Outubro de 2026
Relatório Gerencial

FYTO CAPITAL

FTCA11

Fiagro Fyto Recebíveis do Agronegócio

Patrimônio Líquido: R$ 46.829.183,94	**Valor Patrimonial da Cota:** R$ 10,50	**Liquidez Média Diária:** R$ 52.533,33	**Dividendo por Cota:** R$ 0,067
***Dividend Yield* no mês[1]:** 1,10%	**Resultado equivalente a[1]:** 121% do CDI *(gross up)*	**Número de Cotistas:** 7.286	**Número de Ativos:** 24
% PL Alocado: 52,53%	**Taxas Operacionais:** 1,10% a.a.	**Taxa de Performance:** Não Há	**Exposição Geográfica em:** 15 Estados

[1] D.Y de Mercado

Navegue pelo conteúdo

Clique na sessão desejada para ser levado até ela. Para retornar, clique em “voltar ao início” no canto direito inferior.

Comentário da Gestão

Distribuição de Resultados

Histórico de Rentabilidade

Performance no Mercado Secundário

Composição dos Ativos na Carteira

Detalhamento dos Ativos

Estratégia de Alocação

Processo de Investimento do Fundo

CONTATOS

E-mail da Gestão
ri@fytocapital.com.br

E-mail do Admin.
ri.fundoslistados@btgpactual.com

Site

Mailing

Comunidade

REDES

Linkedin

Instagram

Live mensal no YouTube

Comentários da Gestão

Resultado e Rentabilidade

No mês de outubro de 2026, considerando o resultado do mês e o saldo de reservas acumuladas, o resultado disponível a distribuir do fundo no mês totalizou R$ 0,068 por cota. **A gestão optou por utilizar as reservas acumuladas e seguir com uma distribuição de R$ 0,067 por cota.**

O valor distribuído é equivalente a um dividend yield mensal sobre a cota de mercado de 1,10% (ou a 121% do CDI com gross up, considerando a isenção de imposto de renda para pessoas físicas). **Nos últimos 12 meses, o dividend yield** sobre a cota de mercado foi de 16,35%, **equivalente a 135% do CDI (gross up).**

O resultado no mês foi impactado pelo percentual em caixa e pela marcação à mercado dos ativos da carteira – no período foi observado uma abertura na curva de diversos ativos no mercado, tendo em vista o cenário de maior volatilidade das commodities e instabilidade global. Ressaltamos que a metodologia de apuração de resultado do fundo se dá pelo regime competência, desde que observado o mínimo de 95% do lucro caixa, conforme previsto em regulamento. Dessa forma, os dividendos mensais irão variar de acordo com o número de dias úteis de cada mês, com o cupom médio da carteira, com o percentual do patrimônio alocado, com a evolução do valor contábil de cada ativo do portfólio (marcação à mercado/precificação) e com o patamar do CDI (principal indexador do *portfólio*).

No encerramento do mês o Fundo ficou com 52,53% do seu patrimônio líquido alocado em ativos-alvo, sendo que **a carteira atual apresenta uma taxa média ponderada de remuneração de CDI + 4,98%** (88,90% do portfólio alocado) e IPCA + 7,82% (11,10% do portfólio alocado). O FTCA11 encerrou o mês com um portfólio diversificado em 24 ativos, de 10 segmentos diferentes, localizados em 15 Estados, com os 5 maiores ativos representando 23,51% do PL

Informações e Movimentações do *Portfólio*

O fundo finalizou o mês com três ativos inadimplentes na carteira: CRA Castilhos (5,71%) e o CRI Cotribá (2,58%).

Todos os ativos inadimplentes contam com garantias reais, de forma que a soma das garantias reais são superiores ao saldo devedor da operação corrigidos com Juros de Mora e Multa de Mora.

Comentários da Gestão

Estratégia de Alocação e Gestão de Caixa

Conforme publicado no relatório de competência de Junho, a equipe de gestão da Fyto Capital **realizou há alguns meses uma extensa análise dos concorrentes de mercado em busca de oportunidades de arbitragem entre o Valor Patrimonial e Valor de Negociado**, onde foram considerados **seis principais pontos**, dentre eles o nível de **deságio, evolução de waivers e potenciais novas marcações que afetariam a distribuição dos FIAGROs** e, consequentemente, a do FTCA11 se expostos a estes terceiros.

Sob esse prisma, **entendemos que a estratégia da gestão foi assertiva, tendo em vista a forte deterioração de fundamentos e taxas observada no mercado nas últimas semanas**. Se por um lado a **consequência** desse movimento de **aumento do caixa** foi a **redução dos dividendos no curto prazo**, por outro lado conseguimos **proteger o patrimônio e estamos preparados para a próxima parte da estratégia: realizar novas alocações** com mais margem de **segurança e retorno ajustado ao risco.**

Reforçamos a nossa disciplina quanto a **visão de longo prazo**, de **proteção patrimonial** e **de controle de risco** para o FTCA11. Nosso racional é **não sacrificar esses três pilares em troca de um dividendo maior no curto prazo.**

Sobre a **performance da cota do fundo no secundário e sugestões feitas por cotistas**, é importante destacar que:

(i) O mercado está avesso a risco, o que impacta a performance ativos de renda variável (como o FTCA11) no secundário;

(ii) O mercado é muito reativo ao patamar de dividendos distribuídos, nem sempre ponderando o risco da carteira de ativos e a estratégia da gestão;

(iii) A liquidez de um fundo é uma variável importante e que influencia diretamente no comportamento da cota no secundário; e

(iv) O patrimônio de um fundo é fundamental na construção da estratégia de investimento assim como a gestão de caixa, que permite direcionar o portfólio para as melhores oportunidades a depender do ciclo.

Enfatizamos que a **estratégia executada** pela equipe de gestão **preza pela gestão de risco, diversificação da carteira de ativos e rentabilidade projetada** e que qualquer **nova iniciativa** (programa de **recompra de cotas**, por exemplo), sugerida por cotistas, **seria levada a consulta no fórum adequado.**

Comentários da Gestão

CRA Castilhos (CRA021001VB)

Foi homologada por sentença judicial a composição amigável entre a empresa e a Securitizadora, na qual determinou-se a não essencialidade, e consequente desafetação das garantias reais alienadas fiduciariamente na operação, e o término do *stay period*. **No mês de Junho, os imóveis (fazendas) dados em garantia finalizaram o processo de consolidação e os leilões finalizados sem oferta, o que não gerou surpresas à gestão. A equipe segue acompanhando as próximas etapas para a recuperação do crédito, que incluem as negociações em andamento com potenciais compradores dos imóveis**. Manteremos os cotistas informados por meio dos próximos relatórios gerenciais.

Em Outubro foi aprovada pelos titulares do CRA a Consulta Formal pelo administrador para aprovação da venda de uma das fazendas objeto de garantia da operação, a Fazenda Águia de Prata localizada em Formosa do Rio Preto na Bahia, conforme resumo abaixo:

(i) A aprovação das condições de venda do imóvel rural denominado Fazenda Águia de Prata, com área total de 4.959,20 ha (quatro mil, novecentos e cinquenta e nove hectares e vinte reais), objeto das matrículas nºs 5.597, 5.598, 5.600 e 5.768 do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Formosa do Rio Preto, Estado da Bahia ("Imóvel"), nos termos e condições a seguir, cumulativamente:

(a) Preço Líquido de venda: R$ 66.456.200,00, já descontado as despesas de corretagem e observado a Ordem de Prioidade de Pagamento;

(b) Entrada: 2 (duas) parcelas iguais e consecutivas de R$ 4.643.620,00 cada, sendo a primeira parcela devida e paga na data de assinatura da escritura pública ou contrato particular de compra e venda, e a segunda parcela, no mesmo valor, devida e paga em até 60 (sessenta) dias a contar do pagamento da primeira

c) Saldo do Preço: 6 (seis) parcelas anuais, iguais e sucessivas, no dia 30 de outubro de cada ano, no valor de R$ 9.528.160,00, acrescidas de correção monetária pelo IPCA desde a data de celebração do contrato de compra e venda até a data de cada pagamento, sendo certo que a primeira parcela anual será paga e devida em 30 de outubro de 2027 e as demais parcelas anuais serão pagas e devidas no dia 30 de outubro dos exercícios sociais imediatamente subsequentes;

Por fim, informamos que atualmente o ativo está precificado no *portfólio* pelo administrador do fundo com um deságio de 40% frente ao saldo devedor atualizado. **Conforme o processo de recuperação do crédito evolua, a expectativa da gestão é de que o CRA Castilhos seja reprecificado e, por consequência, gere um resultado contábil positivo para o fundo**.

