LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS SOBRE O JIVEMAUÁ BOSSANOVA CRÉDITO SECURITIZADO II (VAREJO) FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA
[CNPJ: 63.912.733/0001-12]
Informações referente a outubro de 2026

Esta lâmina contém um resumo das informações essenciais sobre o **JIVEMAUÁ BOSSANOVA CRÉDITO SECURITIZADO II (VAREJO) FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA**, administrado pela **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.** e gerido pela **JIVE HIGH YIELD GESTÃO DE RECURSOS LTDA.** Informações mais detalhadas sobre esse fundo podem ser obtidas em https://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/fundos-de-investimento/index.html. Ao realizar aplicações adicionais, consulte a versão mais atualizada da lâmina.

ANTES DE INVESTIR, COMPARE O FUNDO COM OUTROS FIDCS DESTINADOS AO PÚBLICO EM GERAL.

1. PÚBLICO-ALVO: o fundo é destinado a investidores em geral com condomínio fechado.

2. OBJETIVOS DO FUNDO: A Classe tem por objetivo obter ganhos, proporcionando aos seus Cotistas a valorização de suas Cotas, mediante a aplicação de recursos em operações realizadas no segmento financeiro, comercial, industrial, imobiliário, hipotecário, arrendamento mercantil, demais modalidades de crédito privado e cotas de fundos de investimento em direitos creditórios que atendam aos critérios de elegibilidade descritos no regulamento.

3. PRESTADORES DE SERVIÇOS:

a. Nome da agência de classificação de risco e rating atribuído às cotas: **AUSTIN RATING SERVICOS FINANCEIROS LTDA –** Rating: brBB-(sf)
b. Nome do custodiante: **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

4. POLÍTICA DE INVESTIMENTO:
A Classe deverá manter alocado, no mínimo, 67% (sessenta e sete por cento) do seu patrimônio líquido em Cotas de FIDC, nos termos do Anexo Normativo II da Resolução CVM 175.

a. O fundo pode:

Aplicar em ativos financeiros de emissão ou que envolvam coobrigação do administrador, gestor e suas partes relacionadas?	Até 67% do Patrimônio líquido.
Aplicar em operações compromissadas que tenham como contraparte o administrador, gestor e suas partes relacionadas?	Até 33% do Patrimônio líquido.
Aplicar em cotas de fundos de investimento que contem com os serviços do administrador, gestor, consultoria especializada e suas partes relacionadas?	Até 33% do Patrimônio líquido.

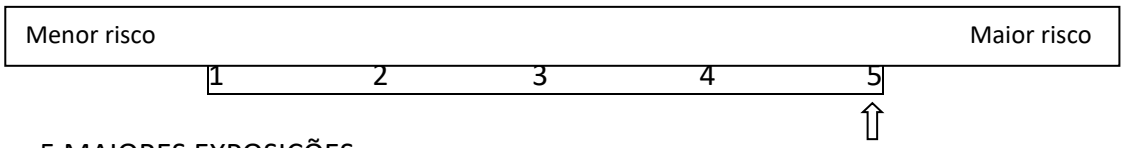
Aplicar em direitos creditórios e outros ativos de um mesmo devedor ou de coobrigação de um mesmo devedor está limitado a 20% do patrimônio líquido?	Não
Utilizar derivativos para proteção patrimonial?	Sim

5. As estratégias de investimento da classe podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas.

6. CONDIÇÕES DE INVESTIMENTO

Investimento inicial mínimo	Não há.
Horário para aplicação e resgate	De 09:00 às 18:00
Valor mínimo para permanência	Não há
Prazo de carência	Não há.
Pagamento dos resgates	Não há
Taxa de administração	A taxa de administração pode variar de 1,00% a 1,25% do patrimônio líquido ao ano, com uma remuneração mínima mensal de R$ 10.000,00.
Taxa de entrada	Não há.
Taxa de saída	Não há.
Remuneração do gestor	R$ 158.328,69 pelos serviços de gestão do mês de outubro de 2026.
Taxa total de despesas	As despesas pagas pelo fundo representaram 0,3662% do seu patrimônio líquido diário médio no período que vai de 01/10/2026 até 30/10/2026. A taxa de despesas pode variar de período para período e reduz a rentabilidade do fundo. O quadro com a descrição das despesas do fundo pode ser encontrado em "https://jivemaua.com.br/fundo/bossanova-jbcs-varejo-ii/"

7. RISCO: a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.** classifica os fundos que administra numa escala de 1 a 5 de acordo com o risco envolvido na estratégia de investimento de cada um deles. Nessa escala, a classificação do fundo é:



8. 5 MAIORES EXPOSIÇÕES:

Nome do FUNDO	CNPJ	% Carteira de Ativos
JIVE ALM II CP FIDC - RI	61.641.236/0001-00	24,44
JIVEMAUA BOSSANOVA SEC. MASTER II FIDC	64.447.452/0001-07	17,95
VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO	08.769.451/0001-08	9,52
TERMINI S.A	64.805.187/0001-45	7,79
TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A	26.609.050/0001-64	6,29

9. SIMULAÇÃO DE RENTABILIDADE:

a. Rentabilidade: Se você tivesse aplicado R$ 1.000,00 (mil reais) no fundo no primeiro dia útil do fundo em 01.10.2026 e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no último dia útil de outubro de 2026, o rendimento acumulado do fundo foi 1.444%, com isso teria um rendimento de R$ 14,44.

b. Despesas: As despesas totais do fundo teriam custado R$ 700.717,39 para o período de 01.10.2026 até 30.10.2026.

10. POLÍTICA DE DISTRIBUIÇÃO:

As cotas do Fundo serão depositadas **(i)** para distribuição no mercado primário, por meio do Módulo de Distribuição de Ativos – MDA, administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), sendo a distribuição liquidada financeiramente por meio da B3; e **(ii)** para negociação no mercado secundário por meio do FUNDOS21 – Modulo de Fundos, administrado e operacionalizado pela B3, sendo as negociações e os eventos de pagamento liquidados financeiramente e as cotas custodiadas eletronicamente por meio da B3. Sobre a taxa de distribuição, o valor de cada emissão de cotas, volume e valor unitário da cota, bem como o regime de distribuição, dentre outras características de cada emissão, seguirão o disposto no instrumento que aprovar a respectiva emissão de cotas.

11. ATENDIMENTO AO COTISTA:

Os cotistas poderão verificar as demais informações do fundo pelo site da Administradora (https://www.xpi.com.br/administracao-fiduciaria/fundos-de-investimento/index.html) ou por meio do contato telefônico: (11) 3027-2337, além do e-mail do time responsável: adm.fundos.estruturados@xpi.com.br.

Serviço de Atendimento ao Cidadão da Comissão de Valores Mobiliários: www.cvm.gov.br.

Atenciosamente,

XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.