CIX MUIRAQUITAN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 48.389.780/0001-30

COMUNICADO AO MERCADO

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Av. Dra. Ruth Cardoso nº 8501, Pvmto 01, Conj 1, Pinheiros, CEP 05425-070, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **CIX MUIRAQUITAN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o n.º 48.389.780/0001-30 ("Fundo"), comunica aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral que o segue:

O Fundo vem, por meio do presente, COMUNICAR ao Mercado o pagamento de rendimentos referentes aos resultados auferidos com as aplicações financeiras de seus recursos, no valor de R$ 0,17 (dezessete centavos) por cota, perfazendo o montante total de R$ 1.041.620,60 (um milhão, quarenta e um mil, seiscentos e vinte reais e sessenta centavos), considerando como data-base o dia 05 de novembro de 2026.

Ressalta-se que haverá incidência de Imposto de Renda para parte dos cotistas, a ser apurado sobre o valor total a ser pago aos respectivos cotistas.

A liquidação dos rendimentos supra descritos, será realizado no dia 10 de novembro de 2026.

São Paulo, 05 de novembro de 2026.

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.