Comentários da Gestão

CRA Agrodinâmica (CRA02300EI9)

Durante os últimos meses, os investidores do CRA Agrodinâmica vinham acompanhando as negociações promovidas pelo devedor para a venda do silo que está alienado fiduciariamente para a operação e a consequente liquidação da dívida, iniciadas após a inadimplência em parte do lastro e outros desenquadramentos. Ao longo das tratativas, o **CRA foi fortalecido com o aporte de R$ 5,5 milhões em novos recebíveis e R$ 6,0 milhões em nova garantia imobiliária**. Contudo, a Agrodinâmica manteve uma postura evasiva, protelando o desfecho das conversas mesmo após o recebimento de propostas concretas de compra do ativo (LTV de 60%), em um montante em linha com o valor justo do imóvel e que por si só seria mais que suficiente para quitar o CRA.

Nesse contexto, a Gestão e os investidores entenderam que **o caminho mais célere e eficaz para a proteção do capital seria a declaração do vencimento antecipado da operação, visando a consolidação da garantia e a posterior venda do imóvel para compradores qualificados que já possuem interesse e demanda mapeados**. Reforçamos que a operação conta com uma **sólida estrutura de cobertura e recursos no Patrimônio Separado para pagamento de PMT**. O fundo detém parcela da série Sênior da emissão, que possui uma subordinação de 30%. Além de já contar com R$ 7,0 milhões em caixa disponível retidos na conta da operação, a dívida está amplamente coberta por garantias reais, que são avaliados em R$ 51,0 milhões, mantendo o LTV da operação confortável para o recebimento dos valores devidos. Informamos também que no fechamento deste mês o ativo continuava com a mesma marcação à mercado realizada pelo administrador.

CRI Cotribá (22K1360944)

No mês de novembro o CRI Cotribá ficou inadimplente da parcela de juros e de amortização previstas. Além disso, a cooperativa entrou na justiça com uma cautelar preparatória para uma recuperação judicial e o juiz responsável de primeiro grau decidiu pelo deferimento parcial da liminar, concedendo a suspensão das ações de execução (*stay period*). No início do mês de dezembro, na segunda instância, a desembargadora suspendeu os efeitos da recuperação judicial enfatizando o definido expressamente na lei 11.101/2005 e no Código Civil que cooperativas não possuem legitimidade jurídica para requerer recuperação judicial.

Com a inadimplência da operação, os investidores estão seguindo os tramites necessários junto à securitizadora para recuperação do crédito. A equipe de gestão trará atualizações nos próximos relatórios.

Enfatizamos que, dentro da estrutura de garantias da operação, estão alienados fiduciariamente quatro silos/armazéns avaliados em R$ 150 milhões, fazendo com que o LTV atual seja de 0,28. Considerando a robustez das garantias, o administrador do fundo realizou um *stop accrual*.

Comentários da Gestão

Assembleias do Mês

As **Assembleias Gerais** dos CRI's de um fundo imobiliário são **reuniões formais** em que os **titulares** daquela emissão se **reúnem** de forma **eletrônica ou presencial para deliberar sobre questões relevantes de interesses econômicos.**

Essas assembleias podem tratar de pontos como: (i) **Aprovação das Demonstrações Financeiras**; (ii) **Substituição de prestador de serviço**; (iii) **Alterações nas garantias ou estrutura da operação**; (iv) **Renegociação e *Waivers***; (v) **Outros**.

Ativo	Código IF	Data	Link
Castilhos	CRA021001VB	05/10/2026	Ata de Assembleia
Agrofarm	CRA02300335	06/10/2026	Ata de Assembleia
Agrofito	CRA022000GS	30/10/2026	Ata de Assembleia
Bevap	CRA02300CNN	30/10/2026	Ata de Assembleia
Café Brasil	CRA022009VM	05/10/2026	Ata de Assembleia
BRF	CRA0210013B	07/10/2026	Ata de Assembleia
AP Agrícola II	CRA025001UP	30/10/2026	Ata de Assembleia
Alcoeste	CRA024008C3	06/10/2026	Ata de Assembleia
GTFoods	CRA0250053D	05/10/2026	Ata de Assembleia

A *live* desse relatório ocorrerá no dia **25/11/2026 (quarta-feira), às 17:30,** podendo ser acessada no botão ao lado.

***Live* no YouTube**

Histórico de Rentabilidade Patrimonial

D.Y Patrimonial Out/2026[1]	Acumulado 2026[1]	Acumulado 12 meses[1]	Desde o Início
0,64% (70% CDI)	**9,89%** (100% CDI)	**12,70%** (105% CDI)	**90,80%** (132% CDI)

Data	Patrimônio Líquido (R$)	Cota Patrimonial (R$)	Rendimentos Distribuídos (R$)	Distribuição por Cota (R$)	D.Y Patrimonial	D.Y de Mercado
nov/25	R$ 47.364.606,16	R$ 10,62	R$ 624.393,28	R$ 0,14	1,32%	1,57%
dez/25	R$ 47.188.496,91	R$ 10,58	R$ 579.793,76	R$ 0,13	1,22%	1,41%
jan/26	R$ 47.190.949,35	R$ 10,58	R$ 579.793,76	R$ 0,13	1,23%	1,38%
fev/26	R$ 47.069.572,03	R$ 10,55	R$ 535.194,24	R$ 0,12	1,14%	1,25%
mar/26	R$ 47.038.921,54	R$ 10,55	R$ 490.594,72	R$ 0,11	1,04%	1,18%
abr/26	R$ 47.022.034,87	R$ 10,54	R$ 490.594,72	R$ 0,11	1,04%	1,20%
mai/26	R$ 46.969.105,98	R$ 10,53	R$ 490.594,72	R$ 0,11	1,04%	1,27%
jun/26	R$ 46.875.610,96	R$ 10,51	R$ 414.775,54	R$ 0,09	0,88%	1,07%
jul/26	R$ 46.900.618,91	R$ 10,52	R$ 370.176,02	R$ 0,08	0,79%	1,16%
ago/26	R$ 46.968.847,04	R$ 10,53	R$ 401.395,68	R$ 0,09	0,85%	1,40%
set/26	R$ 46.910.115,61	R$ 10,52	R$ 383.288,27	R$ 0,09	0,82%	1,24%
out/26	R$ 46.829.183,94	R$ 10,50	R$ 298.816,78	R$ 0,07	0,64%	1,10%

[1] Taxas calculadas referente à valores patrimoniais
% CDI (*gross up*): considerando a isenção de imposta de renda de 15% que os dividendos possuem para pessoas físicas | Início do Fundo: Dez/202111

Histórico de Rentabilidade de Mercado

Rentabilidade Histórica

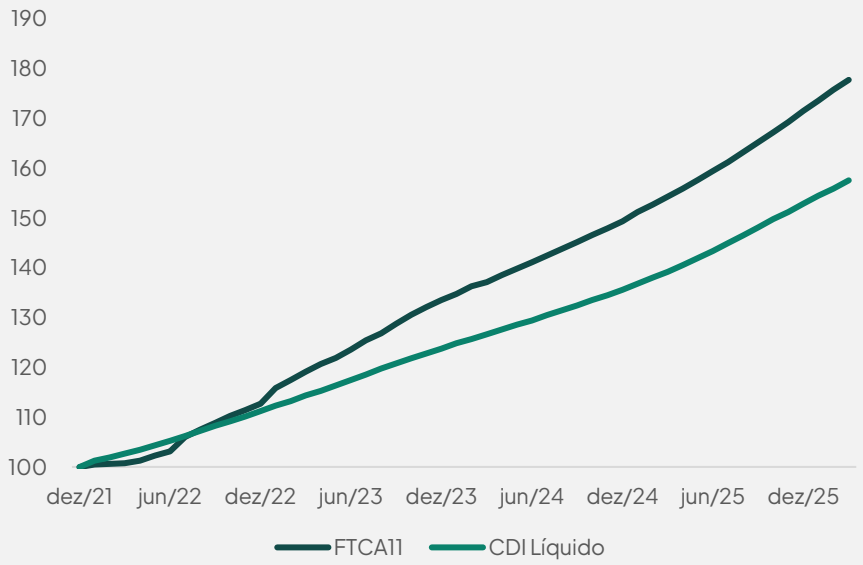
121% do CDI

D.Y Out/2026
1,10%
(121% CDI)

