BTG PACTUAL YOU INC. DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 54.645.216/0001-33

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **BTG PACTUAL YOU INC. DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo"), informa a seus cotistas e ao mercado em geral que não haverá distribuição de rendimentos pelo Fundo em 13/11/2026.

São Paulo, 13 de novembro de 2026