



Rio de Janeiro, 28 de abril de 2017

**RENDA DE ESCRITÓRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
CNPJ nº 14.793.782/0001-78

**PROPOSTA DO ADMINISTRADOR**

**Prezados Senhores,**

BB GESTÃO DE RECURSOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora do **RENDA DE ESCRITÓRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, CNPJ/MF Nº 14.793.782/0001-78, vem, pela presente, apresentar suas considerações acerca de matéria a ser submetida à **Assembleia Geral de Cotistas**, convocada para o dia 29 de Maio de 2017 às 15:00h.

A respectiva convocação, com o detalhamento das matérias, encontra-se disponível na página do Administrador ((<http://www.bbdsvm.com.br>) > Fundos > Fundos de Investimento Imobiliário), bem como na página da CVM e no site da BM&FBovespa.

Além da aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, relativa ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2016, a Convocação da Assembleia prevê na ordem do dia a autorização ao Administrador a renovar o contrato de locação da sala 1.501 do Ed. Suarez Trade – Salvador – BA, vencido em Julho de 2014, com o Banco do Brasil S.A. nos mesmos padrões oferecidos aos demais locatários.

Esta autorização tem o objetivo de possibilitar a renovação do contrato de locação do imóvel do Fundo à pessoa considerada ligada ao Administrador (Banco do Brasil S.A.), conforme art. 34º, § 1º, inciso II da Instrução da CVM 472, que trata de atos que caracterizam conflitos de interesse entre o Fundo e o Administrador.

A renovação do referido contrato de aluguel buscará resguardar o melhor interesse dos cotistas, embasando-se, mas não se limitando, aos parâmetros indicados no Laudo de Avaliação do Imóvel que serve como base de negociação para todos os contratos de locação do Renda de Escritórios Fundo de Investimento Imobiliário – FII.

Sem mais para o momento, e reiterando que cada matéria a ser deliberada encontra-se na Convocação, desde já nos colocamos à inteira disposição de V.Sas. para os esclarecimentos adicionais eventualmente necessários.

**Atenciosamente,**

**BB GESTÃO DE RECURSOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**