Acumulado 2026
12,95%
(130% CDI)

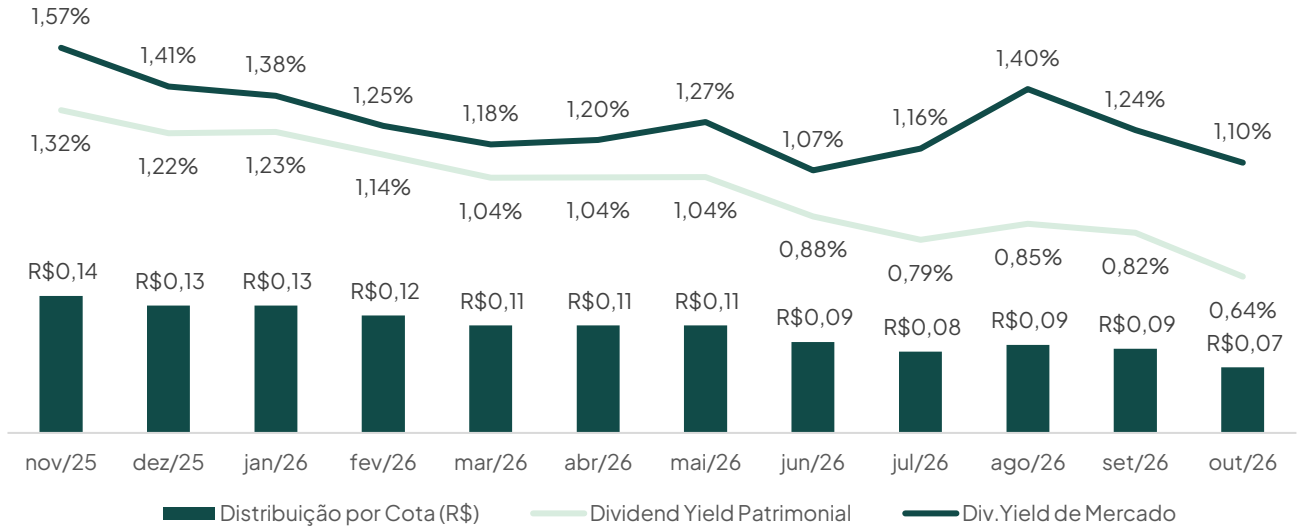
Acumulado 12 meses
16,35%
(135% CDI)

Rentabilidade Histórica



Dividendo por cota

Média no período[1]
R$ 0,11

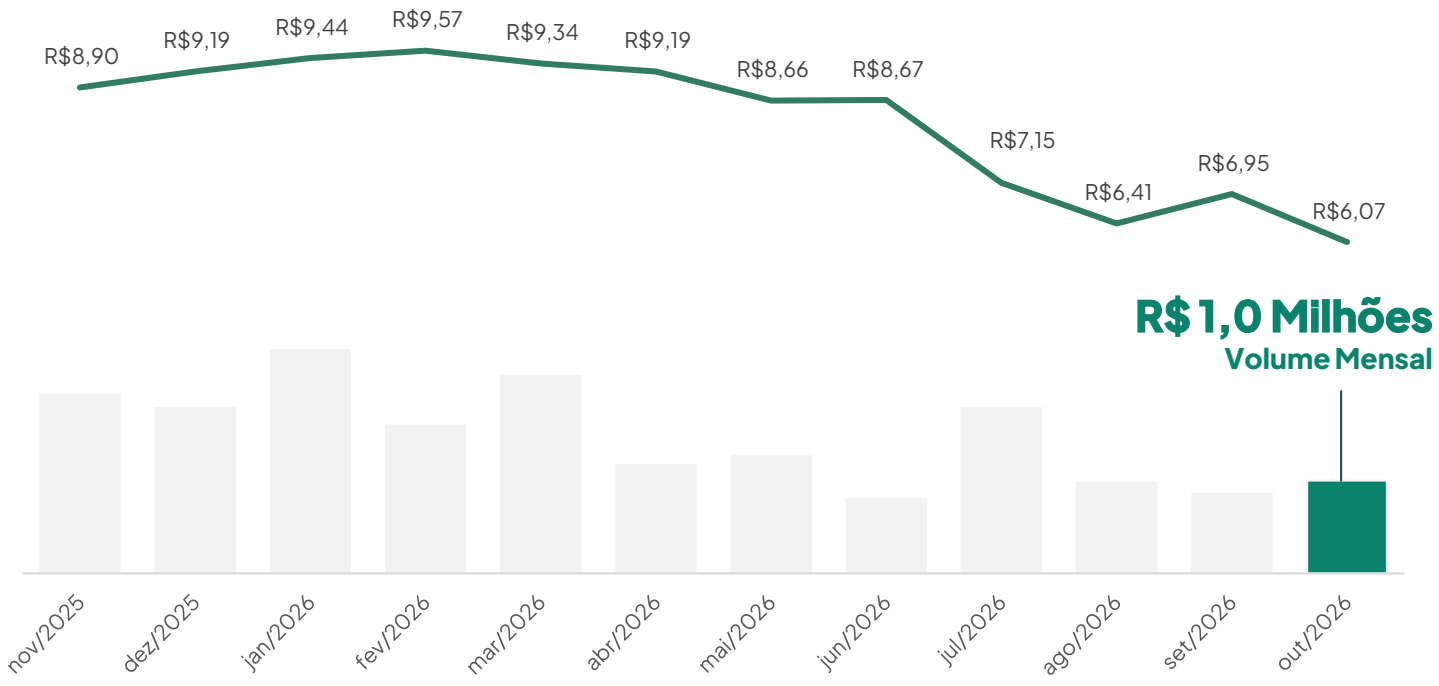


[1] Média referente a distribuição por cota dos últimos 12 meses
[2] % CDI com Gross Up

Performance no Mercado Secundário

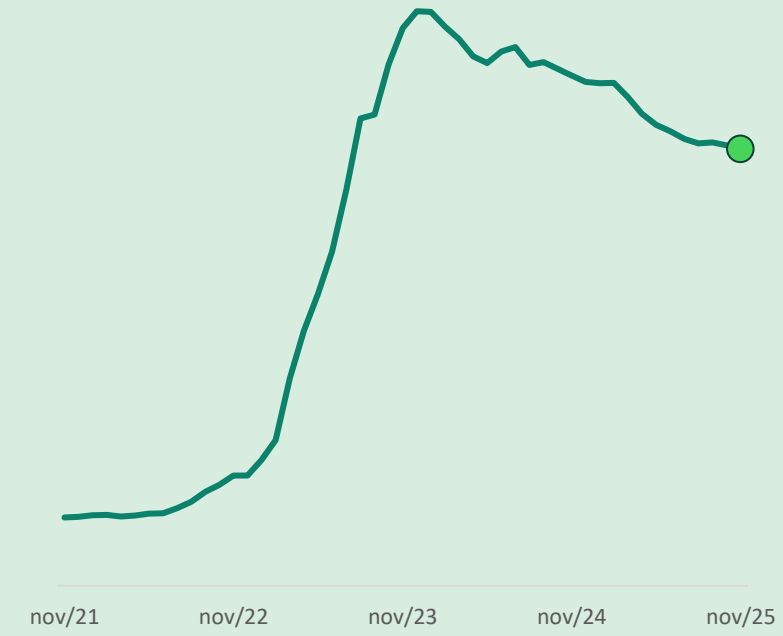
A cota encerrou o **mês de Outubro** no valor de
R$6,07

