PISA VII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/ME n° 59.030.677/0001-15
COMUNICADO AO MERCADO
PAGAMENTO DE RENDIMENTOS

A **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitscheck, 1.726, 19º andar (parte), conjunto 194, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 16.695.922/0001-09 ("**Administrador**"), na qualidade de instituição administradora do **PISA VII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA,** inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 59.030.677/0001-15 **("Fundo"),** comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que o quanto segue:

O Fundo em epígrafe vem, por meio desta, **COMUNICAR** ao Mercado a distribuição de rendimentos, no valor total de R$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), correspondente ao valor de R$ 0,08779852 (oito mil, setecentos e setenta e nove milionésimos, oitocentos e cinquenta e dois centésimos de milionésimo de real) por cota.

Importante ressaltar que a distribuição se refere a **RENDIMENTOS ISENTOS**.

Ressalta-se, não haverá a incidência de IR – Imposto de Renda – para os cotistas.

A liquidação dos rendimentos supra descritos, será realizada no dia 26 de novembro de 2026.

Assim, salientamos que, caso algum cotista possua algum esclarecimento, questionamento ou dúvida a fazer, por gentileza, entrar em contato conosco através do telefone +55 011 4637 6633, ou através do correio eletrônico administracao@idsf.com.br.

São Paulo, 26 de novembro de 2026

Atenciosamente,

Assinado eletronicamente por:
Jonatas Cardoso Benigno de Oliveira
CPF: ***.376.868-**
Data: 26/11/2026 15:41 -03:00

ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
administrador do PISA VII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA