CANUMA CAPITAL RENDA VAREJO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 52.713.882/0001-36 - Código de negociação na B3: CCVA11

("Fundo")

FATO RELEVANTE – AMORTIZAÇÃO DE COTAS

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **CANUMA CAPITAL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.555.360/0001-64 ("Gestora"), na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do Fundo, servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

I. No contexto de encerramento do Fundo, será efetuada uma amortização total de cotas em favor dos cotistas, conforme indicado no cronograma abaixo:

Evento	Data Início	Data Fim
Divulgação do fato relevante sobre a amortização	28/10/2026	
Último dia de negociação do CCVA11	05/11/2026	
Divulgação do fator de proporção de cotas do PMLL11 para os cotistas do CCVA11 e o valor da amortização em dinheiro	05/11/2026	
Data-base na qual os cotistas farão jus ao evento	06/11/2026	
Entrega de cotas de PMLL11 para os cotistas do CCVA11	11/11/2026	
Pagamento da amortização total	13/11/2026	

II. Após o encerramento do pregão de 05 de novembro de 2026, a totalidade das cotas de emissão do Fundo será bloqueada para negociação no mercado de bolsa administrado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), permanecendo bloqueada até a liquidação do Fundo, mediante a entrega aos cotistas de cotas de emissão do PMLL11 e/ou recursos em dinheiro.

III. A totalidade dos ativos do Fundo será utilizada para integralizar cotas de emissão do PMLL11, pelo valor pelo qual tais ativos estiverem contabilizados no patrimônio do Fundo no momento da respectiva alienação. O fator de proporção entre as cotas de emissão do PMLL11 a serem entregues e as cotas do Fundo detidas pelos cotistas, bem como o valor total de liquidação do Fundo, serão divulgados por meio de novo fato relevante, conforme o cronograma acima.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

28 de outubro de 2026

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM e **CANUMA CAPITAL LTDA.**