Com uma **média diária** de
R$ 52.533,33



Ao final do mês, o Fundo tinha um **total de:**

7.286
COTISTAS



*Volume mensal negociado em R$ milhões

Composição dos Ativos em Carteira

● Adimplente ● Inadimplente

#	Ativo	Código IF	Indexador	Taxa	Segmento	Série	Data de Vencimento	% PL	*Duration* (anos)
1	CRA Castilhos	CRA021001VB	CDI	8,50%	Produtor Rural - Grãos	Única	30/10/2025	5,71%	1,08
2	CRA Agrofito	CRA022000GS	CDI	5,60%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/2026	5,24%	0,75
3	CRA GTFoods	CRA0250053D	CDI	3,30%	Frigorífico	Sênior	15/01/2031	4,56%	3,22
4	CRA Agrodinâmica	CRA02300EI9	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/2027	4,54%	1,13
5	CRA Frigol II	CRA024008SP	CDI	4,00%	Frigorífico	Única	15/10/2030	3,46%	2,30
6	CRA Plantar	CRA02300LWX	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/2027	3,40%	0,92
7	CRI Cotribá	22K1360944	CDI	5,00%	Cooperativa	Única	16/11/2027	2,58%	0,86
8	CRA AP Agrícola II	CRA025001UP	CDI	4,75%	Revenda de Insumos	Sênior	31/12/2029	2,27%	4,36
9	CRA Pantanal III	CRA02300UV7	CDI	4,00%	Revenda de Insumos	Sênior	29/12/2028	2,25%	1,42
10	CRA Impacto	CRA0250058X	CDI	4,00%	Sucroalcooleiro	Única	28/01/2028	2,17%	1,63
11	CRI Cibra	22K1802248	CDI	5,00%	Fertilizantes	Única	01/09/2028	2,03%	1,17
12	CRA Bevap	CRA02300CNN	CDI	5,00%	Sucroalcooleiro	Única	22/03/2028	1,86%	1,29
13	CRA Syagri	CRA024009VO	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	29/12/2028	1,59%	0,75
14	CRA Alcoeste	CRA0240099E	CDI	3,50%	Sucroalcooleiro	Única	05/09/2029	1,47%	2,55
15	CRA Carapreta	CRA024008C3	CDI	5,00%	Frigorífico e Pecuária	Única	02/12/2027	1,44%	0,08
16	CRA Vale do Tijuco	CRA02200CNN	CDI	1,60%	Sucroalcooleiro	Única	16/10/2034	1,41%	3,23
17	CRA Camil	CRA02300S35	IPCA	7,29%	Indústria Alimentícia	Sênior	18/11/2030	1,26%	4,40
18	CRA Minerva	CRA0220073P	IPCA	7,54%	Frigorífico	Única	16/07/2029	1,03%	4,20
19	CRA Cocari 2	CRA021005KY	IPCA	9,95%	Cooperativa	Sênior	17/12/2026	1,02%	2,06
20	CRA BRF	CRA0210013B	IPCA	6,97%	Indústria Alimentícia	Única	15/05/2031	0,80%	4,00
21	CRA Copagril | Lar	CRA02300PGP	CDI	4,00%	Cooperativa	Única	26/10/2027	0,72%	1,46
22	CRA Aço Verde	CRA022006HE	IPCA	7,29%	Siderurgia	Sênior	15/06/2029	0,70%	3,80
23	CRA Vicunha	CRA022008C1	IPCA	8,10%	Indústria Têxtil	Sênior	16/08/2027	0,60%	2,30
24	CRA Cocal	CRA022007KI	IPCA	7,00%	Sucroalcooleiro	Única	15/08/2030	0,43%	2,00

Fundo	Ticker	Gestora	Quantidade	Custo Médio	Valor Médio (R$)	Valor de Mercado (R$)	% PL	Estratégia
-	-	-	-	-	-	-	-	-

DURATION PONDERADA

CRAs **0,95**

TOTAL FUNDOS

R$ 0

TOTAL CRA

R$ 24.600.465

CAIXA LÍQUIDO

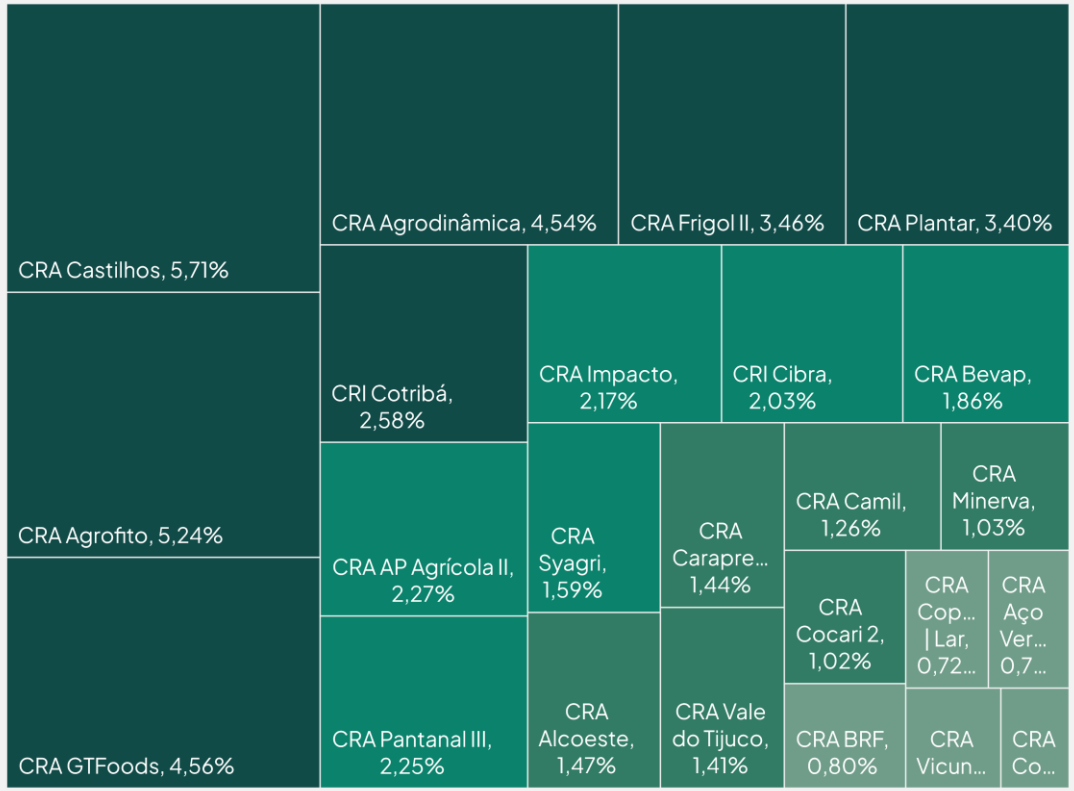
R$ 22.228.719

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

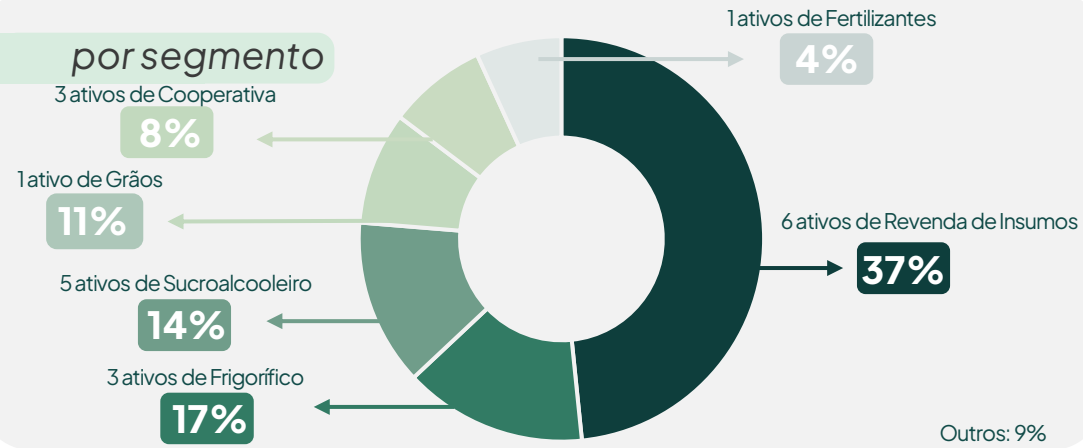
R$ 46.829.184

Composição dos Ativos em Carteira – Portfólio

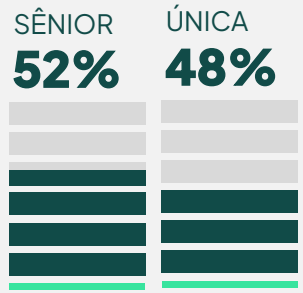
por devedor



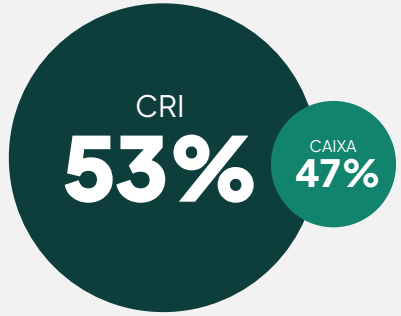
por segmento



por série

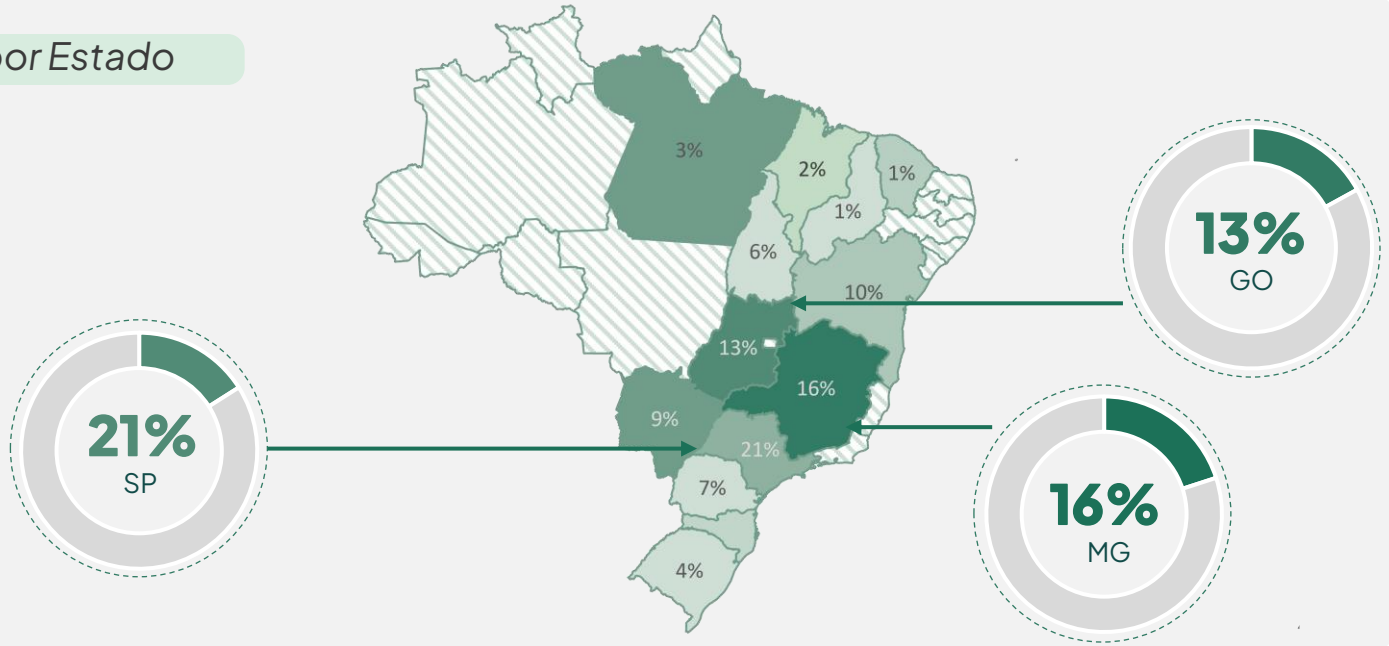


por alocação

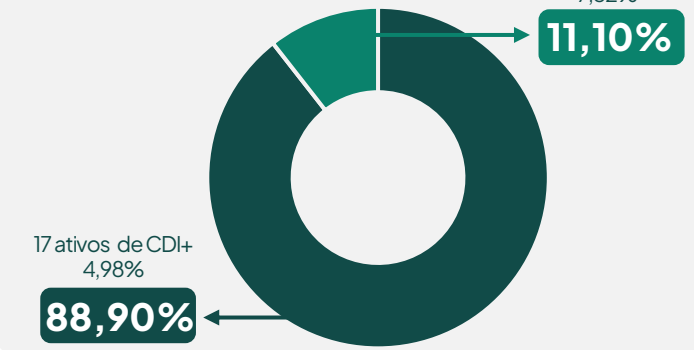


Composição dos Ativos em Carteira – *Portfólio*

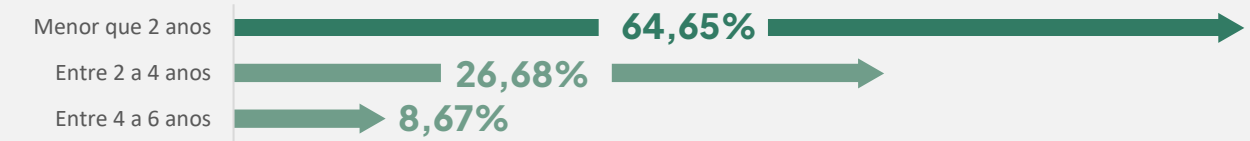
por Estado



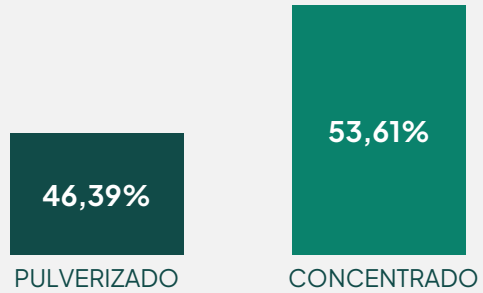
por indexador



por duration



por tipo de lastro



Detalhamento dos Ativos

CRA Vale do Tijuco

Devedor:	Vale do Tijuco Açucar e Álcool S.A.
Segmento:	Sucroalcooleiro
Região/Sede:	MG
Remuneração:	CDI + 1,60%
Série:	Única
Código IF:	CRA0240099E
Vencimento:	16/10/34

Garantias:
(i) Operação conta com rating AA da S&P; e
(ii) Fiança da Holding (Companhia Mineira de Açúcar e Álcool Participações)

Outras informações: A Companhia Mineira de Açúcar e Álcool é um grupo sucroalcooleiro focado no cultivo de cana-de-açúcar e na produção de açúcar VHP, etanol anidro e hidratado, e energia elétrica, com receita bruta de R$ 2,6 bilhões. Possui três unidades: a Usina Vale do Tijuco, a Usina Vale do Pontal e a Usina Canápolis, todas localizadas em Minas Gerais.

CRA Cocari 2

Devedor:	Cocari - Cooperativa Agropec.
Segmento:	Cooperativa
Região/Sede:	PR, GO e MG
Remuneração:	IPCA + 9,95%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA021005KY
Vencimento:	17/12/26

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de recebíveis na razão de 110% do saldo devedor do CRA;
(ii) Cessão Fiduciária de contratos de venda de grãos na razão de 130% do saldo devedor do CRA;
(iii) Subordinação de 20%; e
(iv) Aval da Diretoria da Cooperativa.

Outras informações: A Cocari é uma cooperativa de café fundada em 1962, com atuação no PR, GO e MG. Atuando em 5 grandes segmentos de negócio: produtos agrícolas, sementes, insumos, bens de fornecimento, indústria e serviços. A maior participação no faturamento bruto vem da comercialização de soja e seus derivados.

CRA Castilhos

Devedor:	Agrícola Formosa
Segmento:	Produtor Rural - Grãos
Região/Sede:	BA
Remuneração:	CDI + 8,5%
Série:	Única
Código IF:	CRA021001VB
Vencimento:	30/10/25

Garantias:
(i) Alienação Fiduciária de terras na razão mínima de 120% do saldo devedor do CRA pelo valor de venda forçada;
(ii) Penhor agrícola de grãos; e
(iii) Aval dos acionistas.

Outras informações: O grupo Castilhos atua há mais de 50 anos no agronegócio e possui mais de 90 mil hectares de terras próprias, majoritariamente no oeste da Bahia. Dentre as suas linhas de negócio, o Grupo tem como seu principal faturamento a produção de commodities agrícolas (soja, milho, algodão, café, fruticultura e pecuária).

CRA Agrofito

Devedor:	Agrofito Insumos Agrícolas
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	SP, TO e GO
Remuneração:	CDI + 5,60%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA022000GS
Vencimento:	30/12/25

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(ii) Aval dos sócios da Agrofito; e
(iii) Subordinação de 30%.

Outras informações: A Agrofito foi fundada em 1977 na cidade de Matão/SP e atua no mercado de comercialização de insumos, estando presente, atualmente, em mais de 176 municípios (com concentração de 70% no estado de São Paulo). Possui uma carteira de recebíveis bem pulverizada e tem uma diversificação de atuação em mais de 20 culturas, com destaque para grãos.

Detalhamento dos Ativos

CRA Spaço

Devedor:	Spaço Agrícola
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	GO
Remuneração:	CDI + 5,75%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA021005LT
Vencimento:	30/12/25

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis na razão de 110% do saldo devedor do CRA;
(ii) Aval dos sócios da Spaço; e
(iii) Subordinação de 30%.

Outras informações: A Spaço Agrícola é uma revenda de insumos com sede em GO e opera com comércio de adubos e corretivos de solo para algumas culturas, produção de sementes e depósito de mercadorias.

CRA Agrofarm

Devedor:	Agrofarm Produtos Agro
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	TO e MA
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA02300335
Vencimento:	30/12/26

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Subordinação de 30%; e
(iv) Aval dos sócios e empresa coligada.

Outras informações: A Agrofarm é uma revenda de insumos com mais de 20 anos de história, com sede localizada no município de Guaraí, atuação nos Estados do Tocantins e Maranhão e que também é uma parceira estratégica da Syngenta. Além da venda de insumos, a Agrofarm atua com assistência técnica, operações de barter, armazenagens e beneficiamento de grãos.

CRA Finpec

Devedor:	Finpec Agronegócios
Segmento:	Proteína Animal - Pecuária
Região/Sede:	SP, MG e MS
Remuneração:	IPCA + 9,17%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA021001K6
Vencimento:	15/08/25

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis de contratos com a Minerva S.A., com trava bancária, na razão de 130% do saldo devedor do CRA; e
(ii) Subordinação de 15%.

Outras informações: A Finpec é uma fintech que atua no setor de pecuária. Seu modelo de negócios se baseia na compra de gado magro para engorda em fazendas parceiras e posterior revenda a grandes frigoríficos

CRA AP Agrícola II

Devedor:	Grupo AP Agrícola
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	Minas Gerais
Remuneração:	CDI + 4,75%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA025001UP
Vencimento:	31/12/2029

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(ii) Aval de todas as empresas do Grupo;
(iii) Aval dos sócios e
(iv) Subordinação de 30%.

Outras informações: Fundada em 1989 na cidade de Piumhi/MG, o Grupo é uma revenda de insumos agrícolas que atende produtores rurais de 102 municípios da região centro-oeste de MG, que se destaca na produção de café, soja e milho. As empresas do Grupo possuem mais de 220 colaboradores, 1 unidade administrativa, 5 unidades comerciais, 1 unidade armazenadora de grãos e 2 centros de pesquisa.

Detalhamento dos Ativos

CRI Cibra

Devedor:	Cibrafértil Comp. Bras. Fert
Segmento:	Indústria
Região/Sede:	BA, SC e PI
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Única
Código IF:	22K1802248
Vencimento:	01/09/28

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de conta vinculada na qual circularão os recebíveis da empresa; e
(ii) Guarantee Letter (Carta Fiança) prestada por empresas do Grupo (Cibra Trading, que possui a Anglo American como sócia, e Pariba).

Outras informações: A Cibra é uma das maiores indústrias de fertilizantes do Brasil, tendo sido fundada em 1994. A partir de 20212, com a compra pela Omimex, a empresa passou a crescer em ritmo acelerado. A Anglo American também possui uma participação societária na empresa.

CRA Agrobrasil

Devedor:	Terra do Brasil Produtos Agro
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	GO, MG e BA
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA022009EX
Vencimento:	30/12/26

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(ii) Aval dos sócios da Agrobrasil; e
(iii) Subordinação de 30%.

Outras informações: A Agrobrasil, foi fundada em 2003, na cidade de Formosa-GO. Atua na comercialização de adubos e fertilizantes, defensivos agrícolas, sementes selecionadas, corretivos do solo, gesso, calcário agrícola, peças, ferramentas, utensílios e implementos agrícolas, representação comercial e depósito de defensivos.

CRI Cotribá

Devedor:	Cotribá
Segmento:	Cooperativa
Região/Sede:	RS
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Única
Código IF:	22K1360944
Vencimento:	16/11/27

Garantias:
(i) Alienação Fiduciária de 4 imóveis avaliados em, no mínimo, R$ 150 milhões, equivalente a 161% do valor do CRI.
(ii) Cessão Fiduciária de Conta Vinculada com fluxo mínimo transitado de 120% do saldo devedor do CRI; e
(iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios de valor mínimo equivalente a 120% da próxima PMT.

Outras informações: A Cotribá é a cooperativa agropecuária mais antiga do país, fundada em 1911. Atua no recebimento, secagem, beneficiamento, armazenagem, industrialização e comercialização da produção dos cooperados, com destaque para os produtos soja, milho, trigo, arroz, cevada, canola e girassol. Está presente em todo o estado do Rio Grande

CRI Carapreta

Devedor:	Carapreta
Segmento:	Proteína Animal - Frigorífico e Pecuária
Região/Sede:	MG
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA02200CNN
Vencimento:	02/12/27

Garantias:
(i) Alienação Fiduciária de estoque de bovinos, na razão mínima de 120% do saldo devedor da operação, monitorados pela Control Union e com rastreamento pelo SISBOV; e.
(ii) Aval dos sócios..

Outras informações: A Carapreta é uma empresa de proteínas nobres, que opera em um modelo verticalizado (conceito "Da Fazenda a Mesa"). Toda a produção é realizada em fazendas próprias, com garantia de origem e rastreabilidade, e o abate/corte é feito em indústria própria. A empresa está presente nas atividades agrícolas, pecuária, piscicultura, ovinos e energia em Minas Gerais, distribuindo seus produtos para 23 estados e 13 países.

Detalhamento dos Ativos

CRA Minerva

Devedor:	Minerva S.A.
Segmento:	Frigorífico
Região/Sede:	GO, MS e SP
Remuneração:	IPCA + 7,54%
Série:	Única
Código IF:	CRA0220073P
Vencimento:	16/07/29

Garantias:
(i) Operação conta com rating AA+ da Fitch; e
(ii) Quirografária, sem garantias reais.

Outras informações: A Minerva é um dos maiores frigoríficos do mundo e conta com um faturamento anual acima de R$ 30 bilhões. A operação conta com rating AA+ pela Fitch.

CRA Agrotech

Devedor:	Neves e Cabral Com. Repr.
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	SP e PR
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA02300DFD
Vencimento:	30/12/27

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Aval dos sócios da Agrotech; e
(iv) Subordinação de 30%.

Outras informações: A Agrotech é uma revenda fundada em 2006, sediada em Guaira, SP. A empresa é atualmente uma das franqueadas da Goplan e da Agrirede, fornecendo, além da venda de insumos, assistência técnica, agricultura de precisão e soluções aplicadas a atividade rural.

CRA Agrodinâmica

Devedor:	Café Brasil Ind. Com. Imp. e Exp.
Segmento:	Fertilizantes
Região/Sede:	MG
Remuneração:	CDI + 4,50%
Série:	Única
Código IF:	CRA022009VM
Vencimento:	CRA021005KX

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Aval dos sócios da Agrodinâmica; e
(iv) Subordinação de 30%.

Outras informações: Fundada em 1998 na cidade de Maracaju/MS, a Agrodinâmica é o maior distribuidor independente de insumos agrícolas do Mato Grosso do Sul, atuando com adubos, herbicidas, sementes, fungicidas e nutrientes. É o maior distribuidor da BASF no estado e o maior distribuidor no Brasil da CCAB e Superbac. Possui também exclusividade da comercialização de sementes da Syngenta no estado.

CRA Bevap

Devedor:	Bioenergética Vale do Paracatú
Segmento:	Sucroalcooleiro
Região/Sede:	MG
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA02300CNN
Vencimento:	22/03/28

Garantias:
(i) Alienação Fiduciária de lavoura de cana-de-açúcar e de soqueira (com valor mínimo de 130% do Saldo Devedor do CRA; e
(ii) Aval de empresas coligadas

Outras informações: A Bevap é uma usina sucroenergética, com foco em tecnologia e agricultura de precisão, produzindo açúcar, etanol e energia elétrica. Como diferenciais, a Bevap possui irrigação em 100% de seus canaviais, proporcionando um histórico de alta produtividade agrícola, localização próxima das principais linhas de transmissão de energia e com baixa competição por cana.

Detalhamento dos Ativos

CRA Coagril

Devedor:	Cooperativa Agrícola de Unaí
Segmento:	Cooperativa
Região/Sede:	MG, GO, MT e BA
Remuneração:	CDI + 4,70%
Série:	Única
Código IF:	CRA023006SH
Vencimento:	27/12/27

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Contratos de take-or-pay com a Cargill; e.
(ii) Aval do presidente da cooperativa.

Outras informações: A Coagril é uma cooperativa agropecuária, fundada em 1985, com sede em Unaí/MG, atuante nos estados de MG, GO, MT e BA. Além de fazer a comercialização de insumos para seus cooperados, a Coagril é responsável pela comercialização da produção agrícola. Além de originar soja e milho, atendendo tradings como a Cargill, a Coagril também trabalha com café, contando com grandes clientes, como Nespresso.

