ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DA 3ª EMISSÃO DE COTAS DA SUBORDINADA DO

VALORA CRI PRÉ I FEEDER II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 59.137.587/0001-28

Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2026/140, em 30 de abril de 2026*

**concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160").*

Nos termos do disposto na Resolução CVM 160, o **BANCO DAYCOVAL S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.232.889/0001-90, autorizado pela CVM para o exercício profissional de administração fiduciária de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 17.552, de 05 de dezembro de 2019 ("Coordenador Líder"), na qualidade de administrador e escriturador das cotas do **VALORA CRI PRÉ I FEEDER II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 59.137.587/0001-28 ("Fundo"), regido por seu regulamento em vigor ("Regulamento"), bem como na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta (conforme abaixo definida) do Fundo, vem a público comunicar o encerramento, na data deste Anúncio de Encerramento, da oferta pública de distribuição de**: (a) 150.758,50 (Cento e cinquenta mil, setecentos e cinquenta e oito inteiros e cinquenta centésimos) cotas da subclasse subordinada júnior da 3ª (terceira) emissão do Fundo**, sendo que as Cotas tiveram valor unitário de emissão de R$ 1.000,00 (mil reais) na data da primeira integralização, sendo que as Cotas foram integralizadas pelo valor da cota em vigor em cada data de integralização, apurado diariamente em dias úteis, nos termos do Regulamento, perfazendo o montante total distribuído de:

R$ 10.209.709,96

(Dez milhões, duzentos e nove mil, setecentos e nove reais e noventa e seis centavos)

Os dados finais de distribuição da Oferta, nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160, estão indicados nos quadros do **Anexo** a este Anúncio de Encerramento.

São Paulo, 27 de outubro de 2026

Atenciosamente,

BANCO DAYCOVAL S.A.

ANEXO

AO ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

Dados finais de distribuição da Oferta — VALORA CRI PRÉ I FEEDER II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

Tipo de Investidor	Nº de Investidores	Qtde. de Valores Mobiliários
Pessoas Naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	2	150.758,50
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-
Instituições Financeiras ligadas ao Emissor e participantes do consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas ao Emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas ao Emissor e/ou às instituições participantes da Oferta	-	-
Total	**2**	**150.758,50**