R$1,26 por cota, em linha com o benchmark de rentabilidade de 16,24% a.a. sobre o valor patrimonial da cota sênior do Fundo Master II.

**O relatório do Fundo Master II, contendo informações incluindo o portfólio de ativos adquiridos, histórico de distribuição de resultados e índice de subordinação, está disponível no link abaixo:**
https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1392033&cvm=true

(1) Anúncio de Encerramento da oferta pública de distribuição da 1ª emissão:
https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1277007&cvm=true

Regulamento do Fundo:
https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1172835&cvm=true

### Objetivo
A Classe tem por objetivo obter ganhos de capital, mediante a valorização de suas Cotas, conforme a política de investimento definida no Regulamento do Fundo, por meio da aplicação de, no mínimo, 95% (noventa e cinco por cento) de seu Patrimônio Líquido em cotas de emissão da subclasse sênior da Classe Única do Valora Agro Pré II Master Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio – Responsabilidade Limitada, inscrito no CNPJ sob o nº 66.384.288/0001-53 ("Fundo Master II"), sendo que o patrimônio remanescente da Classe poderá ser investido em Ativos Financeiros de Liquidez. O Fundo Master II tem como objetivo proporcionar aos Cotistas a valorização das suas Cotas, por meio da aplicação de seus recursos em Ativos Alvo, conforme definido em seu Regulamento.

### Público Alvo
Investidores em geral.

### Remuneração da Administradora, da Gestora e dos demais prestadores de serviço
Taxa de Administração fixa mensal de R$5.000,00 somada à Taxa Global de 1,15% ao ano sobre o patrimônio líquido do Fundo Master II, conforme definido no seu Regulamento.

### Taxa de Performance
Não possui.

### Prazo de Duração
5 (cinco) anos, contados da data da primeira integralização das cotas do Fundo, prorrogáveis por mais 1 (um) ano, conforme orientação da Gestora.

### Distribuição de Rendimentos
**Divulgação de rendimentos:** último dia útil do mês
**Data EX rendimentos:** 1º dia útil do mês subsequente
**Pagamento de rendimentos:** 1º dia útil do mês subsequente

### Dados Adicionais
**Gestão:** Valora Gestão de Investimentos
**Administração e Escrituração:** BANCO DAYCOVAL S.A.

### Informações Operacionais
**Data de início do Fundo:** 03/08/2026
**Classificação:** FIAGRO
**Tipo ANBIMA:** Agro, indústria e comércio
**Segmento ANBIMA:** Agronegócio
**Código de Negociação:** Balcão B3: 6681726CL1
**Código ISIN:** BR0S4ICTF004

Este material foi elaborado pela Valora Gestão de Investimentos. Leia o regulamento e demais documentos legais do fundo antes de investir. Os fundos são supervisionados e fiscalizados pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM. Este relatório apresenta informações resumidas, não é um documento completo e, portanto, não contém todas as informações que um potencial investidor deve considerar antes de tomar sua decisão de investir nas Cotas do Fundo, de modo que potenciais investidores devem ler o regulamento do Fundo ("Regulamento") e o Prospecto, em especial a seção "Fatores de Risco" do Regulamento e do Prospecto, para avaliação dos riscos a que o Fundo e a Classe estão expostos, bem como aqueles relacionados à Emissão, à Oferta e às Cotas, que devem ser considerados para o investimentos nas Cotas, bem como utilizar outros elementos que considerem necessários para avaliar o possível investimento. O investimento nas Cotas envolve uma série de riscos que devem ser considerados pelos potenciais investidores, os quais deverão tomar a decisão de investimento nas cotas da Classe considerando sua situação financeira, seus objetivos de investimento, nível de sofisticação e perfil de risco (*suitability*). Para tanto, deverão obter por conta própria todas as informações que julgarem necessárias à tomada da decisão de investimento. Este relatório foi preparado com finalidade exclusivamente informativa e não deve ser interpretado como uma recomendação de investimento. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. A rentabilidade passada não garante a rentabilidade futura e fundos de investimento não são garantidos pela Instituição Administradora, ou por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda pelo Fundo Garantidor de Créditos – FGC. Os Fundos de Investimento nas Cadeias Produtivas Agroindustriais (Fiagro) seguem a Resolução CVM 175. As subclasses podem não ser resgatáveis e os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (1) Não estão livres de erros; (2) Não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (3) Não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado nem de exposição máxima de perda; e (4) Não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadores ou reguladores. Este conteúdo é informativo e não constitui nem deve ser interpretado como oferta ou solicitação de compra ou venda de valores mobiliários, instrumento financeiro ou de participação em qualquer estratégia de negócios específica, qualquer que seja a jurisdição. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. A Valora não declara ou garante, de forma expressa ou implícita, a integridade, confiabilidade ou exatidão de tais informações e se eximem de qualquer responsabilidade por quaisquer prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização desse material e de seu conteúdo. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Valora. O Objetivo do Fundo não representa nem deve ser considerado, a qualquer momento, e sob qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade ao investidor. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor, através do e-mail: **ri@valorainvest.com.br**.