

## PSEC11 | PATRIA SECURITIES

### FATO RELEVANTE

A **APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42 ("Administradora"), e **PATRIA VBI SECURITIES LTDA.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.054.901/0001-69 ("Gestor" e, quando em conjunto com a Administradora, os "Prestadores de Serviços Essenciais"), na qualidade de, respectivamente, Administradora e Gestor do **PATRIA SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 35.507.457/0001-71 ("Fundo" ou "PSEC11"), vêm informar aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral o que segue:

Em continuidade ao [Fato Relevante divulgado em 30 de setembro de 2026](#) e conforme Termo de Apuração e Ata de Assembleia Geral Extraordinária, divulgado nesta data, foi **APROVADA**, sem ressalvas, pelos cotistas do Fundo, a consolidação do patrimônio do Fundo pelo **PATRIA PLUS MULTIESTRATÉGIA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 41.088.458/0001-21 ("RBRX11") e subsequente migração de seus cotistas para o RBRX11, com a consequente liquidação do Fundo, conforme estrutura proposta pelo Gestor ("Reorganização").

**Alienação dos Ativos do Fundo ao RBRX11:** A alienação da totalidade dos ativos do Fundo se dará pelo valor patrimonial que tais ativos se encontram contabilizados no patrimônio do Fundo no momento da respectiva alienação. O fator de proporção entre as cotas de emissão do RBRX11 e as cotas do Fundo detidas por seus cotistas será divulgado na sequência da negociação definitiva dos ativos.

**Liquidação do Fundo:** Posteriormente, a liquidação do Fundo dar-se-á mediante a entrega, aos cotistas do Fundo, de cotas de emissão do RBRX11 e/ou caixa integrante de seu patrimônio, após o pagamento de todas as despesas do Fundo.

Manteremos o mercado informado sobre o cronograma de liquidação do Fundo, bem como sobre o cumprimento das etapas relevantes da Reorganização. Convidamos os cotistas a revisitarem o [Material de Apoio](#), anexo à Proposta da Administradora, para maiores detalhes sobre a Reorganização e seus impactos positivos para o Fundo.

A Administradora e o Gestor permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos complementares que se façam necessários.

22 de outubro de 2026.

Atenciosamente,

**PATRIA**  
GESTOR

  
**APFX**  
ADMINISTRADOR E  
ESCRITURADOR

