VALORA AGRO PRÉ I MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 64.221.668/0001-41

RELATÓRIO DE GESTÃO

cadastre-se em **valorainvest.com.br/contato/** para receber os relatórios

Setembro 2026

Comentários do Gestor

O VALORA AGRO PRÉ I MASTER FIAGRO ("Fundo") iniciou suas atividades em março de 2026, com integralização de R$132,6 milhões em cotas Subordinadas no dia 03 de março e R$530,1 milhões em cotas Seniores no dia 04 de março. Foi divulgado no dia 04 de março o comunicado com o Anúncio de Encerramento da Oferta[1].

O Fundo encerrou o seu sétimo mês de atividade com 80,1% de seu patrimônio líquido alocado em Ativos Alvo, distribuídos em 46 ativos, totalizando R$539,1 milhões investidos. Os demais recursos estavam investidos em instrumentos de caixa.

A distribuição de rendimentos do Fundo referente ao mês de setembro de 2026 foi de R$1,17 por cota para as Cotas Seniores, equivalente à rentabilidade de 15% a.a. sobre o valor da cota patrimonial da 1ª emissão de cotas. No mês não houve distribuição referente à cota Subordinada.

O principal foco da Gestão nos próximos meses será a aquisição de novos ativos para dar continuidade ao processo de alocação da oferta, e os trabalhos de monitoramento e acompanhamento próximos dos ativos serão mantidos.

(1) Anúncio de Encerramento da oferta pública de distribuição da 1ª emissão: https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1128592&cvm=true

Regulamento do Fundo: https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=1090834&cvm=true

Objetivo

O Valora Agro Pré I Master Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio – Responsabilidade Limitada tem como objetivo proporcionar aos Cotistas a valorização das suas Cotas, por meio da aplicação de seus recursos em Ativos Alvo, conforme definido em seu Regulamento, que sejam representados pelos seguintes ativos nos termos do Anexo Normativo II: (i) direitos e títulos representativos de crédito; (ii) valores mobiliários representativos de crédito; (iii) certificados de recebíveis e outros valores mobiliários representativos de operações de securitização, que não sejam lastreados em direitos creditórios não-padronizados; e (iv) por equiparação, cotas de fundos de investimento em direitos creditórios que apliquem mais de 50% (cinquenta por cento) de seu patrimônio líquido nos ativos referidos nos incisos I a VI do artigo 14 do Anexo Normativo VI.

Público-Alvo

Investidores profissionais.

Remuneração da Administradora, da Gestora e dos demais prestadores de serviço

A Classe está sujeita à taxa global de 1,37% (um inteiro e trinta e sete centésimos por cento) ao ano sobre o valor contábil do Patrimônio Líquido da Classe, conforme definições do Regulamento do Fundo.

Taxa de Performance

Não possui.

Prazo de Duração

Cotas Seniores: 5 (cinco) anos, contados da data da primeira integralização das cotas do Fundo, prorrogáveis por mais 1 (um) ano, conforme orientação da Gestora.
Cotas Subordinadas: prazo indeterminado

Distribuição de Rendimentos

Divulgação de rendimentos: 4º dia útil
Data EX rendimentos: 5º dia útil
Pagamento de rendimentos: 6º dia útil

Dados Adicionais

Gestão: Valora Gestão de Investimentos
Administração e Escrituração: BANCO DAYCOVAL S.A.

Informações Operacionais

Data de início do Fundo: 03/03/2026
Classificação: FIAGRO
Tipo ANBIMA: Agro, indústria e comércio
Segmento ANBIMA: Agronegócio
Código de Negociação Cota Sênior: Balcão B3: 6553426SN1
Código ISIN Cota Sênior: BR0RA2CTF005
Código de Negociação Cota Subordinada: Balcão B3: 6553426SB1
Código ISIN Cota Subordinada: BR0RA2CTF013

Distribuição de Resultados – Cota Sênior

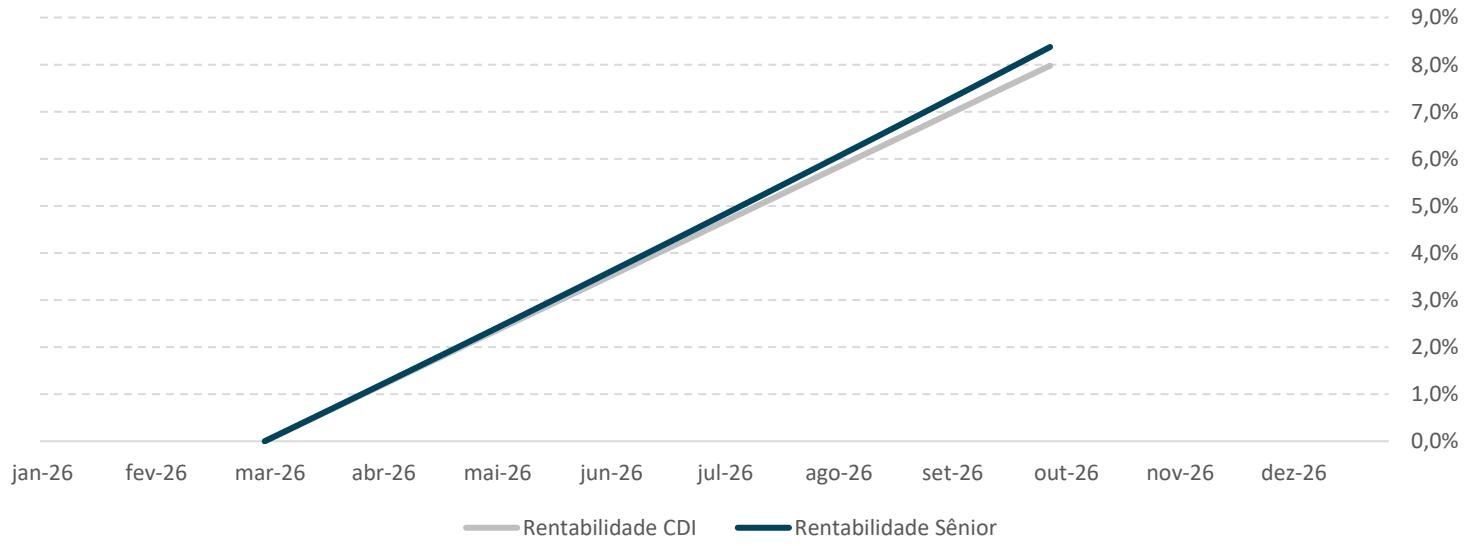
	jul/26	ago/26	set/26	2026[1]	Últimos 12 meses[1]
Receitas	8.782.957,22	10.837.860,64	8.966.707,97	68.387.661,41	68.387.661,41
Despesas	(2.785.909,54)	(2.573.614,24)	(1.814.171,55)	(15.078.124,74)	(15.078.124,74)
Resultado	**5.997.047,68**	**8.264.246,40**	**7.152.536,42**	53.309.536,67	53.309.536,67
Distribuição/Cota Sênior	**R$ 1,17**	**R$ 1,17**	**R$ 1,17**	R$ 8,07	R$ 8,07
Dias úteis no período	23	21	21	145	145
Dividend Yield (anualizado)					
Cota Sênior	15,0% a.a.	15,0% a.a.	15,0% a.a.	15,0% a.a.	15,0% a.a.

(1) Início do Fundo em 03/03/2026.

Rentabilidade das Cotas

Rentabilidade Sênior (%)

		jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	Acum. Ano	Acum. Desde início
2026	**Período**	-	-	1,05%	1,12%	1,12%	1,17%	1,28%	1,17%	1,17%	-	-	-	8,37%	8,37%
	Benchmark (a.a.)	-	-	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	-	-	-	15,0%	15,0%

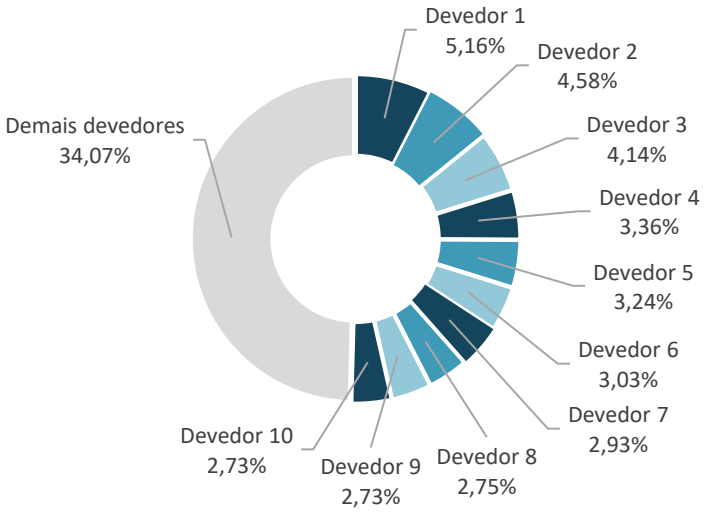


Carteira de Ativos

Ativo	Emissor	Código Ativo	Segmento	Rating	Valor (R$)	% PL	Indexador	Taxa	Vencimento	Duration (anos)	Pagamento
CPR-F GBJ II	Oliveira Trust	26D05089085	Produtores	na	34.746.106,20	5,16%	CDI +	4,75%	26/11/2031	2,3	semestral
CRA DF	Canal	CRA02600669	Produtores	na	30.832.222,51	4,58%	CDI +	3,75%	09/10/2031	2,5	semestral
CRA Fábio Ruediger	Oliveira Trust	CRA026002MJ	Produtores	na	27.854.502,50	4,14%	CDI +	4,40%	30/04/2032	2,6	semestral
CRA Belmiro Catelan	Ecoagro	CRA02300ASX	Produtores	na	22.632.893,82	3,36%	CDI +	5,46%	20/11/2029	1,4	semestral
CRA Usina Batatais	Ecoagro	CRA025008Y9	Sucroalcooleiro	brAA+(sf)	21.803.130,21	3,24%	% CDI	114,90%	15/10/2032	3,9	semestral
CPR-F Cappellesso	Oliveira Trust	26F00096471	Produtores	na	20.414.707,37	3,03%	CDI +	4,85%	03/05/2032	2,6	semestral
CPR-F LPR			Produtores	na	19.754.633,49	2,93%	CDI +	4,00%	30/05/2031	1,8	anual
CRA Uby Agroquímica	Ecoagro	CRA02500338	Indústria	na	18.519.399,90	2,75%	CDI +	4,00%	21/05/2029	1,8	mensal
CRA Fortaleza do Guaporé	Oliveira Trust	CRA026005EH	Produtores	na	18.372.131,41	2,73%	CDI +	3,70%	30/06/2034	3,5	semestral
CRA Ilmo da Cunha	Província	CRA025000XD	Produtores	na	18.368.040,47	2,73%	CDI +	4,50%	05/12/2029	1,4	semestral
CRA Irmãos Walker	Opea	CRA025008NG	Produtores	na	15.555.249,32	2,31%	CDI +	5,00%	28/11/2031	2,5	semestral
CRA LC	Oliveira Trust	CRA026003PD	Produtores	na	14.735.040,04	2,19%	CDI +	4,50%	31/10/2031	2,6	semestral
CRA Mano Júlio	Província	CRA024006HD	Produtores	na	14.246.954,92	2,12%	CDI +	4,50%	10/04/2030	1,5	semestral
CRA Caramuru	Ecoagro	CRA026000ME	Indústria	na	10.711.730,71	1,59%	Prefixado	17,00%	17/02/2031	4,1	semestral
CRA Coopermil	Canal	CRA024006N4	Cooperativa	na	10.523.501,53	1,56%	CDI +	4,00%	12/06/2029	1,4	mensal
CRA Usina Santa Fé II	Ecoagro	CRA024002MM	Sucroalcooleiro	na	10.493.569,53	1,56%	CDI +	4,85%	17/12/2029	1,4	mensal
CRA CMAA	Ecoagro	CRA0240099E	Sucroalcooleiro	brAA-(sf)	10.318.575,37	1,53%	CDI +	3,49%	16/10/2034	3,9	semestral
CPR-F ATV			Produtores	na	10.207.852,21	1,52%	CDI +	4,00%	31/05/2032	1,8	anual
CRA Munaretto	Oliveira Trust	CRA026001UP	Produtores	na	9.219.531,90	1,37%	CDI +	4,85%	28/05/2031	2,5	semestral
CRA Cotrisel II	Província	CRA023002BD	Cooperativa	na	9.061.500,31	1,35%	CDI +	5,00%	07/06/2029	1,4	mensal
CRA Cocal	Vert	CRA025008HM	Sucroalcooleiro	brAA+	9.060.908,48	1,35%	% CDI	119,90%	15/09/2031	3,5	semestral
CRA FRT	Oliveira Trust	CRA02600461	Produtores	na	8.930.699,77	1,33%	CDI +	4,50%	30/05/2031	2,1	semestral
CRA Cotrisul III	Província	CRA0240073P	Cooperativa	na	8.877.229,26	1,32%	CDI +	4,25%	25/07/2029	1,5	mensal
CRA GT Foods 1S	Opea	CRA0250053D	Indústria	na	8.745.982,70	1,30%	CDI +	3,30%	15/07/2031	2,2	semestral
CPR-F GNR			Produtores	na	8.035.159,55	1,19%	CDI +	3,00%	12/05/2031	2,1	anual
CPR-F APM III	Oliveira Trust	26G03675702	Produtores	na	7.502.078,52	1,11%	CDI +	4,50%	26/05/2032	2,7	semestral
CRA Cotrisoja	Província	CRA0240058X	Cooperativa	na	6.074.732,08	0,90%	CDI +	4,00%	13/06/2029	1,4	mensal
CPR-F ELM			Produtores	na	5.940.319,11	0,88%	CDI +	4,00%	30/05/2031	1,6	anual
CRA Expocaccer	Ecoagro	CRA025007K9	Cooperativa	brA-(sf)	4.773.156,44	0,71%	CDI +	4,00%	22/11/2030	2,4	semestral
CRI Cibrafértil	True	22K1802248	Indústria	na	4.691.654,28	0,70%	CDI +	4,99%	01/09/2028	0,9	mensal
CPR-F APC			Produtores	na	4.581.578,39	0,68%	CDI +	3,00%	12/05/2031	2,1	anual
CRA Açucareira Quatá	Oliveira Trust	CRA02500A15	Sucroalcooleiro	brA+(sf)	4.544.277,06	0,68%	Prefixado	17,41%	16/11/2032	3,8	semestral
CRA Camil 389 1S	Ecoagro	CRA02500AC9	Indústria	AA+.br	4.509.654,79	0,67%	% CDI	124,90%	18/11/2030	3,1	semestral
CRA Cotricampo	Província	CRA02200ASY	Cooperativa	na	4.456.680,16	0,66%	CDI +	5,00%	31/07/2028	1,2	mensal
CRA Camil 292 1S	Ecoagro	CRA02300RS5	Indústria	AA+.br	4.366.890,47	0,65%	CDI +	2,74%	16/11/2028	1,8	semestral
CRA Usina Caeté	Pentágono	CRA025003PE	Sucroalcooleiro	na	3.947.372,18	0,59%	CDI +	3,99%	27/05/2030	1,6	mensal
CRA JSL 1ª série	Ecoagro	CRA024001P5	Logística	AA+.br	3.712.906,27	0,55%	Prefixado	17,50%	15/02/2031	3,1	semestral
CRA Cotrisul IV	Canal	CRA026006HD	Cooperativa	na	2.800.000,00	0,42%	CDI +	4,95%	29/06/2029	2,2	mensal
CRA FS BIO III	Ecoagro	CRA02300S8P	Sucroalcooleiro	AA-sf(bra)	2.779.282,03	0,41%	CDI +	5,24%	17/06/2030	2,9	mensal
CPR-F GEF			Produtores	na	2.354.744,55	0,35%	CDI +	4,00%	02/04/2029	1,1	anual
CRA JSL 3ª série	Ecoagro	CRA024001P7	Logística	AA+.br	2.329.934,53	0,35%	CDI +	5,49%	15/02/2031	2,8	semestral
CPR-F RAS			Produtores	na	775.688,48	0,12%	CDI +	4,00%	02/04/2029	1,1	anual
CRA Camil 329 1S	Ecoagro	CRA0240066A	Indústria	AA+.br	504.507,46	0,07%	% CDI	119,90%	15/06/2029	2,3	semestral
FIAGRO Agro Renda Mezanino				na	49.085.509,65	7,29%	CDI +	4,00%	30/05/2029	2,0	semestral
FIAGRO SLB Piratini				na	14.573.321,03	2,16%	CDI +	5,00%	30/04/2032	3,5	semestral
FIAGRO SLB Armazém de café				na	12.791.218,90	1,90%					semestral
Total de Ativos					**539.116.759,86**	80,08%					
Caixa e Equivalentes					126.249.574,97						
Rendimentos a Distribuir e Provisões					7.826.457,80						
Caixa Líquido					134.076.032,77	19,92%	Taxa de aquisição média da carteira[1]			4,12%	
Patrimônio Líquido					**673.192.792,64**	**100,00%**	***Duration média da carteira***			**2,3**	

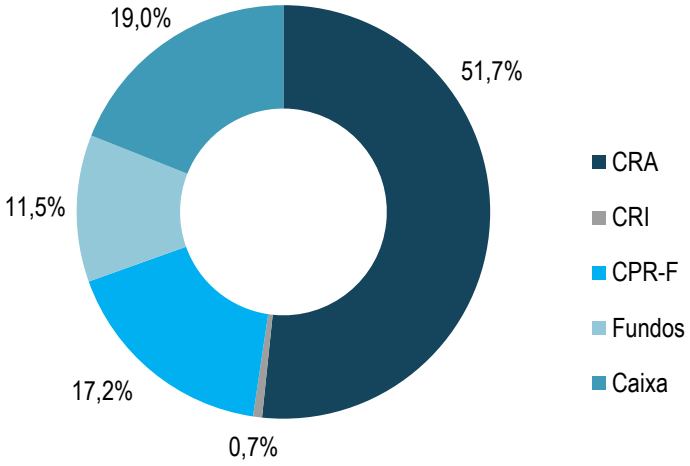
(1) Equivale à taxa de juros média dos ativos no momento de sua aquisição. Esta taxa de aquisição inclui, além do cupom da operação, eventuais (i) ágio ou deságio na aquisição, (ii) prêmios adicionais e/ou (iii) prêmios mensais para garantia de remuneração mínima, sendo ponderada pelo volume em carteira na data de fechamento. A taxa de aquisição não inclui eventuais multas, juros de mora ou quaisquer outras remunerações adicionais provenientes de alterações nas condições inicialmente pactuadas nas operações.

Concentração por Devedor (% do Patrimônio Líquido)



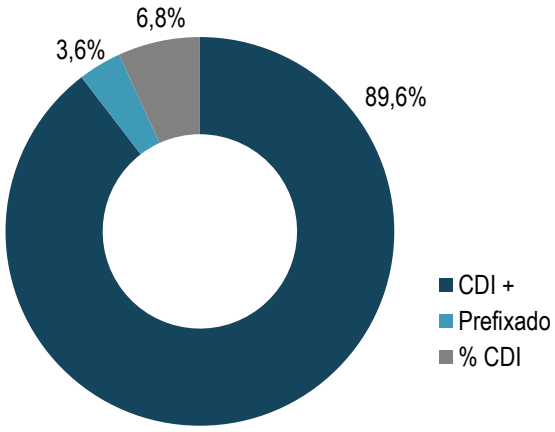
Alocação por tipo (% da Carteira de Ativos Alvo)

O foco da Gestão é trabalhar com a maior alocação possível em Ativos Alvo. A minimização da posição de caixa aumenta a eficiência do Fundo, com o objetivo de entregar rendimentos superiores aos cotistas.



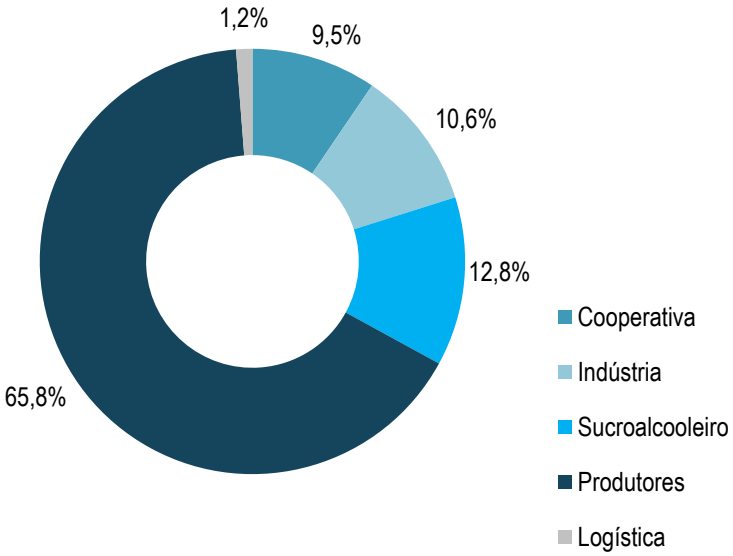
Alocação por indexador (% da Carteira de Ativos Alvo)

Atualmente a carteira está alocada em ativos indexados ao CDI e prefixados, porém com possibilidade de alocação em ativos com outros indexadores.



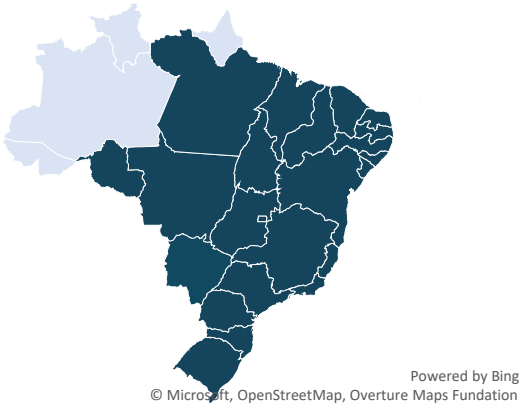
Alocação por segmento (% da Carteira de Ativos Alvo)

O Fundo atualmente possui exposição a diversos segmentos do agronegócio, incluindo produtores rurais, cooperativas, usinas sucroalcooleiras, indústrias e distribuidoras.



Exposição geográfica da Carteira

Atualmente os investimentos do Fundo possuem exposição a devedores com operações em 23 estados/unidades federativas: Alagoas, Bahia, Ceará, Distrito Federal, Espírito Santo, Goiás, Maranhão, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Minas Gerais, Pará, Paraíba, Paraná, Pernambuco, Piauí, Rio de Janeiro, Rio Grande do Norte, Rio Grande do Sul, Rondônia, Santa Catarina, São Paulo, Sergipe e Tocantins.



Posição da Carteira e Patrimônio Líquido

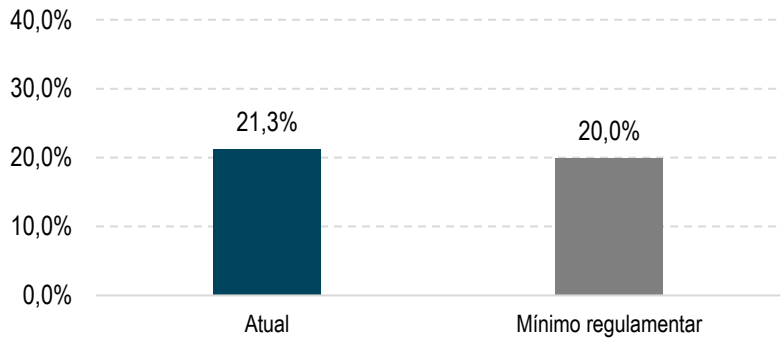
Alocação em Ativos Alvo (R$ mil)

	jan/26	fev/26	mar/26	abr/26	mai/26	jun/26	jul/26	ago/26	set/26	out/26	nov/26	dez/26
Ativos alvo	-	-	358.188	349.759	400.932	416.123	490.966	513.803	539.116	-	-	-
Caixa	-	-	290.176	299.906	264.209	254.287	179.230	158.447	134.076	-	-	-

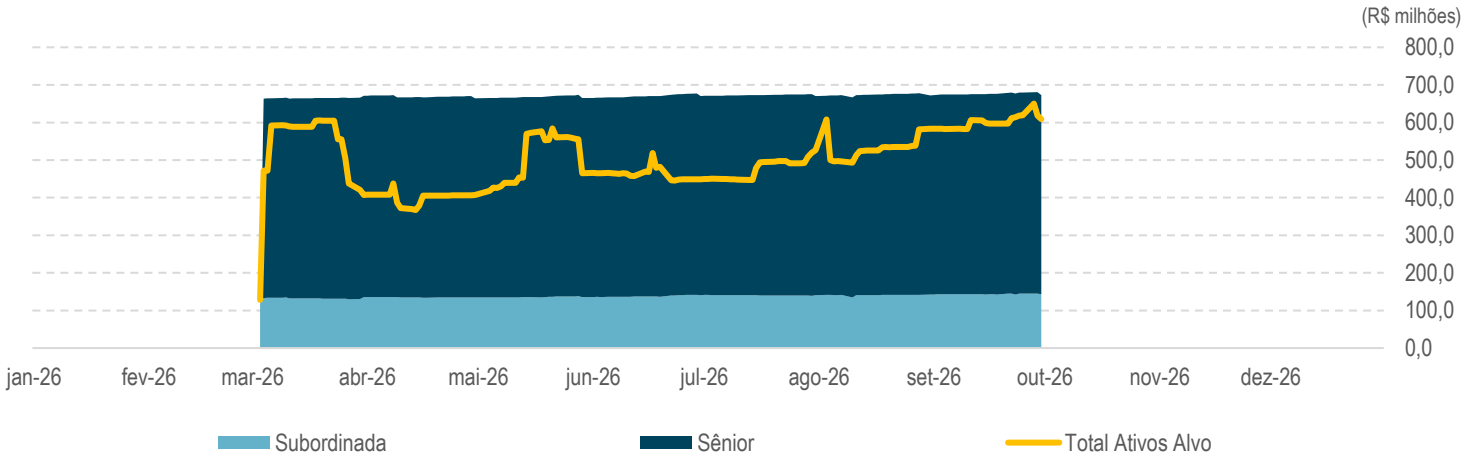
Evolução Patrimonial (R$ mil)

	jan/26	fev/26	mar/26	abr/26	mai/26	jun/26	jul/26	ago/26	set/26	out/26	nov/26	dez/26
PL Sênior	-	-	535.748	529.709	529.407	529.398	529.984	529.982	529.980	-	-	-
PL Subordinada	-	-	135.445	134.989	135.734	141.012	140.213	142.268	143.212	-	-	-
Patrimônio Líquido			671.193	664.698	665.141	670.410	670.197	672.250	673.192			

Índice de Subordinação Sênior



Evolução Patrimonial e Alocação em Ativos alvo (R$ milhões)



Detalhamento dos Ativos



CRA Belmiro Catelan

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 5,50%
Vencimento	20/11/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo Grupo Belmiro Catelan, família de produtores atuando na Bahia desde 1984. O grupo atua hoje na Bahia e no Piauí principalmente com soja e algodão, em mais de 78 mil hectares de terras próprias e arrendadas agricultáveis. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de terras; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos a *trading company* multinacional de primeira linha; e (iii) Aval de membros e empresas controladas integrantes do grupo. Emissão em série única.



CRA FS BIO III

Rating	AA-sf(bra)
Coupon (a.a.)	CDI + 2,00%
Vencimento	17/06/2030
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CPR-Financeiras emitidas pela FS Indústria de Biocombustíveis Ltda., companhia que atua na produção de etanol, bioenergia e nutrição animal 100% a partir do milho, no Mato Grosso. O CRA tem como garantia o Aval prestado pela FS I Indústria de Etanol S.A. (integrante do grupo econômico). 2ª Série (emissão em 4 séries, sem subordinação). Operação com *rating* AA- (Fitch Ratings).



CRA Cotrisul III

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,25%
Vencimento	25/07/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cooperativa Tritícola Caçapavana Ltda. ("Cotrisul"), cooperativa agrícola atuando no Rio Grande do Sul, principalmente na produção de arroz, sementes e ração. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda da Cotrisul com trading companies multinacionais de primeira linha; e (ii) Aval do Presidente e da Vice-Presidente da Cotrisul. Emissão em série única.



CRA Ilmo da Cunha

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,5%
Vencimento	05/12/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo Ilmo da Cunha Agronegócios LTDA. ("Ilmo da Cunha"). O grupo Ilmo da Cunha atua hoje na Bahia e no Piauí principalmente com soja, algodão e milho. O CRA tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda do grupo Ilmo da Cunha com trading companies multinacionais de primeira linha; (ii) Alienação Fiduciária de imóveis; e (iii) Aval de sócios e empresas do grupo. Emissão em série única.



CPR-F Cappellesso

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,85%
Vencimento	03/05/2032
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor Jaime Cappellesso, que atua na Bahia, principalmente com a pecuária e as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



CRA Mano Júlio

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,50%
Vencimento	10/04/2030
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Notas Comerciais emitidas pela Mano Júlio Armazéns Gerais Ltda. ("Mano Júlio"), grupo que atua na produção e comercialização de soja, milho, algodão, pecuária, suinocultura e avicultura. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda da Mano Júlio com trading companies multinacionais de primeira linha; (ii) Alienação Fiduciária de Imóvel; e (iii) Aval de empresa integrante e do sócio majoritário do grupo. Emissão em série única.

Detalhamento dos Ativos



CRA Coopermil

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	12/06/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cooperativa Mista São Luiz Ltda. ("Coopermil"), cooperativa agrícola atuando no Rio Grande do Sul, principalmente na produção de soja, milho e trigo. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda da Coopermil com trading companies multinacionais de primeira linha; e (ii) Aval do Presidente e da Vice-Presidente da Coopermil. Emissão em série única.



CRA Uby Agroquímica

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 3,35%
Vencimento	21/05/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Uby Agroquímica S.A. ("Uby Agroquímica"), multinacional que atua na produção e comercialização de insumos agrícolas em 24 estados brasileiros. O CRA tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de compra e venda e duplicatas da Uby Agroquímica; e (ii) Aval de sócios e empresas do grupo; 3ª série (emissão em 3 séries, sem subordinação).



CRA Cotrisel II

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 5,00%
Vencimento	07/06/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cooperativa Tritícola Sepeense Ltda. ("Cotrisel"), cooperativa agrícola atuando no Rio Grande do Sul, principalmente na produção e beneficiamento de grãos e arroz. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos da Cotrisel a *trading companies* multinacionais de primeira linha; e (ii) Aval do Presidente e do Vice-Presidente da Cotrisel. Emissão em 2 séries e sem subordinação.



CRA Cotrisul IV

Rating	na
Coupon	CDI + 4,95%
Vencimento	29/06/2029
Tipo de oferta	ICVM 476

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cooperativa Tritícola Caçapavana Ltda. ("Cotrisul"), cooperativa agrícola atuando no Rio Grande do Sul, principalmente na produção de arroz, sementes e ração. Tem como garantias (i) a Alienação Fiduciária de Imóveis; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios e de conta vinculada da Cotrisul; e (iii) Aval do Presidente e da Vice-Presidente da Cotrisul. Emissão em série única.



CRA Cotrisoja

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	13/06/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cooperativa Tritícola Taperense Ltda. ("Cotrisoja"), cooperativa agrícola atuando no Rio Grande do Sul, principalmente na produção de soja e milho. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda da Cotrisoja com trading companies multinacionais de primeira linha; e (ii) Aval do Presidente e da Vice-Presidente da Cotrisoja. Emissão em série única.



CRA Usina Santa Fé II

Rating	na
Coupon	CDI + 4,00%
Vencimento	17/12/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Usina Santa Fé S.A. ("Usina Santa Fé"). A Usina Santa Fé atua na produção de etanol e açúcar no estado de São Paulo. O CRA tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de compra e venda da Usina Santa Fé; e (ii) Fiança da controladora da Usina Santa Fé. Emissão em série única.

Detalhamento dos Ativos



CRA Expocaccer

Rating	brA-(sf)
Coupon (a.a.)	CDI + 3,00%
Vencimento	22/11/2030
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Expocaccer – Cooperativa dos Cafeicultores do Cerrado Ltda. ("Expocaccer"), cooperativa agrícola atuando em Minas Gerais, principalmente na produção e comercialização de café. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios da cooperativa; e (ii) Aval de diretores da cooperativa. Emissão em série única. Operação com *rating* brA- (Austin Rating).



CRA GT Foods 1S

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 3,30%
Vencimento	15/07/2031
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Notas Comerciais emitidas pela Gonçalves & Tortola S.A. ("GT Foods"), grupo atuando na produção, processamento e comercialização de alimentos, principalmente proteína avícola. Baseada no estado do Paraná, mas com atuação também em outros estados incluindo São Paulo, Rio de Janeiro e Mato Grosso do Sul. Tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda da GT Foods a seus clientes; e (ii) Alienação Fiduciária de Imóvel e de Equipamentos (planta de processamento); 1ª Série (emissão em 3 séries, sem subordinação).



CRA Cotricampo

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 5,00%
Vencimento	31/07/2028
Tipo de oferta	ICVM 476

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cooperativa Tritícola Mista Campo Novo Ltda. ("Cotricampo"), cooperativa agrícola atuando no estado do RS, principalmente na produção e processamento de soja, milho e trigo. O CRA tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de compra e venda da Cotricampo; e (ii) Aval dos diretores da cooperativa. Emissão em série única.



FIAGRO Agro Renda – Cota Mezanino

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	30/05/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Cotas de FIAGRO de crédito pulverizado, com foco na aquisição de ativos incluindo CRAs, CPR-Fs e Debêntures. O fundo conta com cotas seniores, mezanino e subordinadas. A cota mezanino conta com subordinação mínima de 10%.



FIAGRO SLB Armazém de café

Rating	na
Coupon (a.a.)	-
Vencimento	-
Tipo de oferta	CVM 160

Cotas de FIAGRO voltado à aquisição de armazém de café em Minas Gerais com operação no modelo de Sale & Leaseback. O fundo busca gerar retorno de longo prazo aos investidores por meio do arrendamento do imóvel pelo proprietário original e consequente recompra ao final do período. O fundo conta com subclasse única de cotas.



CPR-F GBJ II

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,75%
Vencimento	26/11/2031
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo Grupo Bom Jesus, que atua no estado do Mato Grosso. O Produtor atua principalmente com as culturas de soja, milho e algodão. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóvel; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos a *trading companies* multinacionais de primeira linha; e (iii) Aval de membros e empresas controladas integrantes do grupo econômico do produtor.

Detalhamento dos Ativos



CRA Munaretto

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,85%
Vencimento	28/05/2031
Tipo de oferta	CVM 160

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor Erivelton Munaretto, que atua no Tocantins, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; e (iii) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos. Emissão em série única.



CPR-F Grupo RAS

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	02/04/2029
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor R.A.S., que atua em Goiás, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



CPR-F Grupo GEF

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	02/04/2029
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor G.E.F., que atua em Goiás, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



CPR-F Grupo LPR

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	30/05/2031
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor L.P.R., que atua em Rondônia, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



CPR-F Grupo ELM

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	30/05/2031
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor E.L.M., que atua em Goiás, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



CPR-F Grupo GNR

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 3,00%
Vencimento	12/05/2031
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor G.N.R., que atua em Rondônia, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.

Detalhamento dos Ativos



CPR-F Grupo APC

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 3,00%
Vencimento	12/05/2031
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo produtor A.P.C., que atua no Mato Grosso, principalmente com as culturas de soja, algodão e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



CPR-F Grupo ATV

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,00%
Vencimento	31/05/2032
Tipo de oferta	-

Operação de CPR Financeira emitida pelo grupo A.T.V. que atua no Mato Grosso, principalmente com as culturas de soja e milho. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Alienação Fiduciária de safra; (iii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; (iv) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. Emissão em série única.



FIAGRO SLB Piratini

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 5,00%
Vencimento	30/04/2032
Tipo de oferta	-

Operação de aquisição de fazenda na Bahia no modelo de Sale & Leaseback, buscando gerar retorno de longo prazo por meio do arrendamento do imóvel pelo proprietário original e consequente recompra ao final do período. O fundo conta com subclasse única de cotas.



CRA Fábio Ruediger

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,40%
Vencimento	30/04/2032
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo produtor Fábio Ruediger, que atua na Bahia e no Tocantins, principalmente com as culturas de soja, milho e feijão. A CPR-F tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Aval de membros do grupo econômico do produtor; e (iii) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos. Emissão em série única.



CRA Açucareira Quatá

Rating	brA+(sf)
Coupon (a.a.)	14,53%
Vencimento	16/11/2032
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Açucareira Quatá S.A., companhia do setor sucroenergético que atua na produção de açúcar, etanol e bioenergia a partir da cana-de-açúcar no estado de São Paulo. O CRA tem como garantia a Fiança da Companhia Agrícola Quatá (integrante do grupo econômico). 1ª Série (emissão em 3 séries, sem subordinação). Operação com *rating* A+ (S&P Global).



CRA Usina Caeté

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 2,95%
Vencimento	27/05/2030
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em Notas Comerciais emitidas pela Usina Caeté S.A. ("Usina Caeté"). A Usina Caeté, empresa do Grupo Carlos Lyra, atua na produção de açúcar, etanol e energia elétrica nos estados de Alagoas e São Paulo. O CRA tem como garantias (i) a Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios; e (iii) Aval da holding do grupo (Lagense S.A.) e de empresas ligadas. 1ª série (emissão em 2 séries, sem subordinação).

Detalhamento dos Ativos



CRA JSL - 1ª Série

Rating	AA+.br
Coupon (a.a.)	11,33%
Vencimento	15/02/2031
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CDCA emitido pela JSL S.A., companhia que atua na prestação de serviços logísticos, incluindo transporte rodoviário de cargas, armazenagem, distribuição urbana e soluções logísticas integradas, com presença nacional e atendimento a diversos setores da economia, incluindo cadeias relacionadas ao agronegócio. O CRA tem como garantia o penhor de direitos creditórios do agronegócio vinculados à operação. 1ª Série (emissão em 3 séries, sem subordinação). Operação com *rating* AA+ (Moody´s).



CRA JSL - 3ª Série

Rating	AA+.br
Coupon (a.a.)	CDI + 1,20%
Vencimento	15/02/2031
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CDCA emitido pela JSL S.A., companhia que atua na prestação de serviços logísticos, incluindo transporte rodoviário de cargas, armazenagem, distribuição urbana e soluções logísticas integradas, com presença nacional e atendimento a diversos setores da economia, incluindo cadeias relacionadas ao agronegócio. O CRA tem como garantia o penhor de direitos creditórios do agronegócio vinculados à operação. 3ª Série (emissão em 3 séries, sem subordinação). Operação com *rating* AA+ (Moody´s).



CRI Cibrafértil

Rating	na
Coupon	CDI + 4,90%
Vencimento	01/09/2028
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Cibrafértil Companhia Brasileira De Fertilizantes ("Cibrafértil") a companhia atua na produção e comercialização de fertilizantes. O CRI tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de recebíveis da companhia; e (ii) Carta Fiança de empresas do grupo econômico da Cibrafértil. Emissão em série única.



CRA LC

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,50%
Vencimento	31/10/2031
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo produtor Luciano Curioni, que atua no Piauí e Tocantins, principalmente com as culturas de soja, milho e sorgo. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos; (iii) Alienação Fiduciária de safra; e (iv) Aval de membros e empresas controladas integrantes do grupo. Emissão em série única.



CRA Usina Batatais

Rating	brAA+(sf)
Coupon (a.a.)	104% DI
Vencimento	15/10/2032
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Usina Batatais S.A. Açúcar e Álcool ("Usina Batatais"). A Usina Batatais atua na produção de açúcar e etanol, com sede em Batatais, no estado de São Paulo. O CRA tem como garantia a Fiança prestada pelos acionistas da companhia. 1ª série (emissão em 2 séries, sem subordinação).



CRA Caramuru

Rating	na
Coupon (a.a.)	14,85%
Vencimento	17/02/2031
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Caramuru Alimentos S.A. ("Caramuru"). A companhia atua principalmente nos estados de GO, MT, PR, SP no processamento de soja, milho, girassol e canola. O CRA tem como garantias (i) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de exportação da Caramuru e de conta vinculada; e (ii) Fiança de acionistas da companhia. 2ª série (emissão em 3 séries, sem subordinação).

Detalhamento dos Ativos



CPR-F APM III

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,5%
Vencimento	26/05/2032
Tipo de oferta	-

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo produtor Antônio Pimenta Martins, que atua nos estados de Tocantins e Goiás. O Produtor atua principalmente com as culturas de soja e milho. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóvel; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos a *trading companies* multinacionais de primeira linha; e (iii) Aval de membros e empresas controladas integrantes do grupo econômico do produtor.



CRA Irmãos Walker

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 5,00%
Vencimento	28/11/2031
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo Grupo Irmãos Walker atuando na Bahia, Piauí e Tocantins desde 1985, principalmente com soja, milho e algodão. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de terras; (ii) a Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos; e (iii) Aval de membros e empresas controladas integrantes do grupo. Emissão em série única.



CRA Fortaleza do Guaporé

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 3,70%
Vencimento	30/06/2034
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo grupo Fortaleza do Guaporé, que atua no Paraná e Mato Grosso, principalmente com as culturas de soja e milho. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos; (iii) Aval de membros integrantes do grupo. Emissão em série única.



CRA FRT

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 4,50%
Vencimento	30/05/2031
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo grupo Fernando Ribas Taques, que atua no Paraná, Maranhão e Tocantins, principalmente com as culturas de soja e milho. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos; (iii) Aval de membros integrantes do grupo; e (iv) Penhor Agrícola de grãos. Emissão em série única.



CRA Camil - (292ª emissão) 1ª Série

Rating	AA+.br
Coupon (a.a.)	CDI + 0,65%
Vencimento	16/11/2028
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Camil Alimentos S.A., companhia aberta que atua na originação, beneficiamento e distribuição de alimentos, com presença no Brasil e outros países sul-americanos. O CRA não conta com garantias reais ou fidejussórias, sendo baseado no risco de crédito corporativo da Camil. 1ª Série (emissão em 3 séries, sem subordinação). Operação com rating AA+ (Moody's).



CRA Camil - (329ª emissão) 1ª Série

Rating	AA+.br
Coupon (a.a.)	104% CDI
Vencimento	15/06/2029
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Camil Alimentos S.A., companhia aberta que atua na originação, beneficiamento e distribuição de alimentos, com presença no Brasil e outros países sul-americanos. O CRA não conta com garantias reais ou fidejussórias, sendo baseado no risco de crédito corporativo da Camil. 1ª Série (emissão em 3 séries, sem subordinação). Operação com rating AA+ (Moody's).

Detalhamento dos Ativos



CRA Camil - (389ª emissão) 1ª Série

Rating	AA+.br
Coupon (a.a.)	105% CDI
Vencimento	18/11/2030
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Camil Alimentos S.A., companhia aberta que atua na originação, beneficiamento e distribuição de alimentos, com presença no Brasil e outros países sul-americanos. O CRA não conta com garantias reais ou fidejussórias, sendo baseado no risco de crédito corporativo da Camil. 1ª Série (emissão em 4 séries, sem subordinação). Operação com rating AA+ (Moody's).



CRA CMAA - 1ª Série

Rating	brAA
Coupon (a.a.)	CDI + 1,60%
Vencimento	16/10/2034
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em Debêntures emitidas pela Vale do Tijuco Açúcar e Álcool S.A., empresa do grupo CMAA (Companhia Mineira de Açúcar e Álcool), que atua na produção de açúcar, etanol e bioeletricidade, com três unidades industriais no Triângulo Mineiro, no estado de Minas Gerais. O CRA tem como garantia a Fiança da holding do grupo (CMAA). 1ª Série (emissão em 2 séries, sem subordinação). Operação com rating AA (S&P).



CRA Cocal - 1ª Série

Rating	brAA+
Coupon (a.a.)	105% CDI
Vencimento	15/09/2031
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pela Cocal Comércio Indústria Canaã Açúcar e Álcool S.A., companhia que atua no setor sucroenergético, na produção de açúcar, etanol e energia elétrica, com sede em Paraguaçu Paulista, no estado de São Paulo. O CRA não conta com garantias reais ou fidejussórias. 1ª Série (emissão em 2 séries, sem subordinação). Operação com rating AA+ (S&P).



CRA DF

Rating	na
Coupon (a.a.)	CDI + 3,75%
Vencimento	09/10/2031
Tipo de oferta	CVM 160

Operação lastreada em CPR Financeira emitida pelo produtor Daniel Franciosi, que atua na Bahia, principalmente com as culturas de soja, milho e algodão. Tem como garantias (i) Alienação Fiduciária de imóveis; (ii) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contratos de venda de grãos; (iii) Aval de membros integrantes do grupo; e (iv) Alienação fiduciária de safra. Emissão em série única.

Este material foi elaborado pela Valora Gestão de Investimentos. Leia o regulamento e demais documentos legais do fundo antes de investir. Os fundos são supervisionados e fiscalizados pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM. Este relatório apresenta informações resumidas, não é um documento completo e, portanto, não contém todas as informações que um potencial investidor deve considerar antes de tomar sua decisão de investir nas Cotas do Fundo, de modo que potenciais investidores devem ler o regulamento do Fundo ("Regulamento") e o Prospecto, em especial a seção "Fatores de Risco" do Regulamento e do Prospecto, para avaliação dos riscos a que o Fundo e a Classe estão expostos, bem como aqueles relacionados à Emissão, à Oferta e às Cotas, que devem ser considerados para o investimentos nas Cotas, bem como utilizar outros elementos que considerem necessários para avaliar o possível investimento. O investimento nas Cotas envolve uma série de riscos que devem ser considerados pelos potenciais investidores, os quais deverão tomar a decisão de investimento nas cotas da Classe considerando sua situação financeira, seus objetivos de investimento, nível de sofisticação e perfil de risco (*suitability*). Para tanto, deverão obter por conta própria todas as informações que julgarem necessárias à tomada da decisão de investimento. Este relatório foi preparado com finalidade exclusivamente informativa e não deve ser interpretado como uma recomendação de investimento. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. A rentabilidade passada não garante a rentabilidade futura e fundos de investimento não são garantidos pela Instituição Administradora, ou por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda pelo Fundo Garantidor de Créditos – FGC. Os Fundos de Investimento nas Cadeias Produtivas Agroindustriais (Fiagro) seguem a Resolução CVM 175. As subclasses podem não ser resgatáveis e os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (1) Não estão livres de erros; (2) Não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (3) Não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado nem de exposição máxima de perda; e (4) Não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadores ou reguladores. Este conteúdo é informativo e não constitui nem deve ser interpretado como oferta ou solicitação de compra ou venda de valores mobiliários, instrumento financeiro ou de participação em qualquer estratégia de negócios específica, qualquer que seja a jurisdição. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. A Valora não declara ou garante, de forma expressa ou implícita, a integridade, confiabilidade ou exatidão de tais informações e se eximem de qualquer responsabilidade por quaisquer prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização desse material e de seu conteúdo. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Valora. O Objetivo do Fundo não representa nem deve ser considerado, a qualquer momento, e sob qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade ao investidor. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor, através do e-mail: **ri@valorainvest.com.br**.