INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONCLUSÃO DA CONSULTA FORMAL DO PARKING PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ/MF nº 21.500.514/0001-86 (FUNDO).

Aos 30 dias do mês de outubro do ano de 2026, a **BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.066.670/0001-00, com sede no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Predio Prata, 4º Andar, Osasco/SP, na qualidade de administradora fiduciária do **PARKING PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **21.500.514/0001-86** ("Fundo"), vem, por intermédio de seus representantes, tomar as deliberações da ordem do dia da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas realizada de forma não presencial, por intermédio do processo de Consulta formal, conforme adiante descrito.

Convocação: convite encaminhado aos cotistas detentores da totalidade das cotas emitidas do **Fundo** em 30 de setembro de 2026, para manifestação das respostas, até às 10h do dia 30 de outubro de 2026, conforme autorizado pelo Regulamento do **Fundo**, para deliberar sobre a seguinte matéria:

1. **(APROVAR/REPROVAR)** A Demonstração contábil relativamente ao exercício social findo em 30 de junho de 2026.

Resultado: Em razão do recebimento do voto formalizado pelo cotista exclusivo do Fundo, a presente consulta foi concluída e, após apuração da resposta recebida, verificou-se a **APROVAÇÃO** da Demonstração contábil relativamente ao exercício social findo em 30 de junho de 2026.

Diante do exposto, os representantes da Administradora declaram, por este Instrumento, como encerrado em 30 de outubro de 2026 o processo de consulta formal iniciado em 30 de setembro de 2026, sendo assinado e arquivado em livro na forma digitalizada, para fins da Assembleia Geral de Cotistas do **Fundo**.

_____

BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora