JGP DESENVOLVIMENTO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBIL

CNPJ/MF nº 53.724.231/0001-04

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **JGP DESENVOLVIMENTO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBIL** ("Fundo"), informa a seus cotistas e ao mercado que não haverá divulgação referente a distribuição de rendimentos em 16/11/2026.

São Paulo, 16 de novembro de 2026