BIOTIC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ: 43.617.647/0001-70

SUMÁRIO DAS DECISÕES DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Assembleia realizada aos 27 dias de outubro de 2026, às 14:00 horas de forma não presencial, convocada pelo Administrador do **BIOTIC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("Fundo"), a BRB - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.850.686/0001-69, no ST SAUN Quadra 5 Lote C, Bloco C, Ed. CNC, 2º andar, Brasília/DF, para deliberação da seguinte ordem do dia:

i. Examinar e aprovar as contas e as demonstrações financeiras do Fundo relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2026, devidamente auditadas, nos termos do Regulamento e da legislação em vigor, pela Grant Thornton Auditores.

ii. Tomar conhecimento da formalização e do registro da composição do Comitê de Investimentos do Fundo, conforme indicações apresentadas pela Gestora INVISTA REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA., nos termos do Regulamento do Fundo, ficando registrada a composição dos membros titulares e suplentes indicados, os quais declararam atender aos requisitos de habilitação, experiência profissional, reputação e desimpedimento previstos no Regulamento.

iii. Deliberar sobre a substituição da BRB Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. na função de Administradora Fiduciária do Fundo, com a consequente nomeação da Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., inscrita no CNPJ nº 22.610.500/0001-88, para o exercício da referida função, com a pontual alteração do regulamento do fundo, condicionada à obtenção das aprovações regulatórias, societárias e operacionais necessárias, à celebração dos instrumentos contratuais aplicáveis e à definição da data efetiva de transição.

iv. Até a efetiva Data de Transferência, a BRB DTVM permanecerá integralmente responsável pelo exercício das funções e obrigações inerentes

à administração fiduciária do Fundo, assegurando a continuidade e regularidade da sua gestão administrativa.

2. **CONSIDERAÇÕES:** Dado início à Assembleia, após análise, o cotista aprovou integralmente os dados apresentados.

Brasília, 27 de outubro de 2026.

BRB - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A
Administrador