

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIZA TERRAX RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 36.501.128/0001-86 – Código de Negociação na B3: RZTR11
("Fundo")

COMUNICADO AO MERCADO

A **RIZA AGRONEGÓCIO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita sob o CNP/MF nº 12.209.584/0001-99 ("Gestora"), na qualidade de gestora do Fundo, em conjunto com a **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita sob o CNPJ/MF nº 27.652.684/0001-62 ("Administradora"), em atenção aos questionamentos recebidos de cotistas e do mercado, presta os seguintes esclarecimentos sobre a operação imobiliária de Sale & Leaseback do Fundo envolvendo a Fazenda Bom Jardim, na Comarca de Montividiu/GO ("Operação SLB"):

1. A Gestora acompanha ativamente o processo, com o apoio de assessores jurídicos especializados.
2. Até a presente data, não há fato novo relacionado ao Sale & Leaseback da Fazenda Bom Jardim que, na avaliação da Gestora, possa influir de modo ponderável no valor das cotas ou na decisão de investimento dos cotistas, nos termos da regulamentação aplicável.
3. As informações sobre o Sale & Leaseback envolvem medidas jurídicas em curso, e a divulgação antecipada de detalhes acerca da estratégia processual do Fundo poderia prejudicar a defesa dos seus interesses e de seus cotistas. Por isso, a Gestora manterá reserva sobre esses detalhes enquanto necessário, sem prejuízo da divulgação imediata de qualquer fato relevante, conforme exigido pela regulamentação.
4. A Gestora reafirma sua confiança na condução do tema e seu compromisso com a transparência, e manterá cotistas e mercado informados sobre os desdobramentos relevantes.

São Paulo, 16 de outubro de 2026

GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
(Administradora)

RIZA AGRONEGÓCIO GESTORA DE RECURSOS LTDA
(Gestora)