COMUNICADO AO MERCADO

HEBROM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 63.574.240/0001-10

A **HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **HEBROM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 63.574.240/0001-10 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, desde 16 de outubro de 2026, passou a atuar como Administradora do Fundo. No âmbito dos procedimentos de conferência e validação dos registros do Fundo conduzidos por ocasião da transferência da administração, a Administradora identificou uma divergência nos registros das integralizações realizadas no âmbito da 1ª emissão de cotas, em relação ao preço de emissão estabelecido nos documentos da respectiva oferta, o que havia gerado diferenças no preço de integralização registrado para alguns cotistas pelo prestador anterior.

Para adequar os registros às condições da oferta, a Administradora ajustou a posição de todos os cotistas para o preço de integralização de R$ 100,00 (cem reais) por cota, com o consequente ajuste das frações de cotas. O ajuste foi feito apenas na escrituração das cotas, sem movimentação financeira e sem alteração do patrimônio líquido do Fundo.

São Paulo, 26 de novembro de 2026.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO HEBROM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
DE RESPONSABILIDADE LIMITADA