CRA Solubio II

Devedor:	Solubio Tecnologias Agrícolas
Segmento:	Bioinsumos
Região/Sede:	TO, GO e MT
Remuneração:	CDI + 4,75%
Série:	Única
Código IF:	CRA022008YH
Vencimento:	28/09/27

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis equivalente a, no mínimo, 125% do saldo devedor; e
(ii) Aval dos sócios.

Outras informações: A Agrofito foi fundada em 1977 na cidade de Matão/SP e atua no mercado de comercialização de insumos, estando presente, atualmente, em mais de 176 municípios (com concentração de 70% no estado de São Paulo). Possui uma carteira de recebíveis bem pulverizada e tem uma diversificação de atuação em mais de 20 culturas, com destaque para grãos.

CRA Plantar

Devedor:	Plantar e Colher Com. Prod.
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	GO
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA02300LWX
Vencimento:	30/12/27

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Aval dos sócios e
(iv) Subordinação de 30%.

Outras informações: A Plantar foi fundada em 1998, na cidade de Jataí/GO e conta com uma filial em Rio Verde/GO. A revenda atende diversas cidades goianas e trabalha com uma linha completa de defensivos agrícolas, produtos para nutrição foliar e sementes. Além disso, possui consultoria e assistência, que acompanha desde o planejamento da safra até a colheita.

CRA Usina Santa Fé

Devedor:	Usina Santa Fé S.A.
Segmento:	Sucroalcooleiro
Região/Sede:	SP
Remuneração:	CDI + 4,50%
Série:	Única
Código IF:	CRA023004SA
Vencimento:	31/12/26

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contrato de venda de etanol hidratado ou açúcar cristal;
(iiAlienação Fiduciária de soqueira e de lavoura futura de cana-de-açúcar;
(iii) Alienação Fiduciária de Terras; e
(iv) Aval das empresas do Grupo.

Outras informações: A Agrofito foi fundada em 1977 na cidade de Matão/SP e atua no mercado de comercialização de insumos, estando presente, atualmente, em mais de 176 municípios (com concentração de 70% no estado de São Paulo). Possui uma carteira de recebíveis bem pulverizada e tem uma diversificação de atuação em mais de 20 culturas, com destaque para grãos.

Detalhamento dos Ativos

CRA Pantanal III

Devedor:	Pantanal Agrícola
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	MS, MT e GO
Remuneração:	CDI + 4,00%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA02300UV7
Vencimento:	29/12/28

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de recebíveis;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Subordinação de 30%; e
iv) Fiança dos sócios da Pantanal.

Outras informações: A Pantanal é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2001, em São Gabriel do Oeste/MS, com atuação nos estados de MS, MT e GO. Atuação principal com os cultivos de soja e de milho.

CRA Copagril | Lar

Devedor:	Cooperativa Agroind.
Segmento:	Cooperativa
Região/Sede:	PR e MS
Remuneração:	CDI + 4,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA02300PGP
Vencimento:	26/10/27

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios decorrentes do Contrato de Parceria Avícola com a Lar Cooperativa; e
(ii) Fundo de Reserva de 2 PMTs.

Outras informações: A Agrofito foi fundada em 1977 na cidade de Matão/SP e atua no mercado de comercialização de insumos, estando presente, atualmente, em mais de 176 municípios (com concentração de 70% no estado de São Paulo). Possui uma carteira de recebíveis bem pulverizada e tem uma diversificação de atuação em mais de 20 culturas, com destaque para grãos.

CRA Frigol II

Devedor:	Frigol S.A.
Segmento:	Proteína Animal
Região/Sede:	SP e PA
Remuneração:	CDI + 4,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA024008SP
Vencimento:	15/10/2030

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
(iiAlienação Fiduciária de Imóveis; e
(iii) Fiança da Holding.

Outras informações: A Frigol está em os 5 maiores frigoríficos do país, com mais de 30 anos de atuação no setor de proteína animal, estando localizada nos estados de São Paulo e Pará, além de duas plantas na China.

CRA GTFoods

Devedor:	Gonçalves & Tortola S.A.
Segmento:	Frigorífico
Região/Sede:	PR, SP, SC e MT
Remuneração:	CDI + 3,30%
Série:	Única
Código IF:	CRA0250053D
Vencimento:	15/07/2031

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de recebíveis com razão mínima de garantia de 120%;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Subordinação de 40%; e
(v) Aval dos sócios.

Outras informações: A GT Foods é uma empresa brasileira que atua no abate, processamento comercialização de carnes de frango, o que representa 91% de seu faturamento, além do processamento de fécula de mandioca, amido e outros Atualmente, a GTFoods é a 8ª maior produtora de carne de frango no Brasil, e conta com mais de 10.000 funcionários em 29 unidades de produção, das quais 4 são plantas de abate, além de 5 centros de distribuição.

Detalhamento dos Ativos

CRA BRF

Devedor:	BRF S/A
Segmento:	Indústria Alimentícia
Região/Sede:	SP
Remuneração:	IPCA + 6,97%
Série:	Única
Código IF:	CRA0210013B
Vencimento:	15/05/31

Garantias:
(i) Operação conta com rating AA+ da Fitch Ratings; e.
(ii) Quirografária, sem garantias reais.

Outras informações: A BRF, empresa reconhecida pelas marcas Perdigão, Sadia e Qualy, é a maior fabricante de alimentos processados e a maior produtora de aves e suínos do país. É uma empresa com impacto global, sendo uma das maiores do setor de alimento no mundo, atuando em países da América Latina, África, Oriente Médio e Ásia.

CRA Camil

Devedor:	Camil Alimentos S.A.
Segmento:	Indústria Alimentícia
Região/Sede:	SP, GO e RS
Remuneração:	IPCA + 7,29%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA02300S35
Vencimento:	18/11/30

Garantias:
(i) Operação conta com rating AA+ da Moody's; e
(ii) Quirografária, sem garantias reais.

Outras informações: Fundada há mais de 60 anos, a Camil Alimentos atua em diversos segmentos como grãos, açúcares, peixes enlatados, massas e cafés, com marcas reconhecidas, tornando-se uma maiores das maiores empresas do setor de alimentos da América do Sul. O faturamento da empresa anual é acima de R$ 11 bilhões e a operação conta com rating AA+.

CRA Aço Verde

Devedor:	Aço Verde do Brasil S.A.
Segmento:	Siderurgia
Região/Sede:	MA
Remuneração:	IPCA + 7,29%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA022006HE
Vencimento:	15/06/29

Garantias:
(i) Operação conta com rating AA da S&P;
(ii) Aval de empresa coligada (do Grupo Ferroeste); e
(iii) Quirografária, sem garantias reais.

Outras informações: A Agrofito foi fundada em 1977 na cidade de Matão/SP e atua no mercado de comercialização de insumos, estando presente, atualmente, em mais de 176 municípios (com concentração de 70% no estado de São Paulo). Possui uma carteira de recebíveis bem pulverizada e tem uma diversificação de atuação em mais de 20 culturas, com destaque para grãos.

CRA Vicunha

Devedor:	Vicunha Têxtil S.A.
Segmento:	Indústria Têxtil
Região/Sede:	SP e CE
Remuneração:	IPCA + 8,10%
Série:	Sênior
Código IF:	CRA022008C1
Vencimento:	16/08/2027

Garantias:
(i) Quirografária, sem garantias reais.

Outras informações: Com faturamento anual girando em torno de R$ 3,0 bilhões e com mais de 60 anos de história, a Vicunha é uma empresa do setor têxtil especializada em jeanswear, sendo um dos maiores players do mundo. A empresa foi fundada e é controlada pelos acionistas da CSN, uma das maiores produtoras de aço do mundo.

Detalhamento dos Ativos

CRA Syagri

Devedor:	Syagri Agronegócios
Segmento:	Revenda de Insumos
Região/Sede:	MG e SP
Remuneração:	CDI + 5,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA024008SP
Vencimento:	15/10/2030

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de recebíveis com razão mínima de garantia de 120%;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Subordinação de 40%; e
(v) Aval dos sócios.

Outras informações: A Syagri Agronegócios é uma revenda de insumos que iniciou suas atividades em 2001 e com sede nas cidades de Nova Ponte/MG, Uberaba/MG, Ituperava/SP e Gauíra/SP (além de uma unidade em construção em Frutal/MG). Mantém uma parceria estratégica com a Syngenta desde 2007.

CRA Cocal

Devedor:	Cocal Com Ind Can Açúc Álc
Segmento:	Sucroalcooleiro
Região/Sede:	SP
Remuneração:	IPCA + 7,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA022007KI
Vencimento:	15/08/30

Garantias:
(i) Operação conta com rating AA+ da S&P; e
(ii) Quirografária, sem garantias reais.

Outras informações: Fundada em 1980, a Usina Cocal é uma das maiores cooperadas da Copersucar e possui duas usinas localizadas em São Paulo. A operação possui risco corporativo e conta com rating AA+ da S&P.

CRA Alcoeste

Devedor:	Alcoeste Bioenergia Fern. S.A.
Segmento:	Sucroalcoooleiro
Região/Sede:	SP
Remuneração:	CDI + 3,5%
Série:	Única
Código IF:	CRA024008C3
Vencimento:	04/09/29

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis atuais e futuros;
(ii) Alienação Fiduciária de dois imóveis;.
(iii) Carta Fiança; e
(iv) Aval dos sócios PF.

Outras informações: A Alcoeste Bioenergia Fernandópolis S.A foi constituída em 1980, possui mais de 40 anos de mercado, sendo uma das mais tradicionais empresas do setor sucroalcooleiro do Brasil, tendo como principal atividade a transformação da Cana-de-Açucar em Etanol
.

CRA Impacto

Devedor:	Impacto Bioenergia Alagoas S.A.
Segmento:	Sucroalcoooleiro
Região/Sede:	AL
Remuneração:	CDI + 4,00%
Série:	Única
Código IF:	CRA0250058X
Vencimento:	28/01/2028

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis atuais e futuros;
(ii) Contrato de Take or Pay com a Petrobahia; e
(iii) Aval dos sócios PF e PJ.

Outras informações: A Impacto Bioenergia Alagoas S.A. (IBEA) foi fundada em 2017. Com foco na produção de açúcar e etanol, além da atuação na geração de energia elétrica, resultante da queima de biomassa.
.

Detalhamento dos Ativos

CRA GTFoods

Devedor:	Gonçalves & Tortola S.A.
Segmento:	Frigorífico
Região/Sede:	PR, SP, SC e MT
Remuneração:	CDI + 3,30%
Série:	Única
Código IF:	CRA0250053D
Vencimento:	15/07/2031

Garantias:
(i) Cessão Fiduciária de recebíveis com razão mínima de garantia de 120%;
(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
(iii) Subordinação de 40%; e
(v) Aval dos sócios.

Outras informações: A GT Foods é uma empresa brasileira que atua no abate, processamento comercialização de carnes de frango, o que representa 91% de seu faturamento, além do processamento de fécula de mandioca, amido e outros Atualmente, a GTFoods é a 8ª maior produtora de carne de frango no Brasil, e conta com mais de 10.000 funcionários em 29 unidades de produção, das quais 4 são plantas de abate, além de 5 centros de distribuição.

Estratégia de Alocação

A equipe de Gestão busca posicionar o Fundo como um *middle risk* ("risco médio"). A tese de investimento preza pela diversificação e mitigação do risco de crédito, corporativo, setorial, geográfico e direcional da carteira de ativos.

Os principais objetivos para a alocação do Fundo, ao longo do tempo, são:

(i) **Estratégia principal de alocação:** CRAs (mínimo de 51% do PL);

(ii) **Estratégia secundária de alocação:** Cotas de Fiagros, Ações e FIDCs;

(iii) **CRAs indexados majoritariamente ao CDI;**

(iv) **Concentração máxima por ativo de 5% do PL;**

(v) **Exposição máxima de 5% do PL diretamente a produtores rurais;**

(vi) **Diversificação entre diferentes setores da cadeia do agronegócio;**

(vii) **Alocação majoritária em CRAs de série Sênior ou Única;**

(viii) **Preferência pela alocação em operações com lastro pulverizado;**

Processo de Investimento do Fundo

Prospecção e Originação

- Contato com parceiros, revendas, assessores, agentes do campo e produtores rurais.
- Relacionamento com securitizadoras, originadores e distribuidores de ativos
- Monitoramento do mercado secundário.

Análise e Estruturação

- Análise das características do ativo, da estrutura de garantias e compliance do cedente/devedor.
- Análise financeira do lastro e simulação para cenários de stress.
- Call com cedentes/devedores e visita presencial.
- Composição e aderência do ativo à carteira do Fundo.
- Estruturação da operação junto a securitizadoras e assessores externos.

Comitê de Investimentos e Aquisição

- Reunião com o Comitê de Investimentos para apresentação de relatório de crédito/risco e aprovação final.
- Acompanhamento do processo de securitização.
- *Due dilligence* de toda a documentação da operação e formalização junto às instituições responsáveis para liquidação financeira do ativo.

Monitoramento

- Acompanhamento mensal dos ativos e dos respectivos lastros, com a confecção de relatório analítico interno mensal.
- Acompanhamento dos ativos junto às securitizadoras, *servicers*, agentes fiduciários e cedentes/devedores.

FYTO CAPITAL

QUANTIDADE DE COTAS

4.459.952

OBJETIVO

O objetivo do Fundo é proporcionar rentabilidade aos seus cotistas através da aquisição de ativos-alvo com origem em recebíveis nas cadeias produtivas do agronegócio.

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO

FTCA11

PÚBLICO-ALVO

Investidores em geral

INÍCIO DO FUNDO | CNPJ DO FUNDO

Dezembro, 2021 | 42.537.438/0001-53

PERIODICIDADE DOS RENDIMENTOS

Anúncio dos rendimentos no 12º dia útil
Distribuição mensal no 17º dia útil

METODOLOGIA DE APURAÇÃO DO RESULTADO

Regime Competência

TIPO

Condomínio fechado com prazo indeterminado

GESTOR

Fyto Capital Administradora de Recursos Ltda.

ADMINISTRADOR E ESCRITURADOR

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

AUDITOR

Ernst & Young Assessoria Empresarial Ltda

TAXAS

Taxa Total:1,10% a.a. sendo:
- Taxa de Administração: 0,20% a.a.
- Taxa de Gestão: 0,85% a.a.
- Taxa de Escrituração: 0,05% a.a.
- Taxa de Performance: não há

TRIBUTAÇÃO

Os rendimentos do Fundo são isentos de Imposto de Renda para investidores pessoas físicas que não possuam mais que 10% do total de cotas. Os rendimentos são pagos mensalmente, sem carência.

FYTO CAPITAL

FUNDO: Fyto Recebíveis do Agronegócio – Fiagro Imobiliário – Responsabilidade Limitada

CNPJ: 42.537.438/0001-53

GESTOR: Fyto Capital Administradora de Recursos Ltda.

ADMINISTRADOR: BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

CÓDIGO B3: FTCA11

Autorregulação ANBIMA

Gestão de Recursos

DISCLAIMER

Esse material tem caráter meramente informativo e não deve ser considerado, em nenhuma hipótese, recomendação ou aconselhamento sobre investimentos, tampouco uma oferta de aquisição de cotas do fundo ou de qualquer outro valor mobiliário em qualquer jurisdição. Os fundos de investimento podem estar expostos a significativa concentração em ativos de poucos emissores, com os riscos daí decorrentes. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do fundo garantidor de créditos – FGC. Os Fundos de investimento utilizam estratégias que podem resultar em perdas patrimoniais para seus cotistas. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada é líquida de taxas de administração e performance, mas não é líquida de impostos. As taxas de administração e performance dos Fundos não incluem os valores referentes às taxas de administração e performance de fundos investidos. As informações aqui constantes estão em consonância com os respectivos Regulamentos dos Fundos, porém não os substituem. É recomendada a leitura cuidadosa dos Prospectos, Formulários de Informações Complementares, Lâminas de Informações Essenciais e Regulamentos dos Fundos de Investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos. Este material não pode ser reproduzido ou distribuído no todo ou em parte para nenhuma outra pessoa. A Fyto Capital pode efetuar alterações no conteúdo desse documento a qualquer momento. As informações contidas neste documento não necessariamente foram auditadas. Para consultar as taxas segregadas dos prestadores de serviço, acesse a Plataforma de Transparência de Taxas no endereço www.data.anbima.com/busca/transparencia-de-taxas-de-fundos. As informações completas sobre os Fundos de investimento podem ser obtidas nas respectivas Lâminas de informações essenciais, disponíveis no site www.cvm.gov.br , www.btgpactual.com e www.vortx.com.br.